



ACTA DE SESSIÓ DEL PLE

Identificació de la sessió

Núm.: 4/2023

Caràcter: ordinària

Data: 20 d'abril de 2023

Horari: de 19:05:00 a 22:36:00 h

Lloc: Sala d'Actes de la Casa de la Vila

Hi assisteixen:

**MIGUEL COMINO HARO
MIREIA VERGÉS ROSELL
ISIDRE MANUEL BAUTISTA COMPTE
FRANCESCA CAPELLADES LADEVESA
JUAN RAMÓN TORRES BLANCO
MARIA PELÀEZ MORENO
XAVIER GÓMEZ ÀLVAREZ
PATRICIA HIGUERAS OVEJERO
MARIA TERESA AYMERICH BOLTÀ
MIGUEL ÀNGEL CAMACHO VEGA
MARIA DEL REMEI CERDÀ HERRERO
ARNAU MATA I DE CASADEMUNT
FINA REINA MORALES
AGUSTÍN CERA RODRÍGUEZ
YOLANDA ARTIGAS BARBER
MARIA ELENA FERREIRO NIETO
ANTOLIN JIMÉNEZ MARTÍN
CARMEN SOFFIATI REQUENA
LIDIA VARGAS GONZÁLEZ
JORDI GIL DORADO
GEORGINA JOSEFA GONZÁLEZ GARCIA**

Assistits per el secretari accidental senyor Ricardo Muñiz Merino i la interventora la senyora Maria Rodríguez Barquero.

La sessió ha sigut enregistrada en suport audiovisual mitjançant un sistema de Video-Acta, el qual conté l'empremta electrònica SHA512: c58a89b69e3c22949caa7d5c243d45134cf05ed3266f1c349bbeac6bea9deeb3c99285eaab9da4e7c903421df1874d513496853db10b6cf213285a80a3205dcc



El contingut de la sessió plenària, amb les intervencions dels diferents membres de la Corporació Local es troba recollit a la videoacta a l'enllaç <http://mediateca.svh.cat/>

Ordre del dia

Desenvolupament de la sessió

1.0.0 Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

1.0.1 Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió de data 23 de març de 2023

El president posa a votació aquest punt i el Ple per 11 vots a favor de PSC-SVP (8), Sant Vicenç CP (2) i la regidora no adscrita (1) i els vots en contra de JUNTS x SVH (7) i Cs (2), acorda aprovar l'acta transcrita a tots els efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=15>
corresponent a 19:05:15 h

2.0.0 DESPATX OFICIAL

2.0.1 Donar compte al Ple de l'Ajuntament de data 20 d'abril de 2023, d'acord amb l'article 207 del RD 2/2004, de 5 de març i d'acord amb l'article 22 de les Bases d'Execució del Pressupost, de l'estat d'execució del pressupost prorrogat del 2022 pel 2023, primer trimestre de 2023, segons llistats annexos. (EC102023000002)

3.0.0 ALCALDIA

3.0.1 Extinció de l'encomanda de gestió en favor de la Diputació de Barcelona i del conveni-tipus per a l'assumpció de la Gestió Informatitzada del Padró d'Habitants (AGIPH). (CVIA2021000006)

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=773>
corresponent a 19:17:53 h

Expedient número: CVIA2021000006 Extinció de l'encomanda de gestió en favor de la Diputació de Barcelona i del conveni-tipus per a l'assumpció de la Gestió Informatitzada del Padró d'Habitants (AGIPH).



Tràmit relacionat: Extinció de l'encomanda de gestió en favor de la Diputació de Barcelona i del conveni-tipus per a l'assumpció de la Gestió Informatitzada del Padró d'Habitants (AGIPH).

I. Antecedents

Vist el "Conveni-tipus sobre l'assumpció de la gestió informatitzada del padró d'habitants dels ens locals (AGIPH)", aprovat en Ple Municipal en data 15 d'abril de 2021 i signat electrònicament entre les dates 30 d'abril de 2021 i 19 de maig de 2021, expedient CVIA2021000006.

II. Normativa aplicable

En relació al padró d'habitants:

- Reglament estatal de Població i Demarcació Territorial de les Entitats locals, aprovat pel RD 1690/1986, d'11 de juliol, segons la redacció del seu Títol II disposada pel RD 2612/1996, de 20 de desembre (BOE núm. 14, del 16 de gener de 1997).
- Resolució de 16 de març de 2015, de la Subsecretaria, per la que es publica la Resolució de 30 de gener de 2015, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Coordinació de Competències amb les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, sobre instruccions tècniques als Ajuntaments sobre gestió del padró municipal (BOE núm. 71, de 24 de març de 2015).
- Resolució de 29 de abril de 2020, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución de 17 de febrero de 2020, de la Presidencia del Instituto Nacional de Estadística y de la Dirección General de Cooperación Autonómica y Local, por la que se dictan instrucciones técnicas a los Ayuntamientos sobre la gestión del Padrón municipal publicat al BOE. número 122, de 2 de maig de 2020.
- Reial Decret 3/2010, 8 de gener, pel que es regula l'Esquema Nacional de Seguretat en l'àmbit de l'Administració Electrònica (BOE núm. 25, de 29 de gener de 2010).

Quant a l'encomanda de gestió:

- Llei 40/2018, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (art. 11).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL) (art. 17.1, 31 i 36).

Pel que fa a l'òrgan competent:

- L'article 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), disposa que l'acceptació de les encomandes de gestió realitzades per altres administracions requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, per tant, el Ple és l'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Conveni-tipus sobre l'assumpció de la gestió informalitzada del padró d'habitants dels ens locals (AGIPH) per la Diputació de Barcelona.



L'article 179.1.b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, disposa que és necessari l'informe previ del secretari o secretària de la Corporació i, si s'escau, de l'interventor o interventora, per adoptar els acords del Ple sempre que es tracti de matèries per a les quals s'exigeix un quòrum de votació especial.

Vist l'informe del cap d'Innovació i Administració Electrònica adjunt a l'expedient en què s'informa que està previst que els avantatges de tenir el Padró municipal en els sistemes informàtics de l'ajuntament, tant en l'eficiència dels procediments administratius interns de l'ajuntament, com en la minimització d'errors humans i en l'oferiment de nous serveis telemàtics en la Carpeta Ciutadana municipal, siguin superiors a l'increment de tasques que es preveu estiguin controlades amb l'ajut de l'aplicació i el suport de l'empresa Audifilm, i, per tant, proposa deixar sense efecte l'encomanda de gestió en favor de la Diputació de Barcelona i del conveni-tipus per a l'assumpció de la Gestió Informatitzada del Padró d'Habitants (AGIPH), fer la migració del Padró d'habitants i la seva integració amb els sistemes informàtics municipals.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer. Deixar sense efecte l'encomanda de gestió en favor de la Diputació de Barcelona i del conveni-tipus per a l'assumpció de la Gestió Informatitzada del Padró d'Habitants (AGIPH).

Segon. Notificar a la Diputació de Barcelona aquest acord.

