INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Informe ambiental

RELACIÓ DE FETS

L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts va aprovar el 26 de gener de 2003, la modificació puntual del PGM en els sectors de La Font del Llargarut i La llacuna, que NO va arribar a executar-se.

El 16 de març de 2011, l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts va sol·licitar, al Departament de Territori i Sostenibilitat, document de referència sobre l'avanç de la proposta de Modificació puntual del PGM a l'àmbit discontinu Font del Llargarut, LLacuna, Guàrdia Oest, carrer Orense i carrer Eivissa, al terme municipal de Sant Vicenç dels Horts.

Els Serveis Territorials a Barcelona, del Departament de Territori i Sostenibilitat, emeten document de referència sobre l'avanç de la proposta de Modificació puntual del PGM a l'àmbit discontinu Font del Llargarut, LLacuna, Guàrdia Oest, carrer Orense i carrer Eivissa, al terme municipal de Sant Vicenç dels Horts, d'entrada al registre general núm. 11845, de 7 de juliol de 2011.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

La modificació puntual del Pla General Metropolità de "l'expedient de modificació puntual del Pla General Metropolità d'àmbit discontinu de "La Font del Llargarut", "La Llacuna", "La Guàrdia Oest", "c. Orense" i "c. Eivissa" de Sant Vicenç dels Horts", comporta una alteració de la classificació del sòl no urbanitzable respecte de la l'ordenació vigent, en conseqüència, s'ha de sotmetre a Avalució Ambiental de Plans i Programes d'acord amb el que estableix l'art. 7.1 c) de la llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes. En aquest cas, és preceptiva la redacció d'un informe ambiental en l'àmbit d'actuació de la modificació segons el que estableix l'article 106.2. d) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, amb el contingut de l'art. 70 a) i b) del mateix Decret, d'acord al que estableix la disposició addicional cinquena de la llei 6/2009 esmentada..

INFORME AMBIENTAL (ISA)

1. Determinació dels aspectes ambientalment més rellevants que caldrà prendre especialment en consideració en la redacció del nou pla.
Art 70 a) Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

1r. Descripció dels aspectes i elements rellevants de l'àmbit del pla i del seu entorn, com a mínim els municipis limítrofs.
Art 70 a) 1r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

PERFIL AMBIENTAL DEL MUNICIPI EN L'ÀMBIT DEL PLA.

*Els aspectes i elements hauran de comprendre com a mínim els continguts del **quadre 1 definidors** del perfil ambiental del municipi, en base a la documentació informativa del POUM, diagnosis, auditories ambientals o Agendes 21 locals (pàg. 26):*

Els aspectes i elements hauran de ser ponderats, quantificats i delimitats o localitzats territorialment.

Serà convenient adjuntar plànols de síntesi agrupats de la manera següent (pàg. 27):

- ✓ *Àrees vulnerables per: l'existència riscs naturals (geològics, allaus, inundabilitat, incendis forestals, etc.) tecnològics o per altres motius ( ). Impactes rellevants (zones contaminades).*
- ✓ *Àrees i elements d'interès ambiental i/o cultural objecte de protecció d'acord amb la legislació ambiental.*
- ✓ *Altres àrees i elements susceptibles de protecció.*
- ✓ *Unitats ambientals i/o paisatgístiques homogènies.*

Sostenibilitat global del model d'ordenació.

1. Ocupació i consum del sòl.

a) Medi físic, context territorial i ocupació del sòl

El municipi de Sant Vicenç dels Horts s'emplaça entre el marge dret de la vall baixa del Riu Llobregat i el marge est de les estribacions del Massís Garraf-Ordal. L'orografia és plana als terrenys de la vall baixa del riu, on s'emplacen els camps destinats a conreu, majoritàriament inclosos dins del Parc Agrari del Baix Llobregat, adjacents al riu; i a continuació, en sentit oest, localitzem els terrenys sobre els que s'estableixen les edificacions de la trama urbana, de caràcter compacta, i on localitzem la majoria de la població, fins arribar a la línia dels ferrocarrils de la Generalitat. A partir de la línia de ferrocarril de la Generalitat, i sentit oest, la pendent del terreny augmenta significativament coincidint amb els peus i vessants dels turons que constitueixen les estribacions del Massís Garraf-Ordal; en aquests terrenys, la densitat de la trama urbana és menys compacta a mida que ens allunyem de la línia de ferrocarril esmentada en sentit oest i a mida que

augmenta la pendent del terreny; les edificacions també disminueixen en alçada (la majoria d'edificacions són horitzontals). Als terrenys amb major pendent podem localitzar algun nucli urbà dispers.

L'àmbit d'actuació de la proposta de Modificació puntual del PGM a l'àmbit discontinu Font del Llargarut, LLacuna, Guàrdia Oest, carrer Orense i carrer Eivissa, que representa una superfície de 351.692 m^2 del terme municipal de Sant Vicenç dels Horts, es localitza a la zona de turons amb pendents superiors al 20 % i amb una trama urbana dispersa formant petits nuclis d'edificacions de baixa densitat (edificacions horitzontals). (Veure Llibre 2. plànol situació i plànol emplaçament. Plànols d'informació, Ordenació i diagnosi).

El PGM identifica l'àmbit d'actuació com a àrea especialitzada residencial; l'inclou en el conjunt d'àrees especialitzades residencials a reestructurar, estratègia assignada a aquelles urbanitzacions inicials de segona residència que en l'actualitat estan reconvertir-se en àrees de residència permanent. La finalitat d'aquesta estratègia és la intensificació de la urbanitat global del

conjunt per tal de millorar l'estructura urbana i dotar-la d'equipaments bàsics.

Dins l'àmbit d'actuació podem diferenciar 5 sub-àmbits (Veure Llibre 2. Plànols d'informació, Ordenació i diagnosi):

1. Sub-àmbit 1. (modificació puntual "La Font del llargarut" (MP-1)):
2. Sub-àmbit 2. (modificació puntual "La Llacuna" (MP-2)).
3. Sub-àmbit 3. (modificació puntual "La Guàrdia oest" MP-3)
4. Sub-àmbit 4. (modificació puntual "c. Orense" (MP-4)).
5. Sub-àmbit 5. (modificació puntual "Carrer Eivissa" (MP-5)).

- Sub-àmbit 1. (modificació puntual "La Font del llargarut" (MP-1)).

Es correspon al polígon d'actuació "La Font del Llargarut" definit a la modificació puntual del PGM aprovat el 26 de gener de 1993 que no es va executar, en sòl urbà no consolidat. L'àmbit limita al nord i a l'oest amb sòl no urbanitzable de caràcter forestal corresponent a les vessants del Turó de les Canals i del Puig Perdiguer amb el terme municipal de Cervelló. Limita al sud-W amb sòl no urbanitzable de caràcter forestal i amb edificacions aïllades del barri de Can Costa al sud-E. Limita a l'est amb el MP-2 i MP-3. (Veure Llibre 2. plànol règim del sòl vigent i zonificació vigents. Plànols d'informació, Ordenació i diagnosi).

Dins del sub-àmbit podem diferenciar:

- *La urbanització de la Font del Llargarut*: nucli de població aïllat, sense continuïtat amb trama urbana, de poca densitat, d'edificacions horitzontals destinades a habitatges, amb la urbanització pendent, localitzada a les vessants del Turò de les Canals i del Puig Perdiguer de forta pendent mitja (>30%) a l'W del subàmbit. La urbanització està envoltada de terrenys de caràcter forestal de major densitat en sentit N i W, i més esclarit en sentit E i S.

Dept. Medi Ambient i Sostenibilitat
Ajuntament de St. Vicenç dels Horts
C/ Claverol 6
08620 Sant Vicenç dels Horts
T. 936029200 Fax 933969833
medi@svh.cat

- *Pineda:* terrenys de caràcter forestal feble, força esclarits, a l'E de la urbanització de la Font del Llargarut que s'estenen pel *Sub-àmbit 2* (PM-2) fins al c. de la Llacuna. Es tracta pinedes de pi blanc (*Pinus Halepensis*) com a exemplar dominant, fruit d'una successió d'abandonament de l'activitat agrícola en aquesta zona (hi ha exemplars de garrofer *Ceratonia Siliquia* algun ametller *Prunus dulcis,* oliveres *Olea europaea* i d'altres exemplars, reductes i testimonis d'un passat agrícola). La pineda de pi blanc s'esclareix intensament en sentit sud-est passat el carrer de la Font del Llargarut en direcció cap a la riera de La font del Llargarut fins arribar a desaparèixer.

- *Riera de La font del Llargarut*: Constituïda per dos cursos d'aigua de règim pluvial, només baixa aigua quan plou. Presenta algun tram naturalitzat parcialment fruit de l'abandonament de l'activitat agrícola. La major part de la llera, està ocupada per canyissos invasors *d'Arundo Donax*, acompanyat d'estrat arbustiu de caràcter heliòfil i oportunista. Els trams de la llera influenciats per l'ombra de la pineda de pi blanc i l'orografia estan lliures de l'ocupació de la canya. La riera aflora a la urbanització de la font del Llargarut i perd la continuïtat al c. Linares (fora del subàmbit d'actuació) on comença la trama urbana. Atesa aquesta discontinuïtat de la riera, fa que no la podem considerar com un corredor biològic entre sistemes.

- Sub-àmbit 2. (modificació puntual "La Llacuna" (MP-2)). Polígon d'actuació en sòl urbà no consolidat. L'àmbit limita al nord amb sòl no urbanitzable de caràcter forestal corresponent a les vessants del Turó de les Canals i del Puig Perdiguer amb el terme municipal de Cervelló. Limita a l'W amb el subàmbit de MP-1, a l'E amb la trama urbana, al sud amb sòl no urbanitzable (clau 26, lliure permanent) de caràcter arbustiu baix i aïllat entre el c. Llacuna i la trama urbana. (Veure Llibre 2. Ortofotomapa, plànol règim del sòl vigent i zonificació vigents. Plànols d'informació, Ordenació i diagnosi), en el que podem diferenciar:

  - 2 illes d'edificacions d'habitatges sobre el carrer Llacuna.

