



**Expedient: M2412022000014 X2022004023**  
**ACCIÓ DE GOVERN**

## **DICTAMEN AL PLE DE L'AJUNTAMENT**

### **IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT**

**Expedient número:** M2412022000014 Reclamant l'inici dels tràmits per obtenir la cessió d'ús de l'antiga Caserna de la Guardia Civil.

**Tràmit relacionat:** Proposta de resolució presentada pels grups municipals de Sant Vicenç en Comú-Podem i Junts x Sant Vicenç, reclamant l'inici dels tràmits per obtenir la cessió d'ús de l'antiga Caserna de la Guardia Civil.

El dret a l'habitatge, tot i estar reconegut per la Declaració dels Drets Humans, a la Carta Social Europea i a la Constitució Espanyola, no s'ha materialitzat per una gran part de la població a causa que les polítiques desenvolupades, en el transcurs de les darreres dècades i per les administracions competents. Aquestes han estat desalineades del fet de garantir un habitatge digne per a les catalanes i els catalans. La manca d'inversió pública per garantir un parc de vivenda pública de lloguer a Catalunya i la desregularització del preu del lloguer han estat uns dels elements cabdals per arribar a la situació que avui milers de famílies viuen.

Aquesta situació, lamentablement, no és diferent de la que es viu a Sant Vicenç dels Horts. El nostre municipi és un municipi diagnosticat com municipi de mercat tens d'habitatge, degut al preu elevat del preu dels habitatges en règim de lloguer, la seva localització propera a la ciutat de Barcelona, entre d'altres elements. A aquests fets, cal sumar-hi la manca d'habitatge públic de lloguer social, destinant la majoria dels habitatges propietat de l'Ajuntament a emergència habitacional.

El mes de juny de 1989, Sant Vicenç dels Horts va inaugurar la Caserna de la Guardia Civil. Un equipament gestionat pel Ministeri d'Interior ubicat en sòl municipal en règim de cessió al propi ministeri per a la instal·lació i desplegament del cos de la Guardia Civil. Cal recordar que en aquell moment, les competències de seguretat ciutadana requeien sobre les policies locals i la policia nacional, mentre que la resta de competències, entre les que podem trobar les de trànsit, requeien sobre la Guardia Civil.

Aquest fet va canviar qual l'1 de novembre de 2007 el cos del mossos d'esquadra es desplega a Sant Vicenç dels Horts i a la Província de Barcelona. D'aquesta manera finalitzava la transferència a la Generalitat de les competències del Ministeri d'Interior sobre l'anomenada Secció dels Mossos d'Esquadra iniciades l'any 1980 al nostre municipi, i que a Catalunya es completaries l'any 2008, amb el seu desplegament a les comarques del Camp de Tarragona i de les Terres de l'Ebre.

La caserna de la Guardia Civil de Sant Vicenç dels Horts conté un centenar de vivendes i l'Ajuntament del nostre municipi ha reclamat en diferents ocasions la cessió d'aquest equipament, construït en sòl municipal, per part del Ministeri de



**Expedient: M2412022000014 X2022004023**  
**ACCIÓ DE GOVERN**

l'Interior per destinar-ne els seus habitatges a habitatge social en règim de lloguer i reallojant als actuals Guàrdies Civils a la caserna de Sant Andreu de la Barca.

Cal recordar que el Parlament de Catalunya va aprovar el 16 d'octubre de 2013, a la Comissió d'Afers Internacionals, la proposta de resolució 350/X sobre la cessió d'ús o propietat de la caserna de la Guàrdia Civil de Sant Vicenç dels Horts, amb els vots favorables d'ICV-EUiA, CiU, ERC i PSC, amb l'abstenció de Cs i el vot contrari del PP. El text aprovat exposava que un dels problemes que afectaven a moltes famílies era el de la manca d'habitatge, i la utilització de la caserna de la Guàrdia Civil podria pal·liar el problema de la manca d'habitatge. Una situació que no ha canviat a millor en aquesta darrera dècada.

Per tot això exposat, i amb l'objectiu d'augmentar el parc d'habitatge públic en règim de lloguer social per a garantir un habitatge digne a les vicentines i vicentins,

Es proposa al Ple amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa General l'adopció del següent:

#### **ACORDS**

**Primer.** Instar a l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts a iniciar els tràmits amb el Ministeri de l'Interior per obtenir la cessió d'ús o de propietat de l'edifici de l'antiga caserna de la Guàrdia Civil de St. Vicenç dels Horts per tal que pugui ser destinada a habitatge social de lloguer protegit.

**Segon.** Donar trasllat dels presents acords al Departament d'interior de la Generalitat de Catalunya, al Ministeri de l'Interior, a la Direcció General de la Guardia Civil, a les AA. VV de Sant Vicenç dels Horts, a la PAH de St. Vicenç i a la Marea Bàsica de St. Vicenç.

Sant Vicenç dels Horts, 13 de maig de 2022