

QUI SUBSCRIU formula aquesta instància a l'Il·lm.  
Sr. Alcalde President de l'Ajuntament de Sant Vicenç  
dels Horts, en els termes següents:

**SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRES**

**SOL·LICITANT**

Nom i cognoms o raó social					DNI / NIE / NIF / CIF		
Adreça a efectes de notificació			Núm.	Escala	Pis	Porta	CP
Municipi	Província		Telèfon		Correu electrònic		

**REPRESENTANT**

Nom i cognoms o raó social		DNI / NIE / NIF / CIF	Telèfon
Correu electrònic			

**EMPLAÇAMENT**

Nom de la via	Núm.	Escala	Pis	Porta
Referència Cadastral				

**VINCULADES A UNA ACTIVITAT ECONÒMICA**

<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
A quina activitat:

**TÈCNIC/A DIRECTOR DE L'OBRA**

Nom i cognoms o raó social					DNI / NIE / NIF / CIF		
Nom de la via			Núm.	Escala	Pis	Porta	CP
Municipi			Província			Telèfon	

**TÈCNIC/A DIRECTOR D'EXECUCIÓ DE L'OBRA**

Nom i cognoms o raó social				DNI / NIE / NIF / CIF		
Nom de la via	Núm.	Escala	Pis	Porta	CP	
Municipi		Província		Telèfon		

**EMPRESA CONSTRUCTURA**

Raó social				DNI / NIE / NIF / CIF		
Nom de la via	Núm.	Escala	Pis	Porta	CP	
Municipi	Província	Telèfon		Correu electrònic		

**DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA**

Ús de la construcció	
Pressupost d'execució material de l'obra	

**DOCUMENTACIÓ GENÈRICA PELS TIPUS A I B**

- Còpia del DNI/ NIF del sol·licitant.
- Autorització del representant, si escau.
- Model normalitzat de l'Agència de residus de Catalunya amb declaració signada.
- Còpia del document d'acceptació de residus per part del gestor autoritzat i del justificant d'haver efectuat el dipòsit de la garantia a favor d'aquest gestor.
- Còpia de l'alta de l'activitat del constructor. (model 036)
- Si la construcció la realitza un particular (el mateix propietari de la finca) assegurança de responsabilitat civil.
- Fotografies de l'estat actual de la finca i confrontants, cal que expressi clarament la situació amb la via pública.
- En cas de necessitar ocupar la via pública caldrà aportar el plànol d'emplaçament de la finca acotant la zona i el temps previst per l'ocupació
- Autorització d'altres administracions (quan es tracti d'obres dins de l'àmbit de protecció de rieres, carreteres, vies de tren, Parc Agrari).

## DOCUMENTACIÓ ESPECIFICA SEGONS TIPUS D'OBRA

### TIPUS A

- Projecte bàsic o executiu visat. En cas de no estar subjecte a registre electrònic, s'haurà de presentar 2 còpies en paper.
- Assumeix de direcció de l'obra visat.
- Assumeix de direcció d'execució de l'obra visat.
- Assumeix de la permanència a l'obra, en cas d'enderroc.
- Designació de coordinador de seguretat i salut visat.
- Programa de control de qualitat visat.
- Certificat de línies elèctriques signat per l'arquitecte autor del projecte.
- Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge, de la Generalitat de Catalunya.
- Certificat d'alineacions i rasants, si la finca no s'ajusta a les alineacions oficials.
- Document justificatiu del compliment de l'article 128 de les OME si s'escau.
- Altres (en els casos que determini l'Ajuntament).

### TIPUS B

- Projecte tècnic que inclogui: Memòria, justificació de normativa aplicable, justificació de càlculs si s'escau, pressupost, plànols i annexes, signat per tècnic competent. En cas de no estar subjecte a registre electrònic, s'haurà de presentar en paper.
- Certificat col·legial del tècnic, en cas de presentar el projecte sense visar.
- Assumeix del tècnic competent.
- Estudi de gestió de residus si es generen residus.
- Plànol de serveis afectats.
- Pressupost de l'obra.
- Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut en cas d'obres.
- Assumeix de la permanència a l'obra, en cas d'enderroc.
- Certificat de línies elèctriques signat per l'arquitecte autor del projecte.
- Certificat d'alineacions i rasants, si la finca no s'ajusta a les alineacions oficials.
- Document acreditatiu del compliment de l'article 128 de les OME si s'escau.
- Altres (en els casos que determini l'Ajuntament).