  - La Pineda a l'W del carrer llacuna mencionada anteriorment en el subàmbit 1 (MP-1).

- *Riera de l'arrabal*: amb començament al c. Llacuna, que es presenta inicialment en forma de pista de terra que es fa servir com a vial per accedir al darrera dels habitatges del c. LLacuna i que perd la continuïtat al c. Orense (fora del subàmbit d'actuació) on comença la trama urbana. Es tracta d'un tram de riera molt antropitzat dominat per canyissos invasors *d'Arundo Donax*. El seu marge W coincideix amb el límit de les finques del c. Llacuna; el seu marge E, limita amb terreny en sòl no urbanitzable (clau 26, lliure permanent) de caràcter arbustiu baix i aïllat entre el c. Llacuna i la trama urbana.

- Sub-àmbit 3 i 4. (modificació puntual "La Guàrdia oest" MP-3) i Sub-àmbit 4. (modificació puntual "c. Orense" (MP-4)). Àmbit en sòl no urbanitzable (qualificat de lliure permanent, clau 26) en el que localitzem edificacions d'habitatges unifamiliars preexistents alineades amb el c. Llacuna, orientació SW, i a la riera de l'Arrabal, orientació NE.

- Sub-àmbit 5. (modificació puntual "Carrer Eivissa" (MP-5)). Descampat en sòl no urbanitzable (qualificat de lliure permanent, clau 26) al final del c. Eivissa ("cul de sac") degradat per petits abocaments incontrolats i amb estrat arbustiu baix que l'envolta.

b) Mobilitat.

Els 5 sub-àmbits disposen de servei de parada de bus urbà: c. Llacuna (3 parades), c. Font del Llargarut (1 parada), c. Orense (1 parada), c. Eïvissa-c. Jaén (1 parada) (Parades indicades amb cercles vermells figura adjunta).

Els aspectes més destacats pel que fa a la mobilitat els localitzem a:

- Sub-àmbit 1. (modificació puntual "La Font del llargarut" (MP-1). Presenta vials sense pavimentar i amb forta pendent dins la urbanització.
- La resta de sub-àmbits presenten carrers urbanitzats.

c) Problemàtiques específiques del medi ambient urbà.

La principal la representa la deficient prestació de serveis bàsics i la urbanització pendent al sub-àmbit 1: carrers sense pavimentar i amb serveis bàsics (enllumenat, clavegueram, abastament) que es presten en precari.

d) Àrees vulnerables.

Dins de l'àmbit, identifiquem el risc d'incendi forestal.

El municipi de St. Vicenç dels Horts està declarat com a zona d'alt risc d'incendi forestal. La urbanització de la Font del Llargarut, dins el Sub-àmbit 1. (modificació puntual "La Font del llargarut" (MP-1), presenta un risc singular més elevat d'incendi forestal alt atesa la seva manca de continuïtat amb trama urbana, la seva localització envoltada de massa boscosa, de caràcter forestal feble, la forta pendent del terreny i la forta pressió antròpica. La urbanització es connecta només amb la trama urbana a través del c. Font del Llargarut, urbanitzat des de la sortida de la urbanització.

e) Cohesió social.

Els habitatges existents dins l'àmbit d'actuació són originaris dels anys 60 fruit d'assentaments irregulars i que juntament amb una llarga indefinició urbanística ha contribuït a una forta marginació urbana (serveis bàsics precaris) i social.

2. Cicle de l'aigua.

a) Zona inundable.
Els àmbits es troben fora de la zona inundable segons la planificació de l'espai fluvial de les conques del Baix Llobregat.

b) Zones sensibles.
Els àmbits es troben fora de les zones sensibles hídricament.

c) Cicle integral de l'aigua.
El municipi de Sant Vicenç dels Horts, com a municipi integrant de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, disposa d'una xarxa de clavegueram connectada al sistema VII de sanejament metropolità, que finalitza a la EDAR de Sant Feliu de Llobregat. L'abastament d'aigua potable a la població es fa des de captació pròpia mitjançant 4 pous de l'aqüífer superficial de la vall baixa del Llobregat (representa el 60% de l'aigua de la xarxa), més el subministre d'ATLL (40%, de l'aigua de la xarxa). (la demanda d'aigua del municipi al 2010 va ser de 1.968.000 m3 anuals per una població de 28.000 habitants, amb clara tendència a la baixa de la demanda en els pròxims anys d'acord amb el pla director municipal d'abastament d'aigua potable; la demanda d'aigua potable mitjana al 2010 va ser de 148 l/hab. I dia). Els recursos són suficients per cobrir

Dept. Medi Ambient i Sostenibilitat
Ajuntament de St. Vicenç dels Horts
C/ Claverol 6
08620 Sant Vicenç dels Horts
T. 936029200 Fax 933969833
medi@svh.cat

l'abastament i el sanejament, doncs, són habitatges existents que ja disposen de subministrament d'abastament i connexió a la xarxa municipal de clavegueram.

d) Estat dels espais fluvials.

Dins de l'àmbit s'emplacen 3 cursos fluvials, dos d'ells constitueixen la *Riera de La font del Llargarut*, i el tercer, la *Riera de l'Arrabal*. Els 3 cursos són de règim pluvial, només baixa aigua superficial quan plou. (Veure figura adjunta).

Riera de La font del Llargarut: Constituïda per dos cursos d'aigua de règim pluvial. Presenta algun tram naturalitzat parcialment fruit de l'abandonament de l'activitat agrícola. La major part de la llera està ocupada per canyissos invasors *d'Arundo Donax*, acompanyat d'estrat arbustiu de caràcter heliòfil i oportunista (Veure fotos adjuntes estat riera).

Els trams de la llera influenciats per l'ombra de la pineda de pi blanc i l'orografia estan lliures de l'ocupació de la canya.

La pineda de pi blanc domina la majoria de l'entorn de la riera. En el seu tram mig, on conflueixen els dos cursos d'aigua en un de sòl, localitzen uns quants exemplars caducifolis del gènere Quercus sp (roures).

El règim hidrològic de la riera i la seva limitació de disponibilitat hídrica del subsòl, no permet el desenvolupament d'una comunitat de bosc de ribera.

La riera aflora a la urbanització de la font del Llargarut i perd la continuïtat al c. Linares (fora del subàmbit d'actuació) on comença la trama urbana. Atesa aquesta discontinuïtat de la riera, fa que no la podem considerar com un corredor biològic entre sistemes.

Riera de l'arrabal: amb començament al c. Llacuna, que es presenta inicialment en forma de pista de terra que es fa servir com a vial per accedir al darrera dels habitatges del c. LLacuna i que perd la continuïtat al c. Orense (fora del subàmbit d'actuació) on comença la trama urbana.

Es tracta d'un tram de riera molt antropitzat dominat per canyissos invasors *d'Arundo Donax* que ocupa la seva llera. El seu marge W coincideix amb el límit de les finques del c. Llacuna; el seu marge E, limita amb terreny en sòl no urbanitzable (clau 26, lliure permanent) de caràcter arbustiu baix i aïllat entre el c. Llacuna i la trama urbana.

3. Ambient atmosfèric.

a) Qualitat de l'aire

La circulació de vehicles pels vials no pavimentat de la urbanització de la Font del Llargarut comporta la resuspensió de partícules. Els vehicles que hi circulen són < de 3,5 Tn i no es disposa de dades de si la intensitat de circulació de vehicles és superior a 30/dia (mitjana mensual).

b) Soroll

No existeixen fonts de contaminació acústica significatives o rellevants a l'àmbit. El darrer estudi per a l'elaboració del nou mapa de capacitat acústica municipal, designa l'àmbit d'actuació com a zona A4.

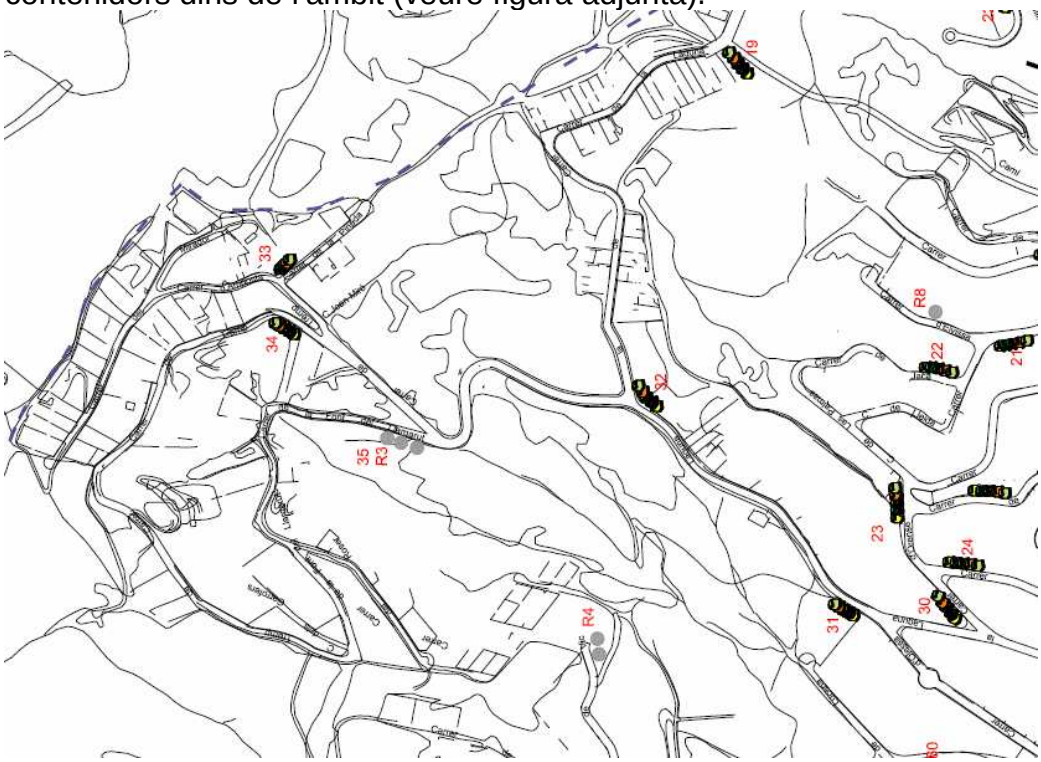
4. Gestió de residus.

a) Sistema de gestió de residus.