4.0.0 RECURSOS HUMANS

4.0.1 Reconèixer al senyor FSM, amb vinculació jurídica funcionari interí, adscrit provisionalment al lloc de treball de tècnic mitjà de sistemes d'informació geogràfica del departament d'innovació i administració electrònica, la compatibilitat entre l'esmentat lloc de treball i l'activitat professional de geògraf - cartògraf per compte pròpia. (RH142023000074)

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?>

[id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=1521](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=1521)
corresponent a 19:30:21 h

Expedient número: RH142023000074 Compatibilitat del funcionari interí senyor Francisco Sánchez Martínez



Tràmit relacionat: Reconèixer al senyor FSM, amb vinculació jurídica funcionari interí, adscrit provisionalment al lloc de treball de tècnic mitjà de sistemes d'informació geogràfica del departament d'innovació i administració electrònica, la compatibilitat entre l'esmentat lloc de treball i l'activitat professional de geògraf - cartògraf per compte pròpia.

Atès que el senyor Francisco Sánchez Martínez és empleat d'aquest Ajuntament amb vinculació jurídica de funcionari de interí, a temps complet, de l'escala d'administració especial, subescala tècnica, classe personal tècnic mitjà AE, a la plaça número 408, enquadrat en el grup de classificació A, subgrup A2, nivell de destinació 20 i adscrit provisionalment al lloc de treball de tècnic mitjà de sistemes d'informació geogràfic, amb una tipologia de jornada ordinària.

Vista la declaració d'activitats efectuada per l'esmentat treballador mitjançant instància presentada al Registre d'Entrada número E2023008849 de data 28 de març de 2023 en la qual demana la compatibilitat entre el seu lloc de treball i una segona activitat com a professional geògraf – cartògraf per compte propi.

Atès que el lloc de treball que ocupa el senyor Francisco Sánchez Martínez en aquest Ajuntament no té assignat cap factor d'incompatibilitat ni de dedicació exclusiva o similar.

Vist el contingut de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques en relació amb el Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, sobre incompatibilitats del personal al servei d'administració de l'estat, de la seguretat social i dels ens, organismes i empreses dependents.

Vist l'informe emès pel cap del departament de sistemes, conforme el departament al que desenvolupa la seva tasca laboral la persona interessada, del qual es desprèn que aquestes dues tasques són compatibles i que el senyor Francisco Sánchez Martínez desenvoluparà aquesta segona ocupació fora de l'horari laboral de l'Ajuntament, no afectant a la feina desenvolupada en aquesta administració local.

Atès que l'article 8.1g) de la Llei 19/2013, del 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, disposa que s'han de fer públiques les resolucions d'autorització o reconeixement de compatibilitat que afectin als empleats públics.

Vist que l'article 14 de l'esmentada Llei 53/1984, atribueix al Ple de la Corporació Local, previ informe, la competència per a reconèixer la compatibilitat.



Vist l'informe emès pel cap de recursos humans i organització, que s'adjunta i forma part de l'expedient.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Reconèixer al senyor Francisco Sánchez Martínez, amb vinculació jurídica funcionari interí, adscrit provisionalment al lloc de treball de tècnic mitjà de sistemes d'informació geogràfic, enquadrat en el grup de classificació A, subgrup A2, nivell de destinació 20 i, amb una tipologia de jornada ordinària, la compatibilitat entre l'esmentat lloc de treball i l'activitat professional de geògraf – cartògraf per compte pròpia, sempre i quan l'activitat no es relacioni directament amb la que realitza en el lloc on presta els seus serveis a l'Ajuntament, ni hi hagi coincidència d'horari amb el que tingui atribuït en aquesta administració, i amb estricta compliment de la normativa sobre incompatibilitats.

Segon.- Determinar que les autoritzacions de compatibilitat amb activitat privada de l'apartat primer restin sense efecte en els supòsits següents:

- a) Quan el resultat de l'activitat professional hagi de ser sotmès a autorització, llicència, permís, ajuda financera o control de l'entitat local en que presti els seu serveis el personal.
- b) Quan l'activitat professional es relacioni directament amb la que realitza en la unitat o servei a que estigui adscrit el personal.
- c) Quan l'activitat professional requereixi o pugui requerir la coincidència d'horari o la presència física del personal amb el que tingui atribuït en l'entitat local i quan la suma de les jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada superi la jornada ordinària de la corporació incrementada en un 30%.
- d) La pertinença a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades si l'activitat d'aquestes estigués directament relacionada amb les que realitzi en la dependència, servei o organisme en que presti els seus serveis en l'entitat local.
- e) La realització d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, ja sigui pel seu compte o sota la dependència o al servei d'entitats o de particulars, en els assumptes en que intervingui o hagi intervingut en les dos darrers anys o en els que hagi d'intervenir per raó del lloc públic.
- f) L'exercici de càrrecs de tot ordre en empreses o en societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis o amb participació o



aval de l'entitat local, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.

- g) La participació superior al 10% del capital de les empreses o societats a que es refereix l'apartat f).
- h) Les activitats de gestoria, mediació, representació i defensa d'interessos de particulars davant l'entitat local o dels seus organismes.

Tercer.- Determinar l'obligació de tot el personal autoritzat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en els condicions de la segona activitat declarada, així com en quant al règim de cotitzacions.

Quart.- Recordar especialment que la compatibilitat atorgada exclourà qualsevol manifestació de la seva activitat privada professional en el terme municipal de Sant Vicenç dels Horts per evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i privada, i per garantir d'aquesta manera l'objectivitat, imparcialitat i independència que ha de presidir la seva actuació com a personal municipal, i finalment, per salvaguardar l'interès públic que podria resultar perjudicat en produir-se aquesta coincidència.

Cinquè.- Advertir que el reconeixement de compatibilitat no pot modificar la jornada de treball i l'horari de l'interessat i queden automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc de treball en el sector públic.

Sisè.- Publicar aquest acord en el Portal de Transparència.

Setè.- Notificar aquest acord a la persona interessada i al departament d'innovació i administració electrònica d'aquest Ajuntament.

5.0.0 HABITATGE SOCIAL

5.0.1 Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge, per l'any 2023. (COVN2021000010)

En aquest punt, s'incorpora la regidora Fina Reina Morales, regidora del grup municipal Junts x Sant Vicenç.

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.



<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=773>
corresponent a 19:31:57 h

Expedient número: COVN2021000010 Acceptar l'encomanda de gestió efectuada per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per l'assumpció de l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge, per mitjà de l'Oficina Local d'Habitatge, per a l'any 2021.

Tràmit relacionat: Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge, per l'any 2023.

Vist que en data 17 de juny de 2021 es va aprovar pel Ple de la Corporació la signatura del Conveni de col·laboració i encàrrec de gestió, entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, relatiu a l'Oficina d'habitatge situada al nostre municipi, per a l'any 2021, amb vigència fins a 31 de desembre de 2021, i aquest pot ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat amb l'art. 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts, en conseqüència s'ha sol·licitat per part de la Regidora d'habitatge, en data 16 de novembre de 2021, la voluntat de subscriure les addendes de pròrroga dels convenis de col·laboració, per a l'any 2022, i que s'adjunten com a minuta als corresponents expedients.