### TIPUS C

- Model normalitzat de llicència d'obres.
- Dades identificatives de la persona interessada (DNI, NIE, NIF, CIF o passaport) o bé dades i autorització de la persona que la representi.
- Full d'assumeix del Tècnic/a director/a visat pel Col·legi professional.
- Certificat de la correcta instal·lació i funcionament de la grua torre, signat pel tècnic i visat pel Col·legi professional.
- Fotografies de l'àmbit de l'obra i de l'entorn.
- Plànol d'emplaçament i plànol signat pel tècnic competent d'ubicació de la grua torre amb indicació de la seva alçada màxima i posició del contrapès, així com l'alçària de les edificacions i de les instal·lacions existents a l'àrea que s'ocupa. Si hagués d'instal·lar-se fora de la parcel·la, s'indicarà l'espai màxim que ocuparà la base de recolzament.
- Certificat d'avaluació de riscos.
- Certificació del Tècnic/a director/a de les obres que acrediti la no afectació de l'obra sol·licitada per cap línia elèctrica d'acord amb la normativa vigent
- Certificat a efectes de tramitació de llicència, d'inspecció de grua desmuntada i compliment de les condicions per ser muntada, expedit per una entitat d'inspecció i control (EIC).
- Còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil (300.000,00 €) derivada del funcionament de la grua amb indicació de l'emplaçament de l'obra.
- Pressupost de l'execució material amb definició de les partides i amidaments.
- Declaració de responsabilitat de l'empresa que instal·la la grua torre, acreditant el perfecte estat dels elements de la grua i assumir la responsabilitat de la seva instal·lació. S'haurà de fer constar les càrregues màximes en les seves posicions més desfavorables que puguin ésser transportables per la grua en els diferents supòsits d'utilització que es prevegin.
- Full d'acceptació de residus signat per un centre gestor de residus autoritzat.
- Autorització d'altres administracions (quan es tracti d'obres dins àmbit de protecció de rieres, carreteres, vies de tren, parc agrari).

### OBSERVACIONS

1. En cas de necessitar tancaments amb ocupació de la via pública caldrà fer la tramitació (amb plànols que indiquin l'espai a ocupar i el temps previst). La tarifa de la taxa es determina a l'Ordenança fiscal núm. 10
2. En cas de necessitar llicència per a la instal·lació de grua, caldrà tramitar la llicència d'obres menors corresponent. Les taxes s'estipulen a les Ordenances Fiscals Municipals.

### SOL·LICITO:

Que se'm concedeixi la llicència urbanística preceptiva d'acord amb les dades consignades en aquest document i en el projecte adjunt.

Qui sol·licita

El tècnic/a director/a de l'obra

L'empresa constructora

Sant Vicenç dels Horts, \_\_\_\_ de/d' \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Les dades s'inclouran en un fitxer automatitzat de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts per a la finalitat indicada, el qual té les mesures de seguretat necessàries d'acord amb la normativa aplicable que disposa la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal. Podeu exercir el vostre dret d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes establerts en la legislació vigent davant del/de la responsable del fitxer de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts (pl. de la Vila, 1).

[tecnicos@svh.cat](mailto:tecnicos@svh.cat)

Tel. 93 602 92 00

## ANNEX. Classificació de les obres segons tipus

### TIPUS A

- Obres de construcció i edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents que afectin a estructura, fonaments i/o tancaments.
- Autorització d'obres i usos de manera provisional, d'acord amb el que estableix la Llei d'Urbanisme.
- Elements objecte de protecció dels béns catalogats subjectes a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- Instal·lació d'ascensors, plataformes elevadores i muntacàrregues, en edificació existent.
- Canvi d'ús a habitatge, dels edificis i instal·lacions.
- Totes aquelles obres no previstes expressament en els anteriors punts, però assimilables en quant a entitat i naturalesa.

### TIPUS B

- Moviment de terres que alterin en més d'1 metre la cota natural del terreny.
- Cales d'exploració en qualsevol classe de sòl de domini públic i derivades d'altres tràmits de llicències urbanístiques.
- Obres de tancament de solars i construcció de murs amb contenció de terres i/o afectació a vials.
- Obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents que afectin a elements no estructurals, instal·lacions, equipaments comuns i redistribució generalitzada d'espais.
- Obres de reforma, modificació o rehabilitació de façanes, cobertes, terrats, patis interiors i envans pluvials.
- Instal·lació de xarxes de servei o la seva modificació per part de companyies.
- Obertura, pavimentació, modificació i manteniment de camins rurals.
- Instal·lació de casetes prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents sense ús d'habitatge.
- Instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- Construcció de piscines.
- Demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- Obres de construcció, rehabilitació i reparació de murs amb contenció de terres.
- Canvi d'ús dels edificis i instal·lacions, excepte al d'habitatge.
- Totes aquelles obres no previstes expressament en els anteriors punts, però assimilables en quant a entitat i naturalesa.
- Treballs que impliquin la manipulació d'amiant o de materials que continguin amiant.

### TIPUS C

- Instal·lació de grues torre.

### TIPUS D

- Construcció i modificació de guals.