El municipi de Sant Vicenç dels Horts, com a municipi integrant de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, té les competències delegades en l'AMB en matèria de tractament dels residus municipals. Pel que fa a la recollida, el sistema de recollida de residus municipals és el de 5 fraccions en contenidors a via pública**,** on cada punt de recollida disposa de contenidors per a les 5 fraccions (tots els punts de recollida són àrees d'aportació). Disposa de deixalleria municipal tipus B, servei de deixalleria mòbil i servei de recollida porta per porta de mobles i atuells domèstics i poda. La generació de residus a l'exercici 2012 va ser de

13.746 Tn respecte d'una població de 28.137 habitants, el que representa una generació d'1.34 Kg/hab. Dia).

La recollida de residus municipals està implantada a la totalitat del municipi, abasta l'àmbit d'actuació. Veure figura ubicació bateries contenidors dins de l'àmbit (veure figura adjunta).



5. Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural.

a) Unitats ambientals.

1. Pineda de Pi blanc.

Dins de l'àmbit d'actuació, la comunitat principal és la constituïda per la pineda de pi blanc (*Pinus Halepensis*) que representa, aproximadament, un 30 % de la superfície total de l'àmbit (urbà i no urbanitzable).

(Veure extensió pineda figura adjacent, graella color verd).

Es tracta de terrenys de caràcter forestal feble, fet característic de la pineda de Pi blanc, doncs, els pins generen poc ombra al sotabosc com per crear un ambient forestal propi (microclima forestal). La Pineda és força esclarida i oberta, fet pel qual la podem arribar a considerar com una brolla arbrada a gran part, fruit d'una successió d'abandonament de l'activitat agrícola en aquesta zona (hi ha exemplars de garrofer (*Ceratonia Siliquia)* algun ametller (*Prunus dulcis),* oliveres *(Olea europaea)* i d'altres exemplars, reductes i testimonis d'un passat agrícola).

Com a estrat arbustiu dominant destaquem el llentiscle *(Pistacia Lentiscus)*, que presenta una formació poc densa i tupida i de poc port,

Dept. Medi Ambient i Sostenibilitat
Ajuntament de St. Vicenç dels Horts
C/ Claverol 6
08620 Sant Vicenç dels Horts
T. 936029200 Fax 933969833
medi@svh.cat

presenta moltes clarianes, no hi ha una formació arbustiva de màquia desenvolupada.

Localitzem petits reductes de la pineda amb la presència de garric *(Quercus coccifera)* i amb zones més heliòfiles, l'argelaga *(Genista scorpius), i estepes, negra (Cistus monspeliensis) i blanca (Cistus albidus)*.

També localitzem zones de pineda sense sotobosc llenyòs.

A les àrees amb més clarianes i més fortament heliòfiles, localitzem la ginesta (*Spartium jumceum*) com arbust dominant, acompanyada de fenoll (*Foeniculum vulgare*).

Sense alteracions significatives de l'hàbitat, ex. incendis, etc, és probable que els processos de successió, i d'acord amb la classificació CORINE, dins la relació d'hàbitats de Catalunya, el podríem arribar catalogar de 42.8412+ "Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de garrigues de coscoll (*Quercus coccifera*), de les terres mediterrànies" però poc denses i obertes amb zones de brolla arbrada.

L'hàbitat de pineda de pi blanc el podem catalogar com d'interès comunitari (HIC) no prioritari "pinedes mediterrànies (codi 9540)".

2. brolla heliòfila.

Dins de l'àmbit d'actuació, la comunitat, en segon grau d'importància, és la constituïda per la brolla heliòfila de ginesta (*Spartium jumceum*) com arbust dominant, acompanyada de fenoll (*Foeniculum vulgare*) que representa, aproximadament, un 10 % de la superfície total de l'àmbit (urbà i no urbanitzable).
(Veure extensió brolla figura adjacent, graella color groc).

D'acord amb la classificació CORINE, dins la relació d'hàbitats de Catalunya, el podríem arribar catalogar de 32.A "Ginestars de ginesta vera (*Spartium junceum*), de les contrades mediterrànies (sobretot les marítimes).

L'hàbitat no és d'interès comunitari (HIC).

b) Biodiversitat.

1. Fauna característica de la pineda de Pi blanc

1.1. Invertebrats.
Entre els invertebrats més característics destaca l'eruga de la processionària del pi *(Thaumetopea pityocampa)*. Els col·lèmbols i els àcars són habituals entre la pinassa.

1.2. Amfibis.
La poca humitat de les pinedes condiciona l'escassetat d'amfibis. No obstant, d'acord amb les bases cartogràfiques disponibles, podem trobar alguns amfibis com el tòtil *(Alyetes obstetricans)*, el gripau corredor *(Bufo calamita)*, la garnota verda *(Rana perezi)* o la reineta meridional *(Hyla meridionalis)*, els quals corresponen a espècies d'interès comunitari que requereixen d'una protecció estricta atès que es troben incloses en l'annex IV de la Directiva hàbitats 92/43/CEE.

1.3. Rèptils.
Les pinedes obertes, com és el cas, són especialment caloroses, la qual cosa permet l'assentament de rèptils mediterranis com la sargantana cuallarga *(Psammodromus algirus)* la serp blanca *(Rhinechis scalaris)*, la serp verda *(Malpolon monspessulanus)* i el dragó comú *(Tarentola mauretanica)*.

1.4. Ocells.

Segons l'atles d'ocells de Catalunya, realitzat per l'Institut Català d'Ornitologia, identifica la presència d'aus com l'enganyapastors (*Caprimulgus europaeus*), la tallareta cuallarga *(Sylvia undata*) o l'Astor (*Accipiter gentilis*), espècies d'interès comunitari que han de ser objecte de mesures especials quant a la conservació dels seus hàbitats segons l'annex I de la Directiva 79/409/CEE conservació de les aus silvestres.

També és possible la presència del mussol comú (*Athene noctua*), el xot (*Otus scops*), el pardal xarrec (*Passer montanus*) o l'òliba (*Tyo alba*), les quals es consideren espècies properes a l'amenaça a Catalunya.

1.5. Mamífers.

El més vistós i freqüent és l'esquirol (*Sciurus vulgaris*), una de les espècies més característiques d'aquestes pinedes.

També són comuns, el ratolí mediterrani (*Mus spretus*), la musaranya comuna (*Crocidura russula*), el ratpenat comú (*Pipistrellus pipistrellus*)i el ratpenat de vores clares (*Pipistrellus kuhli)*. També hi viuen el senglar (*Sus scrofa*), la fagina (*Martes foina*), el teixò (*Meles meles*), el gat mesquer (*Genetta genetta*) i la guineu (*Vulpes vulpes*).

c) Patrimoni natural.

L'àmbit d'actuació No afecta a cap espai de protecció especial, zona PEIN o xarxa natura 2000. No obstant, cal tenir present la proximitat de l'espai PEIN "Muntanyes de l'Ordal" inclòs en la Xarxa natura 2000 amb el nom de "Serres del Litoral Central (Codi ES5110013) i catalogat com a

lloc d'interès comunitari (LIC) i Zona d'especial protecció per a les aus (ZEPA).

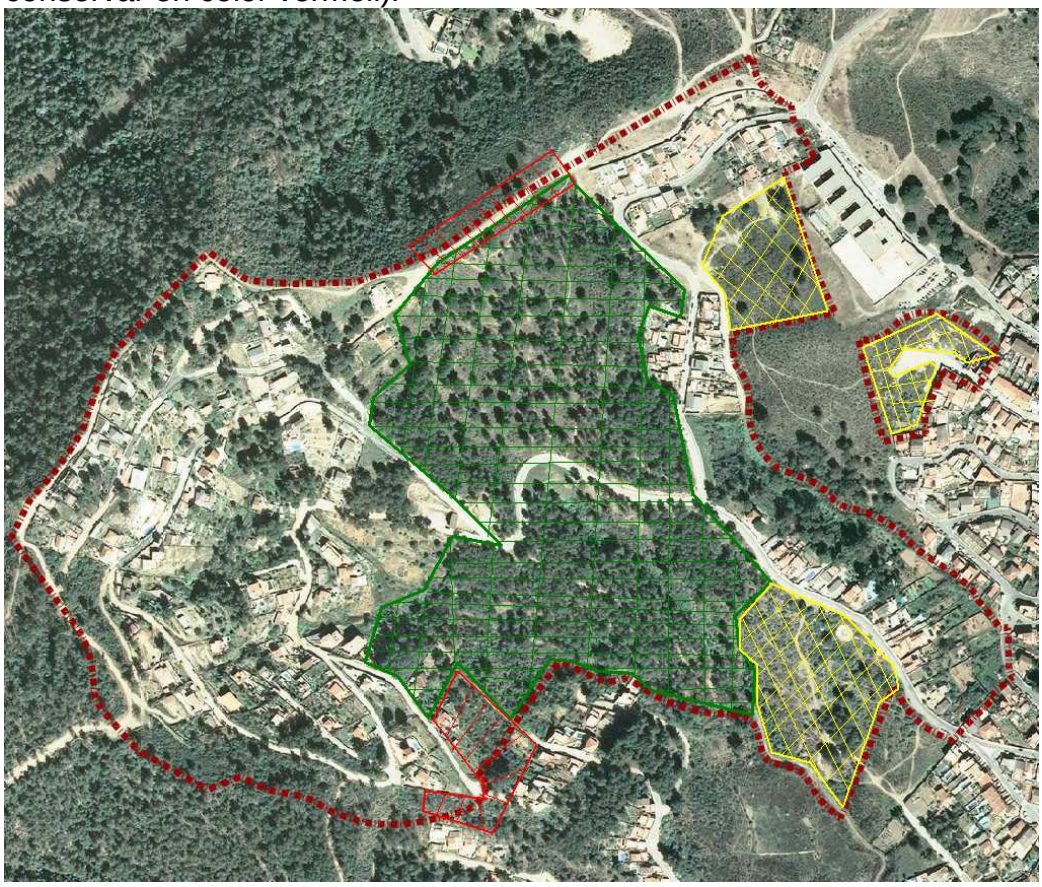
Gran part de l'àmbit d'actuació es situa sobre un espai d'interès geològic anomenat "Jaciments fossilífers de la Torrevileta (Geozona codi 360), que inclou els turons del puig Castellar (188 m), el puig Perdiguer (209 m) i el turó de les Canals (256 m). Corresponent a les formacions sedimentàries més representatives de Catalunya de la successió del paleozoic de les serralades costaneres catalanes. Presenta un gran registre estratigràfic. La seqüència de Cervelló presenta un elevat interès paleontològic, especialment bioestratigràfic, pel seu elevat contingut en fòssils de graptòlits –organismes marins plantònics molt abundants durant el Silurià–, fet que ha permès la datació biostratigràfica dels materials que els contenen.