Vist que en data 21 d'abril de 2022 es va aprovar pel Ple de la Corporació l'Addenda de pròrroga del conveni de col·laboració i encàrrec de gestió anteriorment citat, amb vigència fins a 31 de desembre de 2022.

Vist que en data 24 de novembre de 2022 la Regidora d'Habitatge social ha sol·licitat a l'Agència de l'habitatge de Catalunya subscriure la pròrroga dels convenis de col·laboració en relació amb l'Oficina local d'habitatge i la Borsa de mediació, situada al municipi de Sant Vicenç dels Horts, proposats per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per a l'any 2023, i que s'adjunten com a minuta als corresponents expedients.

Vista la necessitat d'aquest Ajuntament de comptar amb la col·laboració i finançament per desenvolupar la prestació de serveis en matèria d'habitatge al municipi, per tal de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge que son propis de la Generalitat de Catalunya, mitjançant l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Vist que com a resultat d'aquesta encomanda de gestió s'han portat a terme les activitats de caràcter material o tècnic que són competència de la Generalitat en matèria d'habitatge de manera satisfactòria, tal i com recull la memòria emesa per la responsable de la Oficina Local d'Habitatge, i la justificació i



annexos 2022 acreditats per la Interventora accidental que consten a l'expedient, i pels quals s'ha rebut l'aportació màxima establerta al pacte 4c del conveni de referència, més l'escreix addicional per l'activitat justificada en aquest període, fent un total de 35.625€.

Vista la memòria justificativa de la necessitat i oportunitat, impacte econòmic, caràcter no contractual de l'activitat, a data de signatura 28 de març de 2022, que s'adjunta a l'expedient, en compliment de l'article 111 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, així com article 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Atès que l'Ajuntament té la necessitat de mantenir l'Oficina Local d'habitatge per raons d'eficàcia i continuïtat en la prestació de serveis a la ciutadania, a l'objecte de garantir la proximitat la subscripció d'aquesta pròrroga de conveni mitjançant addenda 2023, contribueix a la realització d'activitats d'utilitat pública, i compleix amb la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, ja que tal com estableix l'acord 2n de la present minuta d'Addenda, es preveu un pagament fix per serveis bàsics a la signatura de l'Addenda per import de 20.000€, i la diferència entre el pagament fix i l'aportació màxima inicial, un cop es justifiqui l'activitat duta a terme mitjançant Certificat emès per la Intervenció municipal a 31 de desembre de 2023, motiu pel qual, aquestes aportacions econòmiques aniran amb càrrec del pressupost 2023 i 2024 de l'Agència de l'habitatge de Catalunya.

Atesa la previsió continguda a l'article 103 de la Constitució Espanyola, en tant l'administració pública serveix amb objectivitat els interessos generals i actua d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació, amb submissió plena a la llei i al Dret. Vist l'article 191 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que contempla la possibilitat dels ens locals d'establir convenis sobre serveis locals o assumptes d'interès comú, per tal d'instrumentar fórmules d'assistència i cooperació econòmica, tècnica i administrativa.

Atès que l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), en els seu apartat tercer contempla la possibilitat de realitzar la cooperació interadministrativa, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, a través dels convenis.

Atès que l'article 112.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya determina que els convenis que afectin terceres persones, els que comportin una alteració de l'exercici de les competències de les administracions, organismes o entitats públiques, o dels òrgans administratius, i els altres en què així s'estableixi per llei o per reglament només són eficaços si, un cop signats, són publicats



íntegrament en els diaris o butlletins oficials corresponents de les administracions implicades.

Atès que la minuta de conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i altra legislació concordant.

Atès el caràcter voluntari i base negocial que tenen els convenis interadministratius, com s'assenyala a l'apartat primer de l'article 304 del ROAS, que permet que les administracions intervinents estipulin en termes d'igualtat.

Atès que la minuta de conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 308 del ROAS.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament, relatiu a l'Oficina local d'habitatge per aquest any 2023, tot això d'acord amb el text de l'addenda que s'adjunta a l'acord.

Segon.- Facultar al senyor Miguel Comino Haro, alcalde de Sant Vicenç dels Horts, perquè en nom i representació de la Corporació signi els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, d'acord amb les facultats que li són reconegudes a l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, adjuntant-li amb la notificació l'addenda al conveni que s'aprova per aquesta Resolució, la qual haurà de ser retornada per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a aquest Ajuntament degudament formalitzada amb la signatura del seu representant i demanant-li que enviï a aquest Ajuntament certificació acreditativa del corresponent acord o resolució administrativa, que haurà de ser adoptat per l'òrgan competent, referent a l'acceptació per part de la Corporació de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya del text de l'addenda en tots els seus termes, significant a la citada Agència de l'Habitatge de Catalunya que, per aplicació del que disposa l'article 112.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el conveni no produirà efectes fins a la data de la seva signatura per part dels legals representants d'ambdues entitats participants.

Quart.- Publicar íntegrament el conveni de col·laboració al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), per aplicació del que disposa l'article 112.2 de



la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques, així com un anunci de referència sobre l'aprovació i signatura d'aquest conveni a DOGC.

Cinquè.- Informar al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat en compliment del que disposa l'article 14 i la disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern (LTAIPBG), i publicar al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament.

Sisè.- Comunicar el present acord al Departament d'Intervenció.

5.0.2 Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social per a l'any 2023 (COVN2021000005)

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots el efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?>

[id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=2057](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=2057)
corresponent a 19:39:17 h

Expedient número: COVN2021000005 Conveni de col·laboració per la borsa de mediació per al lloguer social.

Tràmit relacionat: Acceptar i aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social per a l'any 2023.

Vist que en data 18 de març de 2021 es va aprovar pel Ple de la Corporació la signatura del Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, relatiu al programa de la borsa de mediació per a l'any 2021, amb vigència fins a 31 de desembre de 2021, el qual pot ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat amb l'art. 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts, en conseqüència s'ha sol·licitat per part de la Regidora d'habitatge, en data 16 de novembre de 2021, la voluntat de subscriure les addendes de pròrroga dels convenis de col·laboració, per a l'any 2022, i que s'adjunten com a minuta als corresponents expedients.

Vist que en data 21 d'abril de 2022 el Ple de la Corporació va aprovar l'Addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Agència de



l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, relatiu al programa de la borsa de mediació per a l'any 2022.

Vist que en data 24 de novembre de 2022 la Regidora d'Habitatge social ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya subscriure les addendes de pròrroga dels convenis de col·laboració en relació amb l'Oficina local d'habitatge i la Borsa de mediació, situada al municipi de Sant Vicenç dels Horts, proposats per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per a l'any 2023, i que s'adjunten com a minuta al present expedient.

Vista la necessitat d'aquest Ajuntament de comptar amb la continuïtat de la col·laboració pel que fa al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges al municipi, per tal d'incrementar el parc d'habitatges que es destina a lloguer social.

Atès que aquesta col·laboració ha resultat satisfactòria, tal i com es recull en la memòria emesa per la responsable de la Borsa de mediació municipal, i d'acord amb el Certificat de justificació de l'activitat 2022 acreditats per la Interventora accidental, s'ha rebut una aportació econòmica per aquesta anualitat per import de 25.650€ d'acord amb el pacte 4t del conveni de referència, en concordança amb el pacte 2n de la referida addenda 2022.

Vista la memòria justificativa de la necessitat i oportunitat, impacte econòmic, caràcter no contractual de l'activitat, a data de signatura 31 de març de 2022, que s'adjunta a l'expedient, en compliment de l'article 111 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, així com article 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Atès que la subscripció de la present addenda de pròrroga del conveni per a l'any 2023 contribueix a la realització d'activitats d'utilitat pública, com son la de proveir d'habitatge assequible i/o social el municipi, i compleix amb la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, ja que segons l'acord 2n de de la minuta 2023 que s'aprova, es preveu una aportació màxima per la gestió duta a terme aquest any 2023 de 20.850€, establint un pagament fix en concepte de bestreta a la signatura de l'addenda per import d'11.250€, i la diferència entre el pagament fix i l'aportació màxima inicial, un cop es justifiqui l'activitat duta a terme mitjançant Certificat emès per la Intervenció municipal a 31 de desembre de 2023, motiu pel qual, aquestes aportacions econòmiques aniran a càrrec del pressupost 2023 i 2024 de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Atesa la previsió continguda a l'article 103 de la Constitució Espanyola, en tant l'administració pública serveix amb objectivitat els interessos generals i actua d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació, amb submissió plena a la llei i al Dret.



Vist l'article 191 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que contempla la possibilitat dels ens locals d'establir convenis sobre serveis locals o assumptes d'interès comú, per tal d'instrumentar fórmules d'assistència i cooperació econòmica, tècnica i administrativa.

Atès que l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), en els seu apartat tercer contempla la possibilitat de realitzar la cooperació interadministrativa, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, a través dels convenis.

Atès que l'article 112.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya determina que els convenis que afectin terceres persones, els que comportin una alteració de l'exercici de les competències de les administracions, organismes o entitats públiques, o dels òrgans administratius, i els altres en què així s'estableixi per llei o per reglament només són eficaços si, un cop signats, són publicats íntegrament en els diaris o butlletins oficials corresponents de les administracions implicades.

Atès que la minuta de l'addenda del conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i altra legislació concordant.

Atès el caràcter voluntari i base negocial que tenen els convenis interadministratius, com s'assenyala a l'apartat primer de l'article 304 del ROAS, que permet que les administracions intervinents estipulin en termes d'igualtat.

Atès que la minuta de l'addenda del conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 308 del ROAS.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social per a l'any 2023, tot això d'acord amb el text de l'addenda del conveni que s'adjunta a l'acord.

Segon.- Facultar al senyor Miguel Comino Haro, Alcalde de Sant Vicenç dels Horts, per tal que en nom i representació de la Corporació signi els documents que siguin necessari per a l'efectivitat d'aquest acord, d'acord amb les facultats que li són reconegudes a l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya



Tercer.- Notificar aquesta Resolució a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, adjuntant-li amb la notificació l'addenda al conveni que s'aprova per aquesta Resolució, la qual haurà de ser retornada per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a aquest Ajuntament degudament formalitzada amb la signatura del seu representant i demanant-li que enviï a aquest Ajuntament certificació acreditativa del corresponent acord o resolució administrativa, que haurà de ser adoptat per l'òrgan competent, referent a l'acceptació per part de la Corporació de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya del text de l'addenda en tots els seus termes, significant a la citada Agència de l'Habitatge de Catalunya que, per aplicació del que disposa l'article 112.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el conveni no produirà efectes fins a la data de la seva signatura per part dels legals representants d'ambdues entitats participants.

Quart.- Publicar íntegrament el conveni de col·laboració al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), per aplicació del que disposa l'article 112.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques, així com un anunci de referència sobre l'aprovació i signatura d'aquest conveni a DOGC.

Cinquè.- Informar al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat en compliment del que disposa l'article 14 i la disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern (LTAIPBG), i publicar al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament.

Sisè.- Comunicar el present acord al Departament d'Intervenció.

6.0.0 JOVENTUT I INFÀNCIA

6.0.1 Aprovació del Pla Municipal de Drogues de Sant Vicenç dels Horts per el període 2023 – 2026 (PLAN2023000004)

El president posa a votació aquest punt i el Ple per 9 vots a favor de PSC-SVP (8) i la regidora no adscrita (1) i l'abstenció de JUNTS x SVH (8), Cs (2) i Sant Vicenç CP (2) acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=2162>
corresponent a 19:41:02 h

Expedient número: PLAN2023000004 Pla de prevenció de drogues i addicions de Sant Vicenç dels Horts per el període 2023 – 2026.



Tràmit relacionat: Aprovació del Pla de prevenció de drogues i addicions de Sant Vicenç dels Horts per el període 2023 – 2026.

Atesa la necessitat d'aquest Ajuntament d'elaborar un Pla de prevenció de drogues i addicions per a la diagnosi que orienti la planificació estratègica de les polítiques de prevenció de drogoaddiccions en els propers anys a partir de l'anàlisi de la realitat del municipi, fent una aproximació integral a les necessitat en aquest àmbit i una avaluació de les polítiques desenvolupades.

Vist que l'Ajuntament ha contractat el servei per redactar el Pla de prevenció de drogues i addicions de Sant Vicenç dels Horts per el període 2023 – 2026.

Aquest pla ha estat el primer pla que es confecciona destinat a la població jove de Sant Vicenç dels Horts, i igual que la resta de plans duts a terme, és un instrument resultant d'un procés estratègic en aquest cas dirigit a facilitar i donar eines destinades a la prevenció i la lluita contra les drogues i els seus danys associats.

Vist l'informe del cap del departament de Joventut i Infància on descriu la necessitat d'aprovar el Pla de prevenció de drogues i addicions de Sant Vicenç dels Horts per el període 2023 – 2026.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer. Aprovar el Pla de prevenció de drogues i addicions de Sant Vicenç dels Horts per el període 2023 – 2026, que consta a l'expedient

Segon. Donar trasllat d'aquest acord a la Direcció General de Joventut de la Generalitat i a la Oficina del Pla Jove de la Diputació de Barcelona

7.0.0 ECONOMIA I HISENDA

7.0.1 Aprovar la modificació de la Ordenança Fiscal núm. 20 Taxa per l'utilització de instal·lacions municipals (sala coworking) per l'exercici 2023. (EC072023000003)

El president posa a votació aquest punt i el Ple per 9 vots a favor de PSC-SVP (8) i la regidora no adscrita (1) i l'abstenció de JUNTS x SVH (8), Cs (2) i Sant Vicenç CP (2) acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=3698>
corresponent a 20:06:38 h



Expedient número: EC072023000003 Ordenances Fiscals 2023.

Tràmit relacionat: Aprovar la modificació de la Ordenança Fiscal núm. 20 Taxa per l'utilització de instal·lacions municipals (sala coworking) per l'exercici 2023.