d) Connectivitat-permeabilitat ecològica

Malgrat la presència d'algunes urbanitzacions de baixa densitat que fragmenten el territori, els terrenys forestals de l'àmbit d'actuació estan connectats amb l'espai PEIN de les "Muntanyes de l'Ordal", inclòs en la Xarxa natura 2000 amb el nom de "Serres del Litoral Central (Codi

ES5110013), i catalogat com a lloc d'interès comunitari (LIC) i Zona d'especial protecció per a les aus (ZEPA).

Es fa necessari, doncs, conservar les connexions dels terrenys forestals de l'àmbit d'actuació amb l'espai forestal adjacent amb continuïtat amb l'espai PEIN de les "Muntanyes de l'Ordal". (Veure figura connexions a conservar en color vermell).



6. Paisatge.

a) Unitats de paisatge.

L'àmbit d'actuació es localitza a la zona de turons amb pendents superiors al 20 % i amb una trama urbana dispersa formant petits nuclis d'edificacions de baixa densitat (edificacions horitzontals). Especialment menció requereix la urbanització de la Font del Llargarut, que a més de presentar pendents del 30%, no té continuïtat amb trama urbana i està envoltada de vegetació forestal.

b) Àmbits de vulnerabilitat paisatgística.

Per les característiques abans esmentades, la urbanització de la Font del Llargarut representa una zona força exposada visualment, i per tant, vulnerable des del punt de vista paisatgístic.

2n. Determinació dels objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental, aplicables en l'àmbit del Pla, establerts en la normativa.

Art 70 a) 2n, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

OBLIGACIONS NORMATIVES D'APLICACIÓ.

1. Ocupació i consum del sòl.

a) Planejament

El municipi de Sant Vicenç dels Horts, com a municipi integrant de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'és d'aplicació el Pla General Metropolità (PGM).

b) Eficiència energètica i canvi climàtic

Decret 21/2006 d'ecoeficiència als edificis.
RD 314/2006 del Codi tècnic de l'edificació (CTE).
RD235/2013 Certificació energètica d'edificis.
Pla d'actuació energètica municipal (PAES).
.

c) Àrees vulnerables de risc.

Dept. Medi Ambient i Sostenibilitat
Ajuntament de St. Vicenç dels Horts
C/ Claverol 6
08620 Sant Vicenç dels Horts
T. 936029200 Fax 933969833
medi@svh.cat

Segons el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, St. Vicenç dels Horts està declarat com a zona d'alt risc d'incendi forestal. El risc d'incendi forestal es localitzaria a la urbanització de la Font del Llargarut, pel seu caràcter d'urbanització sense continuïtat amb trama urbana l'és d'aplicació la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

També és d'aplicació Pla municipal de prevenció d'incendis forestals aprovat i que inclou l'àmbit d'actuació.

2. Cicle de l'aigua.

a) Cicle de l'aigua

Reglament metropiltà d'abastament
Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua potable.
Reglament de Calvegueram munmicipal.
Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals.

b) Hidrologia

Decret Legislatiu 3/2003 refós aigües de Catalunya.
Real Decreto 903/2010, de evaluación y gestión de riesgos de inundación.

3. Ambient atmosfèric.

En l'àmbit d'actuació és d'aplicació específica el DECRET 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig, prorrogat mitjançant Decret 203/2009, de 22 de desembre.

Mapa de capacitat acústica municipal.

Mapa de zonificació municipal de prevenció de la contaminació lluminosa.

4. Gestió de residus.

PROGREMIC

Programa metropolità de gestió de residus municipals

Ordenança municipal de gestió dels residus de la construcció.

5. Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural.

Ley42-2007PatrimonioyBiodiversidad
Directiva92/43CEEDirectiva hàbitats
Directiva 79/409/CEE Conservació aus silvestres
DecretLegislatiu2-2008Text refós de Protecció dels animals

6. Paisatge.

Ordenança municipal del paisatge urbà.

2. D'acord amb això, definir uns objectius ambientals jerarquitzats, com a referència bàsica per a la presa de decisions en el procés de planejament i en la seva avaluació ambiental. Aquests objectius s'han d'adequar al que disposa l'art. 70 a) 3r. del reglament d'Urbanisme. Si és el cas, es definiran també indicadors per a la verificació del compliment dels objectius.

3r. Objectius i criteris ambientals adoptats de forma jerarquitzada en la redacció del Pla segons la seva importància relativa.
Art 70 a) 3r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS ADOPTATS I INDICADORS AMBIENTALS DE VERIFICACIÓ COMPLIMENT OBJECTIUS AMBIENTALS PLA.

Aspectes a considerar:
1. Sostenibilitat global del model d'ordenació
*(**Sostenibilitat global del model d'ordenació** (ocupació i consum de sòl, mobilitat i eficiència energètica; estructura i identitat del sòl no urbanitzat; fragmentació territorial; riscs naturals i tecnològics; etc.).*
2. El cicle de l'aigua
*(**Cicle de l'aigua** (abastament i estalvi, qualitat de l'agua, àrees inundables, etc.)*
3. Biodiversitat territorial, la permeabilitat ecològica i el patrimoni natural
4. La qualitat del paisatge
5. La qualitat de l'ambient atmosfèric
*(**Ambient atmosfèric**: contaminació per substàncies (especialment aquelles vinculades al canvi climàtic)*
6. La contaminació acústica i lluminosa
7. La gestió dels residus
8. Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació.

Dept. Medi Ambient i Sostenibilitat
Ajuntament de St. Vicenç dels Horts
C/ Claverol 6
08620 Sant Vicenç dels Horts
T. 936029200 Fax 933969833
medi@svh.cat

Objectius i criteris ambientals adoptats degudament jerarquitzats.

Objectiu 1: minimitzar i racionalitzar el consum del sòl.

Criteri: *Evitar l'ocupació innecessària de sòl per a usos urbans i infraestructures vinculades a aquests usos.*
Criteri: *Evitar les expansions innecessàries i els models urbans difusos.*
Criteri: *Fomentar l'optimització funcional i el reciclatge dels teixits urbans existents mitjançant la seva rehabilitació, reestructuració i/o renovació, i la recuperació dels espais intersticials.*
Criteri: *Ubicar creixements residencials en continuïtat amb l'espai urbà construït.*
Criteri: *Potenciar la diversificació d'usos dins la trama urbana.*

Indicador de verificació: *Nombre d'habitatges/ha.*

Objectiu 2: Preservar els espais i elements amb valor especialment rellevant.

Criteri: *Ordenar adequadament el sòl no urbanitzat, mantenint i recuperant la seva estructura com a parc forestal.*
Criteri: *Situar les àrees d'expansió urbana sobre els espais adequats d'interès natural baix.*
Criteri: *Garantir la presència de mostres suficients de l'hàbitat d'interès comunitari existent d'acord amb la Directiva hàbitats, evitant, sempre que sigui tècnicament possible, la seva afectació.*
Criteri: *Garantir la permeabilitat ecològica i la connectivitat dels espais naturals, gestionant amb especial cura els sòls que permeten la connectivitat entre espais protegits.*
Criteri: *Afavorir l'augment de la biodiversitat.*
Criteri: *Realitzar la vegetació de les zones verdes amb espècies autòctones de manera que es garanteixi la seva adaptació, un fàcil i econòmic manteniment, la continuïtat en el paisatge, i la possibilitat de la fauna de la zona.*

Indicador de verificació: *Superfície de terrenys ocupats per hàbitats d'interès comunitari afectada per la urbanització.*

Objectiu 3: Conservar i millorar la qualitat del paisatge.

Criteri: *Establir figures de protecció urbanística per a ambients paisatgístics d'interès.*
Criteri: *Integrar el paisatge en tots els processos de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat, evitant els possibles efectes negatius dels desenvolupaments urbans.*
Criteri: *Considerar la fragilitat paisatgística com a factor limitant per a l'admissibilitat d'actuacions amb impacte significatiu en zones amb conques visuals amples.*
Criteri: *Ordenar acuradament les vores del sector per tal de garantir una correcta transició entre l'espai urbà i l'entorn forestal adjacent.*
Criteri: *Garantir la integració de les noves edificacions en l'entorn, considerant criteris constructius, materials de construcció i aplicació de colors que conformin una arquitectura integrada i de qualitat.*

Objectiu 4: Prevenir els riscos ambientals.

Criteri: *Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.*
Criteri: *Prevenir els riscos hidrològics.*
Criteri: *Minimitzar l'afectació de terrenys amb pendents superiors al 20 %.*
Criteri: *Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les edificacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talusos que es puguin generar.*

Indicador de verificació: *Superfície de terrenys amb pendent superiors al 20 % afectada per l'edificació o altres actuacions que alterin la morfologia del terreny.*

Objectiu 5: Compatibilitzar el planejament amb el cicle de l'aigua.

Criteri: *Respectar el traçat de les rieres i torrents que transcorren per l'àmbit d'actuació, garantint la seva funció estructuradora i connectora.*
Criteri: *Establir mesures d'estalvi d'aigua per a la minimització dels consum d'aigua derivat del planejament.*
Criteri: *Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i la suficiència de les infrastructures per a l'abastament.*
Criteri: *Preveure sistemes separatius per a les aigües pluvials i residuals generades en el propi sector.*
Criteri: *Assegurar l'òptim tractament i depuració de la totalitat de les aigües residuals generades, i estudiar-ne les possibilitats de reutilització, en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos.*

Indicador de verificació: *Consum d'aigua d'abastament previst.*
Indicador de verificació: *Volum d'aigua (residual i de pluja) reutilitzada.*

Objectiu 6: Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.

Criteri: *Prevenir i corregir les immissions i les fonts contaminants de l'atmosfera.*
Criteri: *Reduir la població exposada a nivells acústics no permesos per la legislació, especialment a l'entorn de les infraestructures viàries i ferroviàries existents.*
Criteri: *Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior i evitar la intrusió lumínica en l'entorn.*

Objectiu 7: Minimitzar els efectes del planejament sobre el canvi climàtic.

Criteri: *Contribuir a la lluita contra el canvi climàtic minimitzant les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle derivades del Pla.*
Criteri: *Millorar l'eficiència energètica dels sistemes urbans i les edificacions i reduir-ne la contribució la contribució al canvi climàtic.*
Criteri: *Garantir l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.*

Criteri: *Fomentar la construcció sostenible, introduint criteris bioclimàtics en l'edificació pública i privada i l'ús de materials amb l'aplicació de solucions constructives eficients, la introducció d'energies renovables, etc.*
Criteri: *Contribuir a la mobilitat sostenible del municipi mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i la mobilitat.*
Criteri: *Fomentar els modes de transport més sostenibles (dins i entre els sistemes urbans), dissuadint-hi lús del vehicle motoritzat individual.*

Indicador de verificació: *Tones de CO_2 equivalent generades.*

Objectiu 8: Garantir una correcta gestió dels materials i els residus.

Criteri: *Minimitzar l'impacte associat a l'activitat constructiva i els moviments de terres.*
Criteri: *Fomentar la utilització de materials no contaminats, de gran durabilitat i potencialment reutilitzables i/o reciclables.*
Criteri: *Gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus.*
Criteri: *Fomentar la reducció i el reciclatge dels residus urbans.*
Criteri: *Planificar els equipaments i els sistemes de disseny urbà adients per a la recollida selectiva de residus.*

Indicador de verificació: *Percentatge de residus recollits de forma selectiva.*

3. Justificació ambiental de l'alternativa ambiental proposada.

1r. La descripció de les característiques de les alternatives considerades.
Art 70 b) 1r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

Alternativa 0. No realització del pla.

Alternativa 1. *(veure Llibre 2. plànols proposta)*

Al Sub-àmbit 1. (modificació puntual "La Font del llargarut").

- ✓ Reclassificació de part de la pineda de pi blanc sobre sòl urbà innecessari per a usos urbans qualificat de zona verda (clau 6b), en sòl no urbanitzable forestal (parc forestal de repoblació, clau 28 i parc forestal de conservació, clau 27), reservant franges de sòl urbà qualificat de zona verda (clau 6b) de transició entre els espais urbanitzats i la l'àrea forestal reclassificada.

Al Sub-àmbit 2. (modificació puntual "La Llacuna").

- ✓ Reclassificació de part de la pineda de pi blanc sobre sòl urbà innecessari per a usos urbans qualificat de zona verda (clau 6b) en sòl no urbanitzable forestal (parc forestal de repoblació, clau 28 i parc forestal de conservació, clau 27), reservant franges de sòl urbà qualificat de zona verda (clau 6b) de transició entre els espais urbanitzats i la l'àrea forestal reclassificada.

Al Sub-àmbit 3a. (modificació puntual "La Guàrdia oest") i Sub-àmbit 3b. (modificació puntual "c. Orense").

- ✓ Reclassificació de les edificacions d'habitatges preexistents alineades amb el c/ Llacuna per una banda (orientació SW) sobre sòl no urbanitzable lliure permanent (clau 26), en sòl urbà edificable unifamiliar aïllada (clau 20), zona verda (clau 6b) i vial; i requalificació de l'espai que resta entre els habitatges i la riera de l'Arrabal (orientació NE) sobre sòl no urbanitzable lliure permanent (clau 26), en sòl no urbanitzable forestal (parc forestal de repoblació, clau 28 i parc forestal de conservació, clau 27).
- ✓ Reclassificació del tram de la riera de l'Arrabal sobre sòl no urbanitzable lliure permanent (clau 26), en protecció de sistemes generals (clau 9).

Sub-àmbit 5. (modificació puntual "Carrer Eivissa").

- ✓ Reclassificació del descampat i perímetre adjacent al final del c/ Eivissa sobre sòl no urbanitzable lliure permanent (clau 26), en sòl urbà edificable (clau 18), protecció de sistemes (clau 9) i vial (clau 5).

2n. Anàlisi, per a cadascuna de les alternatives considerades, dels efectes globals i de les seves determinacions estructurals, d'acord amb els objectius i criteris ambientals als què es refereix l'apartat 1.c) anterior "a) 3r".
Art 70 b) 2n, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

Avaluació impactes ambientals significatius, mesures preventives i correctores adoptades.

Alternativa 0. No realització del pla. (s'analitza dins l'alternativa 1, mitjançant comparativa).

Alternativa 1.

Al Sub-àmbit 1. (modificació puntual "La Font del llargarut") i Al Sub-àmbit 2. (modificació puntual "La Llacuna").

El reclassificar gran part de la pineda de pi blanc, de sòl classificat d'urbà amb la qualificació de zona verda, en sòl no urbanitzable, qualificat de forestal, permet dotar l'hàbitat (i en conseqüència de la seva biodiversitat), catalogat d'interès comunitari no prioritari (HIC) "pinedes mediterrànies (codi 9540), d'una major protecció i conservació en el planejament urbanístic. Alhora garanteix la connectivitat de l'hàbitat amb la massa forestal adjacent, orientació N (al terme municipal de Cervelló) i orientació W al Turó de les canals, que presenten continuïtat amb l'espai PEIN "muntanyes de l'Ordal" inclòs dins la Xarxa natura 2000.

La reclassificació també comporta una reducció de les càrregues urbanístiques que possibilita la viabilitat de la urbanització de la Font del Llargarut, i en conseqüència, poder corregir l'estat de precarietat i marginalitat d'aquest barri, mitjançant la prestació d'uns serveis bàsics no en precari, i millorar la cohesió social.

Els espais que es mantenen com a sòl urbà qualificat de zona verda al voltant de les edificacions i en contacte amb el sòl no urbanitzable amb pineda o brolla heliòfila, ha de garantir la transició entre sòl urbà i no urbanitzable, alhora que possibilita la creació d'una franja de protecció perimetral de 25 metres per a la prevenció d'incendis forestals a les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana (la urbanització de la Font del Llargarut, i edificacions del c. Llacuna del subàmbit 2), sense necessitat d'un consum addicional de sòl.

Al Sub-àmbit 3a. (modificació puntual "La Guàrdia oest"), Sub-àmbit 3b. (modificació puntual "c. Orense").

El reclassificar el sòl no urbanitzable lliure permanent sobre el que es localitzen els habitatges preexistents adjacents al c. Llacuna, en sòl urbà edificable per adaptar-se a la realitat urbanística existent té com a finalitat la seva legalització per tal que puguin transformar-se en urbans, tenint present que gran part d'aquest aprofitaments ja s'han materialitzat.

La creació de nou sòl urbà edificable al final de c. Eïvissa cerca recollir part de les obligacions de la resta de sòls implicats en la modificació puntual, compensació per sistemes o la reserva d'habitatges de protecció oficial.

Es reclassifica el tram de la riera de l'Arrabal en protecció de sistemes, més coherent amb la seva funció hidrològica.

3r. La justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa seleccionada.
Art 70 b) 3r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

1. Una major protecció urbanística de l'hàbitat (i en conseqüència de la seva biodiversitat), de bosc de pineda de pi blanc, catalogat d'interès comunitari no prioritari (HIC) "pinedes mediterrànies (codi 9540).

2. La viabilitat de la urbanització de la Font del Llargarut que haurà de comportar:

    a. La correcció de l'estat de marginalitat i precarietat del barri i la millora de la cohesió social.
    b. La reducció de les emissions difuses de partícules en suspensió per la resuspensió de partícules de pols conseqüència de la circulació del trànsit per carrers sense pavimentar.
    c. Una consolidació de terrenys amb forta pendent de carrers sense pavimentar i/o sense cobertura vegetal que hauria de reduir-ne l'erosió.
3. El reconeixement urbanística de la funció hidrològica de la riera de l'Arrabal.

4. Descripció ambiental del pla d'acord amb l'alternativa triada.

Art 70 c), Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

1r. Síntesi descriptiva. Síntesi descriptiva de les determinacions del pla amb les repercussions sobre els factors ambientals.
Art 70 c) 1r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

Determinacions:

1. El canvi de classificació del sòl no urbanitzable en sòl urbà reserva d'habitatges de protecció oficial en el *Sub-àmbit 5. (modificació puntual "Carrer Eivissa")*, construcció de 38 nous habitatges.

    Factors ambientals sobre els que repercuteix:
    a. Cicle de l'aigua. La demanda d'aigua potable requerida respecte dels recursos disponibles no es considera significativa ni compromesa (veure perfil ambiental municipal, cicle de l'aigua). Requerirà una demanda de 1051 m3/any, el que representa un 0,053 % de la demanda municipal. Un cabal d'aigua residual domèstica equivalent al de la demanda, d'acord amb la tipologia d'edificació permesa.