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei general tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vist l'informe del departament de Promoció econòmica que consta a l'expedient.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS



Primer. Aprovar provisionalment per a l'exercici 2023 la modificació de l'ordenança núm. 20 reguladora de la Taxa per la utilització de instal·lacions municipals, així com el seu text refós.

Segon. Els acords definitius en matèria de derogació i aprovació d'Ordenances per a l'exercici de 2023, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complert de l'ordenança fiscal núm. 20 reguladora de la Taxa per la utilització de instal·lacions municipals durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'ordenança, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovar per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

8.0.0 PROMOCIÓ I FOMENT DE L'OCUPACIÓ

8.0.1 Aprovació inicial de la modificació del reglament municipal de l'espai Coworking de Sant Vicenç dels Horts. (EC07202000004)

El president posa a votació aquest punt i el Ple per 9 vots a favor de PSC-SVP(8) i la regidora no adscrita (1) i l'abstenció de JUNTS x SVH (8), Cs (2), Sant Vicenç CP (2) acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

Expedient número: EC07202000004 Elaboració del reglament de l'espai coworking de Sant Vicenç dels Horts.

Tràmit relacionat: Aprovació inicial de la modificació del reglament municipal de l'espai Coworking de Sant Vicenç dels Horts.

En data 19 de novembre de 2020, el Ple de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, en sessió ordinària, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovació inicial del Reglament municipal del servei de coworking. Durant el període d'informació pública, no es van formular reclamacions ni al·legacions, per la qual cosa, l'esmentat reglament va quedar aprovat definitivament en data 2 de gener de 2021.



Vist l'avantprojecte de modificació del reglament municipal de l'espai Coworking de Sant Vicenç dels Horts, elaborat amb l'objectiu de regular la instal·lació, el sosteniment, i el règim i govern interior de l'espai Coworking de Sant Vicenç dels Horts i de les seves instal·lacions.

Vist l'informe tècnic, de data 9 de març de 2023, sobre la necessitat de modificar el reglament que regula l'espai Coworking de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i de les seves instal·lacions per a permetre que professionals, persones autònomes i microempreses de diversos sectors comparteixin un mateix espai de treball on es fomenta la col·laboració i el treball en xarxa.

Vist que s'ha portat a terme una consulta pública, prèvia a l'aprovació inicial del reglament de l'espai Coworking del terme municipal de Sant Vicenç dels Horts, d'acord amb els criteris que estableix l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions públiques i aquesta consulta ha estat publicada al tauler d'edictes d'aquesta corporació durant 10 dies hàbils (del 16 al 30 de març, ambdós inclosos) per tal que la ciutadania pogués fer arribar les seves opinions i/o suggeriments al respecte.

Vista l'acta de la comissió d'estudi per a la modificació i aprovació de l'esmentat reglament, de data 31 de març de 2023, sense que consti cap opinió o suggeriment a la consulta realitzada.

Vist que l'aprovació dels reglaments municipals és una competència atribuïda al Ple de la Corporació amb caràcter indelegable, a tenor del que disposen els articles 22.2.d) i 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre de Mesures per la Modernització del Govern Local, i, en el cas que ens ocupa, per majoria simple.

El procediment d'aprovació dels reglaments locals n'exigeix l'aprovació inicial, la submissió a informació pública, la concessió d'audiència als interessats i l'aprovació definitiva amb la publicació posterior del text íntegre.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la proposta de modificació del reglament municipal de l'espai Coworking de Sant Vicenç dels Horts, segons el text que s'adjunta al present acord.

Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord i el text del reglament pel termini de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.



Tercer.- Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i audiència als interessats, la modificació del reglament municipal de l'espai Coworking de Sant Vicenç dels Horts que ara s'aprova inicialment quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la publicació i a trametre la mateixa a l'Administració de l'Estat (Subdelegació del Govern a Barcelona) i Generalitat de Catalunya (Departament de Governació i Relacions Institucionals) amb l'acord d'aprovació definitiu.

9.0.0 MOBILITAT I TRANSPORT PÚBLIC

9.0.1 Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts la instal·lació, l'explotació i el manteniment de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics al seu municipi. (CVIA2022000004)

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots el efectes legals.

[https://mediateca.svh.cat/watch?](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=4906)

[id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=4906](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=4906)

corresponent a 20:26:46 h

Expedient número: CVIA2022000004 relatiu al conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts per a la instal·lació, l'explotació i el manteniment de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics al seu municipi.

Tràmit relacionat: Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts la instal·lació, l'explotació i el manteniment de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics al seu municipi.

Es objecte del conveni, la col·laboració entre l'AMB i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts per definir el marc de relació segons el qual es durà a terme la instal·lació, l'explotació i el manteniment de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en el seu terme municipal, així com les obligacions i els compromisos econòmics assumits per cadascuna de les parts.

Es vol fomentar l'ús de vehicles elèctrics facilitant punts de recarrega en benefici de la salut de la ciutadania i la qualitat de l'aire al territori metropolità.

Vista la memòria justificativa de la necessitat i oportunitat, impacte econòmic, caràcter no contractual de l'activitat, que s'adjunta a l'expedient, en compliment



de l'article 111 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, així com article 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Atesa la previsió continguda a l'article 103 de la Constitució Espanyola, en tant l'administració pública serveix amb objectivitat els interessos generals i actua d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació, amb submissió plena a la llei i al Dret.

Vist l'article 191 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que contempla la possibilitat dels ens locals d'establir convenis sobre serveis locals o assumptes d'interès comú, per tal d'instrumentar fórmules d'assistència i cooperació econòmica, tècnica i administrativa.

Atès que l'article 303 el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, e 13 de juny (ROAS), en el seu apartat tercer, contempla la possibilitat de realitzar la cooperació interadministrativa, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, a través dels convenis.

Atès que l'article 112.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya determina que els convenis que afectin terceres persones, els que comportin una alteració de l'exercici de les competències de les administracions, organismes o entitats públiques, o dels òrgans administratius, i els altres en què així s'estableixi per llei o per reglament només són eficaços si, un cop signats, són publicats íntegrament en els diaris o butlletins oficials corresponents de les administracions implicades.

Atès que la minuta del conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 49 e la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i altra legislació concordant.

Atès el caràcter voluntari i base negocial que tenen els convenis interadministratius, com s'assenyala a l'apartat primer de l'article 304 del ROAS, que permet que les administracions intervinents estipulin en termes d'igualtat.

Atès que la minuta de conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 308 del ROAS.

Atès el que es desprèn de l'informe d'Intervenció que s'acompanya a l'expedient.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS



Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i l'Àrea Metropolitana de Barcelona relatiu a la instal·lació, l'explotació i el manteniment de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics al municipi.

Segon.- Notificar aquesta Resolució a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, adjuntant-li, amb la notificació, un exemplar del conveni que s'aprova per aquesta Resolució, el qual haurà de ser retornat a aquest Ajuntament degudament formalitzat amb la signatura, demanant-li, que envii a aquest Ajuntament certificació acreditativa del corresponent acord o resolució administrativa, que haurà de ser adoptat per l'òrgan competent referent a l'acceptació per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona del text del conveni en tots els seus termes que, per aplicació del que disposa a l'article 112.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el conveni no produirà efectes fins a la data de la seva signatura per part dels legals representants de les entitats participants.

Tercer.- Publicar íntegrament el conveni de col·laboració al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), per aplicació del que disposa l'article 112.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques, així com un anunci de referència sobre l'aprovació i signatura d'aquest conveni al DOGC.

Quart.- Informar al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat en compliment el que disposa l'article 14 i la disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern (LTAIPBG), i publicar al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament.

Cinquè.- Facultar al Sr. Miguel Comino Haro, alcalde de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, perquè en nom i representació de la Corporació signi els documents que siguin necessari per a l'efectivitat d'aquest acord

Sisè.- Comunicar el present acord al Departament d'Intervenció.

9.0.2 Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts per a la millora de l'accessibilitat a les parades d'autobús del municipi amb la instal·lació de plataformes d'embarcament (CVIA202200005)

El president posa a votació aquest punt i el Ple per 13 vots, a favor de PSC-SVP(8), Cs (2), Sant Vicenç CP (2) i la regidora no adscrita (1) i els vots en contra de JUNTS x SVH (8), acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.



<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=5417>
corresponent a 20:35:17 h

Expedient número: CVIA2022000005 relatiu al conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts per a la millora de l'accessibilitat a les parades d'autobús del municipi amb la instal·lació de plataformes d'embarcament.

Tràmit relacionat: Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts per a la millora de l'accessibilitat a les parades d'autobús del municipi amb la instal·lació de plataformes d'embarcament.

Es objecte del conveni, millorar l'accessibilitat a les parades d'autobús del terme municipal de Sant Vicenç dels Horts, mitjançant la instal·lació de plataformes d'accés a l'autobús a les parades d'aquest municipi següents:

- CAP Vila Vella (codi 200263)
- Can Comamala (codi 200219)
- Sant Josep – Claverol (codi 200018)
- Centre diari St. Josep (codi 200214)

Les plataformes d'accés a l'autobús són elements de mobiliari urbà que permeten una reserva d'espai per a l'embarcament i desembarcament dels viatgers d'una forma fàcil, còmoda i accessible, a les parades on s'instal·len.

A tal efecte, és d'interès de l'AMB i de l'Ajuntament millorar l'accessibilitat i la comoditat a les parades d'autobús del municipi mitjançant la instal·lació de plataformes, amb l'objectiu d'oferir un servei de transport públic de més qualitat.

Vista la memòria justificativa de la necessitat i oportunitat, impacte econòmic, caràcter no contractual de l'activitat, que s'adjunta a l'expedient, en compliment de l'article 111 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, així com article 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Atesa la previsió continguda a l'article 103 de la Constitució Espanyola, en tant l'administració pública serveix amb objectivitat els interessos generals i actua d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació, amb submissió plena a la llei i al Dret.

Vist l'article 191 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que contempla la possibilitat dels ens locals d'establir convenis sobre serveis locals o assumptes



d'interès comú, per tal d'instrumentar fórmules d'assistència i cooperació econòmica, tècnica i administrativa.

Atès que l'article 303 el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, e 13 de juny (ROAS), en el seu apartat tercer, contempla la possibilitat de realitzar la cooperació interadministrativa, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, a través dels convenis.

Atès que l'article 112.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya determina que els convenis que afectin terceres persones, els que comportin una alteració de l'exercici de les competències de les administracions, organismes o entitats públiques, o dels òrgans administratius, i els altres en què així s'estableixi per llei o per reglament només són eficaços si, un cop signats, són publicats íntegrament en els diaris o butlletins oficials corresponents de les administracions implicades.

Atès que la minuta del conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 49 e la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i altra legislació concordant.

La minuta del conveni correspon a l'import inicialment previst de 19.000,00 €, com a part del cost de l'actuació que correspon a l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, que serà a càrrec de l'aplicació pressupostària 22122 942 764 Mobilitat: Conveni AMB càrrega elèctrica/Transport, on hi consta la corresponent reserva i que es farà efectiu un cop l'Àrea Metropolitana de Barcelona emeti la corresponent liquidació a la finalització de les obres.

Atès el caràcter voluntari i base negocial que tenen els convenis interadministratius, com s'assenyala a l'apartat primer de l'article 304 del ROAS, que permet que les administracions intervinents estipulin en termes d'igualtat.

Atès que la minuta de conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 308 del ROAS.

Atès el que es desprèn de l'informe d'Intervenció que s'acompanya a l'expedient.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració, a subscriure entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, relatiu la millora de l'accessibilitat a les parades d'autobús del municipi amb la instal·lació de plataformes d'embarcament.



Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per un import de 19.000,00 €, com a part del cost de l'actuació que correspon a l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts a càrrec de l'aplicació pressupostària 122 942 764 Mobilitat: Conveni AMB càrrega elèctrica/Transport.

Tercer.- Notificar aquesta Resolució a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, adjuntant-li, amb la notificació, un exemplar del conveni que s'aprova per aquesta Resolució, el qual haurà de ser retornat a aquest Ajuntament degudament formalitzat amb la signatura, demanant-li, que envii a aquest Ajuntament certificació acreditativa del corresponent acord o resolució administrativa, que haurà de ser adoptat per l'òrgan competent referent a l'acceptació per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona del text del conveni en tots els seus termes que, per aplicació del que disposa a l'article 112.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el conveni no produirà efectes fins a la data de la seva signatura per part dels legals representants de les entitats participants.

Quart.- Publicar íntegrament el conveni de col·laboració al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), per aplicació del que disposa l'article 112.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques, així com un anunci de referència sobre l'aprovació i signatura d'aquest conveni al DOGC.

Cinquè.- Informar al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat en compliment el que disposa l'article 14 i la disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern (LTAIPBG), i publicar al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament.

Sisè.- Facultar al Sr. Miguel Comino Haro, alcalde de l'Ajuntament, perquè en nom i representació de la Corporació signi els documents que siguin necessari per a l'efectivitat d'aquest acord.

Setè.- Comunicar el present acord al Departament d'Intervenció.

10.0.0 SALUT PÚBLICA

10.0.1 Aprovar l'addenda econòmica per a l'exercici 2023 del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts per a la realització de les activitats de control de mosquits durant els anys 2021-2024. (CVIA2021000009)



El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=5775>
corresponent a 20:41:15 h

Expedient número: CVIA2021000009 Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, per la realització de les activitats de control de mosquits durant l'any 2021-2024.

Tràmit relacionat: Aprovar l'addenda econòmica per a l'exercici 2023 del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts per a la realització de les activitats de control de mosquits durant els anys 2021-2024.

Atès que en data 20 de maig de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i el Consell Comarcal del Baix Llobregat per a la realització de les activitats de control de mosquits per al període 2021-2024, tot això d'acord amb el text del conveni (CVIA2021000009), d'ara en endavant Conveni, que es va formalitzar el 28 de maig de 2021.