Dept. Medi Ambient i Sostenibilitat
Ajuntament de St. Vicenç dels Horts
C/ Claverol 6
08620 Sant Vicenç dels Horts
T. 936029200 Fax 933969833
medi@svh.cat

b. Qualitat de l'aire. L'activitat constructiva repercutirà sobre l'emissió de partícules en suspensió.
c. Gestió de residus. Comportarà la generació de 70,4 Tn addicionals de residus/any, el que representa un agment en la generació de residus del 0,5%.
d. Paisatge. Atesa la seva localització en una depressió, no es considera vulnerable paisatgísticament.

2. Viabilitat de la urbanització de la Font del Llargarut del *Sub-àmbit 1. (modificació puntual "La Font del llargarut").*

   Factors ambientals sobre els que repercuteix:
   a. Cicle de l'aigua. Els habitatges són preexistents.
   b. Gestió de residus. Els habitatges són preexistents.
   c. Qualitat de l'aire. L'activitat constructiva de la urbanització del barri repercutirà sobre l'emissió de partícules en suspensió. Alhora, la pavimentació dels carrers reduirà l'emissió de partícules per resuspensió provocada per el trànsit.
   d. Paisatge. L'alt grau d'exposició visual de la urbanització el farà sensible a l'activitat constructiva.
   e. Riscos ambientals (erosió): També l'activitat constructiva pot tenir forta repercussió sobre l'erosió del sòl en terrenys de forta pendent.
3. Reclassificació de gran part de la pineda de pi blanc, de sòl classificat d'urbà amb la qualificació de zona verda, en sòl no urbanitzable, qualificat de forestal *Sub-àmbit 1. (modificació puntual "La Font del llargarut") i Al Sub-àmbit 2. (modificació puntual "La Llacuna")*

   Factors ambientals sobre els que repercuteix:
   a. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural. Millora la protecció i la conservació d'hàbitats d'interès comunitari (codi 9540) i la seva biodiversitat; alhora que garanteix la seva connectivitat ecològica amb l'espai PEIN inclòs a la xarxa natura

2000 (codi ES510013). Millora la protecció i la conservació de la geozona (codi 360). Millora la protecció i conservació de l'espai d'interès geològic (Geozona codi 360).

b. Paisatge. Garanteix i dona continuïtat al paisatge forestal de l'entorn pròxim.
c. Condicions lumíniques. Major protecció lumínica atesa la condició de sòl no urbanitzable.

4. Reclassificació del tram de la riera de l'Arrabal en protecció de sistemes *Al Sub-àmbit 3a. (modificació puntual "La Guàrdia oest"), Sub-àmbit 3b. (modificació puntual "c. Orense").*

Factors ambientals sobre els que repercuteix:
Cicle de l'aigua. Reconeixement del caràcter hidràulic del curs de l'aigua.

2n. Identificació i quantificació de sòls objecte de transformació.
Art 70 c) 2n, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

(Veure memòria i llibre 2 plànols, planejament vigent i proposta pla).

3r. Descripció de les mesures previstes per al foment de la preservació i la millora del medi ambient.
Art 70 c) 3r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

a) Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural.

1. Realitzar censos de flora i fauna indicadors de l'estat ecològic de l'hàbitat de pineda de Pi blanc.

2. Garantir la funcionalitat i conservació de les dos "connexions" de la comunitat de pineda de pi blanc amb la massa forestal adjacent (veure figura descripció connectivitat-permeabilitat ecològica, franges vermelles).

3. Adoptar les recomanacions de conservació recollides a la fitxa de gestió de l'espai d'interès geològic (Geozona codi 360), sobre tot, el que respecte a l'activitat constructiva a la Font del Llargarut, i en especial, la conservació com a zona verda del límit municipal entre Cervelló i Sant Vicenç dels Horts, especialment als voltants del polígon del Molí dels Frares, el puig Castellar (vessant nord) i el camí que transcorre entre puig Castellar i puig Perdiguer.

4. Vegetar els espais que es mantenen com a sòl urbà qualificat de zona verda al voltant de les edificacions i en contacte amb el sòl no urbanitzable amb pineda o brolla heliòfila, amb vegetació autòctona i de caràcter xerofític, per tal de garantir la transició entre sòl urbà i no urbanitzable, alhora que possibilita la creació d'una franja de protecció perimetral de 25 metres per a la prevenció d'incendis forestals a les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana (la urbanització de la Font del Llargarut, i edificacions del c. Llacuna del subàmbit 2), sense necessitat d'un consum addicional de sòl.

b) Zones vulnerables de risc.

5. Implementar les mesures recollides al pla municipal de prevenció d'incendis forestals.

6. La programació de la neteja de canya americana (Arundo Donax) de la llera de les rieres de la Font del Llargarut i de l'Arrabal, en l'àmbit de zones urbanes, per tal de millorar capacitat hidràulica dels cursos fluvials. De forma complementària als treballs de neteja de canya, també, es farà una restauració, en l'àmbit de la neteja, mitjançant la plantació d'arbrat autòcton per tal de rehuir la proliferació i expansió de la canya.

c) Paisatge.

7. Modificar l'Ordenança municipal de paisatge urbà per tal d'establir la obligatorietat de la plantació d'un arbre d'espècie autòctona i perennifolia per cada 25 m2 d'espai lliure d'edificació del solar a la Font del Llargarut, per tal de reduir l'exposició visual de les edificacions.

d) Ambient atmosfèric.

8. Adoptar les mesures preventives d'emissió de partícules en suspensió recollides al DECRET 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, especialment, el que fa a l'activitat constructiva i al moviment de terres.

5. Identificació i avaluació dels probables efectes significatius sobre el medi ambient de l'ordenació proposada.

Art 70 d), Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

1r. Efectes significatius sobre els recursos naturals.
Art 70 d) 1r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

No es considera que els efectes siguin significatius. Veure contingut síntesi descriptiva.

2n. Efectes significatius sobre el medi ambient de l'apartat 1.
Art 70 d) 2n, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

Efectes significatius positius del pla sobre el medi ambient:

1. Una major protecció i millora de l'hàbitat de pineda de pi planc, d'interès comunitari (HIC) no prioritari (codi 9540, "pinedes mediterrànies"), de la seva biodiversitat i de la seva connectivitat ecològica amb l'espai PEIN "muntanyes de l'Ordal", inclòs a la xarxa natura 2000 (codi ES510013).

2. Una major protecció i conservació de l'espai d'interès geològic "Jaciments fossilífers de la Torrevileta" (Geozona codi 360).

3. Una millora de la conservació del paisatge de caràcter forestal.

Efectes significatius negatius del pla sobre el medi ambient:

1. La potencial repercussió de l'activitat constructiva sobre l'emissió de partícules en suspensió a la urbanització de la Font del Llargarut i el c. Eivissa.

2. El risc potencial d'erosió del terreny per l'activitat constructiva en terrenys de pendent superiors al 30 % de la Font del Llargarut.

3r. Efectes ambientals derivats de la mobilitat.
Art 70 d) 3r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

No es considera que el pla tingui repercussió sobre la mobilitat.

6. Avaluació global del Pla i justificació dels objectius ambientals establerts.

Art 70 e), Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

1r. Verificació i justificació de la congruència del pla amb els requeriments ambientals dels objectius i criteris establerts.

Art 70 e) 1r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

Objectiu 1: minimitzar i racionalitzar el consum del sòl.

Criteri: *Evitar l'ocupació innecessària de sòl per a usos urbans i infraestructures vinculades a aquests usos.* ***Sí.***
Criteri: *Evitar les expansions innecessàries i els models urbans difusos.* ***Sí.***
Criteri: *Fomentar l'optimització funcional i el reciclatge dels teixits urbans existents mitjançant la seva rehabilitació, reestructuració i/o renovació, i la recuperació dels espais intersticials.* ***Sí.***
Criteri: *Ubicar creixements residencials en continuïtat amb l'espai urbà construït.* ***Sí.***
Criteri: *Potenciar la diversificació d'usos dins la trama urbana.* ***No.***

Indicador de verificació: *Nombre d'habitatges/ha.*

Objectiu 2: Preservar els espais i elements amb valor especialment rellevant.

Criteri: *Ordenar adequadament el sòl no urbanitzat, mantenint i recuperant la seva estructura com a parc forestal* ***Sí.***.
Criteri: *Situar les àrees d'expansió urbana sobre els espais adequats d'interès natural baix.* ***Sí.***
Criteri: *Garantir la presència de mostres suficients de l'hàbitat d'interès comunitari existent d'acord amb la Directiva hàbitats, evitant, sempre que sigui tècnicament possible, la seva afectació.* ***Sí.***
Criteri: *Garantir la permeabilitat ecològica i la connectivitat dels espais naturals, gestionant amb especial cura els sòls que permeten la connectivitat entre espais protegits.* ***Sí.***
Criteri: *Afavorir l'augment de la biodiversitat.* ***Sí.***
Criteri: *Realitzar la vegetació de les zones verdes amb espècies autòctones de manera que es garanteixi la seva adaptació, un fàcil i econòmic manteniment, la continuïtat en el paisatge, i la possibilitat de la fauna de la zona.* ***Sí.***

Indicador de verificació: *Superfície de terrenys ocupats per hàbitats d'interès comunitari afectada per la urbanització.*

Objectiu 3: Conservar i millorar la qualitat del paisatge.