La clàusula 13ena del Conveni preveu que anualment s'aprovarà una addenda econòmica que reculli l'aportació econòmica municipal per a cada exercici

Atès que en data 6 de febrer de 2023, la Junta de Govern del Consell Comarcal del Baix Llobregat, va aprovar l'addenda econòmica per a l'any 2023 del conveni de col·laboració amb diferents ajuntaments, per a la realització de les activitats de control de mosquits per a l'any 2023, per un import de 8.000€, en el cas de Sant Vicenç dels Horts.

Vista la memòria justificativa de la necessitat i oportunitat, impacte econòmic, caràcter no contractual de l'activitat, que s'adjunta a l'expedient, en compliment de l'article 111 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, així com article 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Atesa la previsió continguda a l'article 103 de la Constitució Espanyola, en tant l'administració pública serveix amb objectivitat els interessos generals i actua d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació, amb submissió plena a la llei i al Dret.

Vist l'article 191 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que contempla la possibilitat dels ens locals d'establir convenis sobre serveis locals o assumptes



d'interès comú, per tal d'instrumentar fórmules d'assistència i cooperació econòmica, tècnica i administrativa.

Atès que l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), en els seu apartat tercer contempla la possibilitat de realitzar la cooperació interadministrativa, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, a través dels convenis.

Atès que l'article 112.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya determina que els convenis que afectin terceres persones, els que comportin una alteració de l'exercici de les competències de les administracions, organismes o entitats públiques, o dels òrgans administratius, i els altres en què així s'estableixi per llei o per reglament només són eficaços si, un cop signats, són publicats íntegrament en els diaris o butlletins oficials corresponents de les administracions implicades.

Atès que la minuta de conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i altra legislació concordant.

Atès el caràcter voluntari i base negocial que tenen els convenis interadministratius, com s'assenyala a l'apartat primer de l'article 304 del ROAS, que permet que les administracions intervinents estipulin en termes d'igualtat.

Atès que la minuta de conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 308 del ROAS.

Atès el que es desprèn de l'informe d'Intervenció que s'acompanya a l'expedient.

Atès el que es desprèn de l'informe emès per la tècnica de salut pública, que s'acompanya a l'expedient.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Aprovar l'Addenda econòmica per a l'exercici 2023, del conveni de col·laboració, entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i El Consell Comarcal del Baix Llobregat, per a la realització de les activitats de control de mosquits, tot això d'acord amb el text de la minuta de l'addenda que s'adjunta a l'acord.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per un import de 8.000€.



Tercer.- Facultar al senyor Miquel Comino Haro, Alcalde de l'Ajuntament, perquè en nom i representació de la Corporació signi els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

Quart.- Notificar aquesta Resolució al Consell Comarcal del Baix Llobregat, adjuntant-li amb la notificació un exemplar de l'addenda que s'aprova per aquesta Resolució, el qual haurà de ser retornat pel Consell Comarcal del Baix Llobregat a aquest Ajuntament degudament formalitzat amb les signatures de la presidenta del Consell Comarcal del Baix Llobregat i demanant-li que envii a aquest Ajuntament certificació acreditativa del corresponent acord o resolució administrativa, que haurà de ser adoptat per l'òrgan competent, referent a l'acceptació per part de la Corporació de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, del text de l'addenda en tots els seus termes, significat al Consell Comarcal del Baix Llobregat que, per aplicació del que disposa l'article 112.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el conveni no produirà efectes fins a la data de la seva signatura per part dels legals representants d'ambdues entitats participants.

Cinquè.- Publicar íntegrament el conveni de col·laboració al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), per aplicació del que disposa l'article 112.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques, així com un anunci de referència sobre l'aprovació i signatura d'aquest conveni a DOGC.

Sisè.- Informar al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat en compliment del que disposa l'article 14 i la disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern (LTAIPBG), i publicar al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament.

Setè.- Comunicar el present acord al Departament d'Intervenció.

11.0.0 URBANISME, PROJECTES I OBRES PÚBLIQUES

11.0.1 Aprovar l'acord entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i d'EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal, per a la cessió d'instal·lacions, traspàs de projecte, permisos i ocupació del domini públic per al pas d'energia elèctrica a favor d'EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal. Expedient 301633 – variació xarxa elèctrica baixa tensió a l'avinguda Mare de Déu de la Mercè. (COVN2022000033)

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.



<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=5973>
corresponent a 20:44:33 h

Expedient número: COVN2022000033 Conveni entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i d'EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal, de cessió d'instal·lacions, traspàs projecte, permisos i servitud de pas sobre terrenys a favor d'EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal. Expedient 301633 – variació xarxa elèctrica baixa tensió, obres d'execució del projecte d'urbanització de l'Avinguda de la Mare de Deu de la Mercè, barri de Sant Antoni a Sant Vicenç dels Horts.

Tràmit relacionat: Aprovar l'acord entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i d'EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal, per a la cessió d'instal·lacions, traspàs de projecte, permisos i ocupació del domini públic per al pas d'energia elèctrica a favor d'EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal. Expedient 301633 – variació xarxa elèctrica baixa tensió a l'avinguda Mare de Déu de la Mercè.

En data 4 de gener de 2019, en sessió ordinària la Junta de Govern local va aprovar inicialment el projecte d'urbanització del carrer Mare de Deu de la Mercè. Projecte que es va publicar mitjançant edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 31 de gener de 2019, al diari ARA en data 18 de gener de 2019, i a la pàgina web de l'Ajuntament en data 3 de febrer de 2019, amb l'objectiu que qualsevol interessat pogués examinar la documentació i presentar les al·legacions i/o suggeriments que estimés oportuns. El projecte va quedar aprovat definitivament en data 18 de març de 2019.

Durant la fase d'execució del projecte, l'empresa adjudicatària ha optat per executar tant l'obra civil com l'elèctrica de la xarxa de BT, així com l'elaboració de projecte elèctric de legalització d'aquestes instal·lacions, i tramitació de permisos, mitjançant la contractació d'una empresa homologada per la mateixa companyia elèctrica, que l'ha executat de conformitat amb la reglamentació tècnica i mediambiental vigent que li és d'aplicació, i les Normatives Tècniques Particulars de l'empresa distribuïdora.

Una vegada elaborada la documentació tècnica necessària, i executats els treballs corresponents a la xarxa elèctrica de BT, per posar-les en funcionament mitjançant la seva connexió a la xarxa elèctrica activa propietat de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales, S.L.Unipersonal, i dotar de subministrament elèctric als habitatges del carrer Mare de Deu de la Mercè, es necessari prèviament formalitzar un acord entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i d'EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal de cessió d'instal·lacions, traspàs de projecte, permisos i ocupació del domini públic per al pas d'energia elèctrica a favor d'EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal.



Vist que s'ha redactat un acord, mitjançant el qual es regula les cessions abans esmentades.