Dept. Medi Ambient i Sostenibilitat
Ajuntament de St. Vicenç dels Horts
C/ Claverol 6
08620 Sant Vicenç dels Horts
T. 936029200 Fax 933969833
medi@svh.cat

Criteri: *Establir figures de protecció urbanística per a ambients paisatgístics d'interès.* ***Parcialment.***
Criteri: *Integrar el paisatge en tots els processos de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat, evitant els possibles efectes negatius dels desenvolupaments urbans.* ***Sí.***
Criteri: *Considerar la fragilitat paisatgística com a factor limitant per a l'admissibilitat d'actuacions amb impacte significatiu en zones amb conques visuals amples.* ***Parcialment.***
Criteri: *Ordenar acuradament les vores del sector per tal de garantir una correcta transició entre l'espai urbà i l'entorn forestal adjacent.* ***Sí.***
Criteri: *Garantir la integració de les noves edificacions en l'entorn, considerant criteris constructius, materials de construcció i aplicació de colors que conformin una arquitectura integrada i de qualitat.* ***No.***

Objectiu 4: Prevenir els riscos ambientals.

Criteri: *Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.* ***Sí.***
Criteri: *Prevenir els riscos hidrològics.* ***Sí.***
Criteri: *Minimitzar l'afectació de terrenys amb pendents superiors al 20 %.* ***No.***
Criteri: *Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les edificacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talusos que es puguin generar.* ***Parcialment.***

Indicador de verificació: *Superfície de terrenys amb pendent superiors al 20 % afectada per l'edificació o altres actuacions que alterin la morfologia del terreny.*

Objectiu 5: Compatibilitzar el planejament amb el cicle de l'aigua.

Criteri: *Respectar el traçat de les rieres i torrents que transcorren per l'àmbit d'actuació, garantint la seva funció estructuradora i connectora.* ***Sí.***
Criteri: *Establir mesures d'estalvi d'aigua per a la minimització dels consum d'aigua derivat del planejament.* ***Sí.***
Criteri: *Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i la suficiència de les infrastructures per a l'abastament.* ***Sí.***
Criteri: *Preveure sistemes separatius per a les aigües pluvials i residuals generades en el propi sector.*
Criteri: *Assegurar l'òptim tractament i depuració de la totalitat de les aigües residuals generades, i estudiar-ne les possibilitats de reutilització, en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos.* ***Sí.***

Indicador de verificació: *Consum d'aigua d'abastament previst.*
Indicador de verificació: *Volum d'aigua (residual i de pluja) reutilitzada.*

Objectiu 6: Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.

Criteri: *Prevenir i corregir les immissions i les fonts contaminants de l'atmosfera.* ***Sí.***

Criteri: *Reduir la població exposada a nivells acústics no permesos per la legislació, especialment a l'entorn de les infraestructures viàries i ferroviàries existents.* ***Sí.***
Criteri: *Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior i evitar la intrusió lumínica en l'entorn.* ***Sí.***

Objectiu 7: Minimitzar els efectes del planejament sobre el canvi climàtic.

Criteri: *Contribuir a la lluita contra el canvi climàtic minimitzant les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle derivades del Pla.* ***Sí.***
Criteri: *Millorar l'eficiència energètica dels sistemes urbans i les edificacions i reduir-ne la contribució la contribució al canvi climàtic.* ***Sí.***
Criteri: *Garantir l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.* ***Sí.***
Criteri: *Fomentar la construcció sostenible, introduint criteris bioclimàtics en l'edificació pública i privada i l'ús de materials amb l'aplicació de solucions constructives eficients, la introducció d'energies renovables, etc.* ***No.***
Criteri: *Contribuir a la mobilitat sostenible del municipi mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i la mobilitat.* ***Sí.***
Criteri: *Fomentar els modes de transport més sostenibles (dins i entre els sistemes urbans), dissuadint-hi lús del vehicle motoritzat individual.* ***Sí.***

Indicador de verificació: *Tones de CO_2 equivalent generades.*

Objectiu 8: Garantir una correcta gestió dels materials i els residus.

Criteri: *Minimitzar l'impacte associat a l'activitat constructiva i els moviments de terres.* ***Sí.***
Criteri: *Fomentar la utilització de materials no contaminats, de gran durabilitat i potencialment reutilitzables i/o reciclables.* ***No.***
Criteri: *Gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus.* ***Sí.***
Criteri: *Fomentar la reducció i el reciclatge dels residus urbans.* ***Sí.***
Criteri: *Planificar els equipaments i els sistemes de disseny urbà adients per a la recollida selectiva de residus.* ***Sí.***

2n. Avaluació global del Pla.
Art 70 e) 2n, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

Objectiu 1: minimitzar i racionalitzar el consum del sòl.

Criteri: *Evitar l'ocupació innecessària de sòl per a usos urbans i infraestructures vinculades a aquests usos.* ***Sí.***
Criteri: *Evitar les expansions innecessàries i els models urbans difusos.* ***Sí.***

Dept. Medi Ambient i Sostenibilitat
Ajuntament de St. Vicenç dels Horts
C/ Claverol 6
08620 Sant Vicenç dels Horts
T. 936029200 Fax 933969833
medi@svh.cat

Criteri: *Fomentar l'optimització funcional i el reciclatge dels teixits urbans existents mitjançant la seva rehabilitació, reestructuració i/o renovació, i la recuperació dels espais intersticials.* ***Sí.***
Criteri: *Ubicar creixements residencials en continuïtat amb l'espai urbà construït.* ***Sí.***
Criteri: *Potenciar la diversificació d'usos dins la trama urbana.* ***No.***

El pla NO planteja noves infraestructures ni nous nuclis de població dispersos. Fomenta la rehabilitació d'edificacions existents que presenten un dèficit d'urbanització o estat precari o marginal. La única expansió plantejada, c. Eivissa, té continuïtat amb la trama urbana compacta del municipi. El pla és coherent amb el compliment de l'objectiu llevat del que a la diversificació dins la trama urbana, atès que es tracta de sòl urbà reservat a habitatges.

Objectiu 2: Preservar els espais i elements amb valor especialment rellevant.

Criteri: *Ordenar adequadament el sòl no urbanitzat, mantenint i recuperant la seva estructura com a parc forestal* ***Sí.****.*
Criteri: *Situar les àrees d'expansió urbana sobre els espais adequats d'interès natural baix.* ***Sí.***
Criteri: *Garantir la presència de mostres suficients de l'hàbitat d'interès comunitari existent d'acord amb la Directiva hàbitats, evitant, sempre que sigui tècnicament possible, la seva afectació.* ***Sí.***
Criteri: *Garantir la permeabilitat ecològica i la connectivitat dels espais naturals, gestionant amb especial cura els sòls que permeten la connectivitat entre espais protegits.* ***Sí.***
Criteri: *Afavorir l'augment de la biodiversitat.* ***Sí.***
Criteri: *Realitzar la vegetació de les zones verdes amb espècies autòctones de manera que es garanteixi la seva adaptació, un fàcil i econòmic manteniment, la continuïtat en el paisatge, i la possibilitat de la fauna de la zona.* ***Sí.***

El pla millora la protecció urbanística de l'espai forestal de pi blanc, d'interès comunitari, la seva biodiversitat, la seva connectivitat ecològica i la del patrimoni d'interès geològic.

Objectiu 3: Conservar i millorar la qualitat del paisatge.

Criteri: *Establir figures de protecció urbanística per a ambients paisatgístics d'interès.* ***Parcialment.***
Criteri: *Integrar el paisatge en tots els processos de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat, evitant els possibles efectes negatius dels desenvolupaments urbans.* ***Sí.***
Criteri: *Considerar la fragilitat paisatgística com a factor limitant per a l'admissibilitat d'actuacions amb impacte significatiu en zones amb conques visuals amples.* ***Parcialment.***
Criteri: *Ordenar acuradament les vores del sector per tal de garantir una correcta transició entre l'espai urbà i l'entorn forestal adjacent.* ***Sí.***

Criteri: *Garantir la integració de les noves edificacions en l'entorn, considerant criteris constructius, materials de construcció i aplicació de colors que conformin una arquitectura integrada i de qualitat.* ***No.***

El pla proposa la modificació de l'Ordenança de paisatge urbà per tal d'integrar millor l'exposició visual de les edificacions de la Font del Llargarut en l'entorn de caràcter forestal que l'envolta però no estableix figures de protecció urbanística específiques com per exemple, els afloraments de roca sedimentària d'interès geològic de la geozona 360.
Tampoc defineix o estableix criteris constructius, materials, colors, etc. per a la conformació d'una arquitectura integrada.

Objectiu 4: Prevenir els riscos ambientals.

Criteri: *Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.* ***Sí.***
Criteri: *Prevenir els riscos hidrològics.* ***Sí.***
Criteri: *Minimitzar l'afectació de terrenys amb pendents superiors al 20 %.* ***No.***
Criteri: *Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les edificacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talusos que es puguin generar.* ***Parcialment.***

Es compleix amb l'adopció de mesures per prevenir els principals riscos de l'àmbit: la prevenció d'incendis forestals i el risc d'inundacions. En canvi, no s'estableix mesura específica en la minimització de l'afectació de terrenys amb pendents superiors al 20%. Respecte a les mesures de prevenció dels processos d'erosió, no es plantegen tant des del punt de vista del risc, sinó, des de la protecció dels afloraments rocosos sedimentaris d'interès geològic.

Objectiu 5: Compatibilitzar el planejament amb el cicle de l'aigua.

Criteri: *Respectar el traçat de les rieres i torrents que transcorren per l'àmbit d'actuació, garantint la seva funció estructuradora i connectora.* ***Sí.***
Criteri: *Establir mesures d'estalvi d'aigua per a la minimització dels consum d'aigua derivat del planejament.* ***Sí.***
Criteri: *Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i la suficiència de les infrastructures per a l'abastament.* ***Sí.***
Criteri: *Preveure sistemes separatius per a les aigües pluvials i residuals generades en el propi sector.*
Criteri: *Assegurar l'òptim tractament i depuració de la totalitat de les aigües residuals generades, i estudiar-ne les possibilitats de reutilització, en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos.* ***Sí.***

El pla no comporta requeriments d'abastament o sanejament d'aigua significatius. A més, incorpora el traçat de la riera de l'Arrabal com a protecció de sistemes per tal de donar-li el tractament hidrològic que correspon.

Objectiu 6: Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.

Criteri: *Prevenir i corregir les immissions i les fonts contaminants de l'atmosfera.* ***Sí.***
Criteri: *Reduir la població exposada a nivells acústics no permesos per la legislació, especialment a l'entorn de les infraestructures viàries i ferroviàries existents.* ***Sí.***
Criteri: *Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior i evitar la intrusió lumínica en l'entorn.* ***Sí.***

El municipi està integrat en el pla d'acció de reducció de l'emissió de partícules en suspensió dels 40 municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona. El nou mapa de capacitat acústica municipal estableix per a l'àmbit d'actuació com A4. El mapa municipal de zonificació de prevenció de la contaminació lluminosa estableix una major protecció per al sòl no urbanitzable que proposa el pla.

Objectiu 7: Minimitzar els efectes del planejament sobre el canvi climàtic.

Criteri: *Contribuir a la lluita contra el canvi climàtic minimitzant les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle derivades del Pla.* ***Sí.***
Criteri: *Millorar l'eficiència energètica dels sistemes urbans i les edificacions i reduir-ne la contribució la contribució al canvi climàtic.* ***Sí.***
Criteri: *Garantir l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.* ***Sí.***
Criteri: *Fomentar la construcció sostenible, introduint criteris bioclimàtics en l'edificació pública i privada i l'ús de materials amb l'aplicació de solucions constructives eficients, la introducció d'energies renovables, etc.* ***No.***
Criteri: *Contribuir a la mobilitat sostenible del municipi mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i la mobilitat.* ***Sí.***
Criteri: *Fomentar els modes de transport més sostenibles (dins i entre els sistemes urbans), dissuadint-hi lús del vehicle motoritzat individual.* ***Sí.***

El municipi disposa d'un Pla d'actuació energètica municipal (PAES) que té com a objectiu la finalitat de reducció del 20% de les emissions de CO_2 en l'horitzó del 2020, el qual també afecta a l'àmbit d'actuació.

Objectiu 8: Garantir una correcta gestió dels materials i els residus.

Criteri: *Minimitzar l'impacte associat a l'activitat constructiva i els moviments de terres.* ***Sí.***
Criteri: *Fomentar la utilització de materials no contaminats, de gran durabilitat i potencialment reutilitzables i/o reciclables.* ***No.***
Criteri: *Gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus.* ***Sí.***
Criteri: *Fomentar la reducció i el reciclatge dels residus urbans.* ***Sí.***
Criteri: *Planificar els equipaments i els sistemes de disseny urbà adients per a la recollida selectiva de residus.* ***Sí.***

Les mesures per a la correcta gestió dels residus municipals i d'enderrocs no són específiques per l'àmbit d'actuació sinó que són d'àmbit de tot el municipi. El sistema de recollida de residus municipals a via pública en 5 fraccions diferenciades està implanta a la totalitat del municipi en a cadascun dels punts de recollida. La gestió dels residus d'enderroc està regulada a l'Ordenança municipal de gestió de residus de la construcció. L'aspecte pendent d'implantar fa referència a la promoció materials reutilitzables i/o reciclables.

3r. Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.
Art 70 e) 3r, Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts nomenarà un director ambiental del pla que durà a terme el seu seguiment ambiental mitjançant l'emissió d'informes bianuals.

7. Síntesi de l'estudi.
Art 70 f), Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament d'urbanisme.

La finalitat de la redacció del pla és la de l'adequació del planejament urbanístic a la realitat física d'edificacions existents fora d'ordenació, c. Llacuna, així com la de permetre la viabilitat de la urbanització de sòl urbà pendent d'urbanització, Urbanització Font del Llargarut, mitjançant la reducció de les càrregues urbanístiques consistent en la reclassificació de sòl urbà de zona verda, en sòl no urbanitzable forestal. La finalitat és corregir la marginalitat i precarietat d'aquestes ocupacions i millorar-ne la cohesió social.

Alhora, mitjançant l'augment del sòl no urbanitzable, principalment de caràcter forestal, s'assoleix una millora de l'entorn natural, tant des del punt de vista de la conservació d'hàbitats, la seva biodiversitat i connexió amb els espais naturals pròxims, com també, pel que fa la conservació del patrimoni d'interès geològic dins el pla d'actuació.

El pla adopta una sèrie de mesures per tal corregir o reduir els seus impactes ambientals, alhora que també la millora ambiental de l'espai respecte de l'estat inicial. Les mesures actuen sobre:

La millora de la Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural.

La prevenció de Zones vulnerables de risc (bàsicament incendis forestals i inundacions).

La millora del Paisatge de caràcter forestal de l'entorn.

La prevenció de la contaminació de pols procedent de la construcció, moviment de terres i circulació del trànsit.

Com a objectius ambientals el pla recull els següents:

Objectiu 1: minimitzar i racionalitzar el consum del sòl.

Criteri: *Evitar l'ocupació innecessària de sòl per a usos urbans i infraestructures vinculades a aquests usos.*
Criteri: *Evitar les expansions innecessàries i els models urbans difusos.*
Criteri: *Fomentar l'optimització funcional i el reciclatge dels teixits urbans existents mitjançant la seva rehabilitació, reestructuració i/o renovació, i la recuperació dels espais intersticials.*
Criteri: *Ubicar creixements residencials en continuïtat amb l'espai urbà construït.*
Criteri: *Potenciar la diversificació d'usos dins la trama urbana.*

Objectiu 2: Preservar els espais i elements amb valor especialment rellevant.

Criteri: *Ordenar adequadament el sòl no urbanitzat, mantenint i recuperant la seva estructura com a parc forestal.*
Criteri: *Situar les àrees d'expansió urbana sobre els espais adequats d'interès natural baix.*
Criteri: *Garantir la presència de mostres suficients de l'hàbitat d'interès comunitari existent d'acord amb la Directiva hàbitats, evitant, sempre que sigui tècnicament possible, la seva afectació.*
Criteri: *Garantir la permeabilitat ecològica i la connectivitat dels espais naturals, gestionant amb especial cura els sòls que permeten la connectivitat entre espais protegits.*
Criteri: *Afavorir l'augment de la biodiversitat.*
Criteri: *Realitzar la vegetació de les zones verdes amb espècies autòctones de manera que es garanteixi la seva adaptació, un fàcil i econòmic manteniment, la continuïtat en el paisatge, i la possibilitat de la fauna de la zona.*

Objectiu 3: Conservar i millorar la qualitat del paisatge.

Criteri: *Establir figures de protecció urbanística per a ambients paisatgístics d'interès.*
Criteri: *Integrar el paisatge en tots els processos de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat, evitant els possibles efectes negatius dels desenvolupaments urbans.*
Criteri: *Considerar la fragilitat paisatgística com a factor limitant per a l'admissibilitat d'actuacions amb impacte significatiu en zones amb conques visuals amples.*
Criteri: *Ordenar acuradament les vores del sector per tal de garantir una correcta transició entre l'espai urbà i l'entorn forestal adjacent.*
Criteri: *Garantir la integració de les noves edificacions en l'entorn, considerant criteris constructius, materials de construcció i aplicació de colors que conformin una arquitectura integrada i de qualitat.*

Objectiu 4: Prevenir els riscos ambientals.

Criteri: *Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.*
Criteri: *Prevenir els riscos hidrològics.*
Criteri: *Minimitzar l'afectació de terrenys amb pendents superiors al 20 %.*
Criteri: *Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les edificacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talusos que es puguin generar.*

Objectiu 5: Compatibilitzar el planejament amb el cicle de l'aigua.

Criteri: *Respectar el traçat de les rieres i torrents que transcorren per l'àmbit d'actuació, garantint la seva funció estructuradora i connectora.*
Criteri: *Establir mesures d'estalvi d'aigua per a la minimització dels consum d'aigua derivat del planejament.*
Criteri: *Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i la suficiència de les infrastructures per a l'abastament.*
Criteri: *Preveure sistemes separatius per a les aigües pluvials i residuals generades en el propi sector.*
Criteri: *Assegurar l'òptim tractament i depuració de la totalitat de les aigües residuals generades, i estudiar-ne les possibilitats de reutilització, en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos.*

Objectiu 6: Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.

Criteri: *Prevenir i corregir les immissions i les fonts contaminants de l'atmosfera.*
Criteri: *Reduir la població exposada a nivells acústics no permesos per la legislació, especialment a l'entorn de les infraestructures viàries i ferroviàries existents.*
Criteri: *Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior i evitar la intrusió lumínica en l'entorn.*

Objectiu 7: Minimitzar els efectes del planejament sobre el canvi climàtic.

Criteri: *Contribuir a la lluita contra el canvi climàtic minimitzant les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle derivades del Pla.*
Criteri: *Millorar l'eficiència energètica dels sistemes urbans i les edificacions i reduir-ne la contribució la contribució al canvi climàtic.*
Criteri: *Garantir l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.*
Criteri: *Fomentar la construcció sostenible, introduint criteris bioclimàtics en l'edificació pública i privada i l'ús de materials amb l'aplicació de solucions constructives eficients, la introducció d'energies renovables, etc.*
Criteri: *Contribuir a la mobilitat sostenible del municipi mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i la mobilitat.*
Criteri: *Fomentar els modes de transport més sostenibles (dins i entre els sistemes urbans), dissuadint-hi lús del vehicle motoritzat individual.*

Objectiu 8: Garantir una correcta gestió dels materials i els residus.

Criteri: *Minimitzar l'impacte associat a l'activitat constructiva i els moviments de terres.*
Criteri: *Fomentar la utilització de materials no contaminats, de gran durabilitat i potencialment reutilitzables i/o reciclables.*
Criteri: *Gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus.*
Criteri: *Fomentar la reducció i el reciclatge dels residus urbans.*
Criteri: *Planificar els equipaments i els sistemes de disseny urbà adients per a la recollida selectiva de residus.*

L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts nomenarà un director ambiental del pla que durà a terme el seu seguiment ambiental mitjançant l'emissió d'informes bianuals.

Ramon Montaña Vázquez

Cap Unitat Medi Ambient

Sant Vicenç dels Horts, 3 de març de 2014