En data 31 de març de 2023, el responsable del departament d'Espai Públic i Serveis Municipals ha redactat la memòria de la qual es desprèn la necessitat de l'esmentat acord.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer. Aprovar l'acord que es formalitzarà entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal, el qual determina les condicions a les quals s'haurà d'ajustar la cessió d'instal·lacions, traspàs de projecte, permisos i ocupació del domini públic per al pas d'energia elèctrica a favor d'EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal. Expedient 301633 – variació xarxa elèctrica baixa tensió a l'avinguda Mare de Déu de la Mercè, de conformitat amb el contingut de l'esborrany que s'adjunta.

Segon. Facultar el segon tinent d'alcaldia, Sr. Isidre Bautista Compte per a la signatura de l'acord que s'aprova en aquest acte.

Tercer. Notificar aquest a EDISTRIBUCION Redes Digitales, S.L.Unipersonal

11.0.2 Verificar el Text Refós del Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable per la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins de Sant Vicenç dels Horts. (T2142020000001)

El president posa a votació aquest punt i el Ple per 13 vots a favor de PSC-SVP (8) , Cs (2), Sant Vicenç CP (2) i la regidora no adscrita (1) i l'abstenció de JUNTS x SVH (8), acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

[https://mediateca.svh.cat/watch?](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=6105)

[id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=6105](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=6105)

corresponent a 20:46:45 h

Expedient número: T2142020000001 Pla Especial Urbanístic, en sòl no urbanitzable, per implantació d'edifici d'aparcament públic, estació de Quatre Camins de Sant Vicenç dels Horts.

Tràmit relacionat: Verificar el Text Refós del Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable per la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins de Sant Vicenç dels Horts.



Atès que en data 20 d'octubre de 2022 el Ple municipal va acordar aprovar provisionalment el PEU i trametre el document a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'adopció de l'aprovació definitiva.

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte Municipal en data 6 d'abril de 2023, que es transcriu a continuació:

“ Antecedents

El 29 d'octubre de 2020 Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya presenta l'Avanç del Pla Especial urbanístic, en sòl no urbanitzable, per implantació d'edifici d'aparcament públic, estació de Quatre Camins i sol·liciten que l'Ajuntament l'inici d'avaluació ambiental estratègica simplificada.

El 16 de novembre de 2020 l'Ajuntament sol·licita al Departament de Territori i Sostenibilitat l'inici d'avaluació ambiental estratègica simplificada del projecte per a la implantació d'edifici d'aparcament públic.

El 12 de març de 2021 la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona va acordar informar favorablement el projecte.

El 17 de març de 2021 l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona emet informe favorable en el sentit que el PE no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no suposarà efectes significatius sobre el medi ambient, i realitza una sèrie de consideracions.

El 10 de desembre de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts acorda aprovar inicialment el PEU i sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, d'acord amb allò determinat pels serveis tècnics municipals:

- *L'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.*
- *Agència Catalana de l'Aigua.*
- *L'Autoritat del Transport Metropolità.*

El 20 d'octubre de 2022 el Ple municipal acorda aprovar provisionalment el PEU i trametre el document a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'adopció de l'aprovació definitiva.

El 10 de març de 2023 la Direcció General de Comerç emet informe amb les següents prescripcions:

- *Afegir en l'articulat del PEU la definició (article 5) i la classificació dels establiments comercials (article 6) del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.*
- *Traslladar a l'article 11 de les NNUU del PEU els criteris de localització i ordenació de l'ús comercial de l'article 9 del Decret Llei 1/2009 en el sentit que només és possible implantar:*



- a) *Un Petit establiment comercial (PEC), de caràcter individual o col·lectiu, amb una superfície de venda inferior a 800 m², pel conjunt del recinte de l'estació de ferrocarril (estació i aparcament) (article 9.2 del Decret Llei 1/2009).*
- b) *Establiments comercials singulars (ECS), detallats en l'article 6.1.b del Decret Llei 1/2009, que es poden implantar en tots els àmbits on el planejament urbanístic vigent admeti l'ús comercial (article 9.5 del Decret Llei 1/2009).*

El 13 de març de 2023 la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona va acordar:

- *1 Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable per a la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins, de Sant Vicenç dels Horts, promogut i tramès per l'Ajuntament supeditant-ne la seva publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:*
 - *1.1 Cal donar compliment a les prescripcions contingudes en informe de la Direcció General de Comerç en el sentit d'introduir en l'articulat del PEU la definició (article 5) i la classificació dels establiments comercials (article 6) del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, cal traslladar a l'article 11 de les NNUU del PEU els criteris de localització i ordenació de l'ús comercial de l'article 9 del Decret Llei 1/2009, d'acord amb l'informe esmentat.*
 - *1.2 Cal recollir a la normativa del Pla Especial el topall establert a l'article 32 del PDU del P&R que limita a 500 m²st el sostre màxim que es pot destinar a l'ús comercial.*
- *2 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.*

Text refós del PEU

El Text refós del PEU incorpora a l'article 11 de la normativa les prescripcions realitzades tant per la Direcció General de Comerç com per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona.

En detall, l'article 11 queda redactat de la següent manera:

Article 11. Assignació d'usos

L'ús assignat a l'edificació objecte del Pla especial serà d'aparcament de vehicles amb alçada màxima ≤ 2.20 m. Dintre del propi edifici es podran admetre els usos i serveis



complementaris a l'ús principal, sempre i quan aquests no superin el 20% de la superfície permesa.

Aquests usos seran:

- . Serveis associats directament amb la mobilitat*
- . Serveis per facilitar l'intercanvi de vehicles*
- . Petits serveis de reparació*
- . Servei intercanvi paqueteria*
- . Oficines relacionades amb la mobilitat*
- . Petit servei de comerç o restauració*

Pel que fa als usos comercials, aquests hauran de ajustar-se a les determinacions del Decret Llei 1/2009 pel que fa a la definició i classificació dels establiments comercials (articles 5 i 6) que s'adjunten:

Article 5

Definicions

A efectes d'aquest Decret Llei i de les disposicions que la despleguin s'entén per:

a) Establiment comercial: Els locals, construccions, instal·lacions o espais coberts o sense cobrir en els quals es desenvolupin activitats comercials, tant si aquestes activitats es fan de manera continuada, periòdica o ocasional i independentment que es realitzin amb intervenció de personal o amb mitjans automàtics.

Queden exclosos d'aquesta consideració els espais situats a la via pública en què es duguin a terme mercats de venda no sedentària, periòdics o ocasionals, degudament autoritzats per l'ajuntament corresponent.

Els establiments comercials poden ser individuals o col·lectius i es poden classificar tenint en compte la seva superfície, el règim de venda, l'assortiment i la seva relació amb altres establiments.

b) Establiments de caràcter col·lectiu: els integrats per un conjunt d'establiments situats en un o en diversos edificis en un mateix espai comercial, en els quals es duen a terme diferents activitats comercials.

S'entén que dos o més establiments comparteixen un mateix espai comercial si es dona qualsevol de les circumstàncies següents:

- Accés comú des de la via pública, d'ús exclusiu o preferent dels comerciants o clients de la zona comercial.*
- Aparcaments compartits o adjacents d'ús preferent per als clients de la zona comercial.*
- Serveis comuns per als comerciants o per als clients de la zona comercial*
- Denominació o existència d'elements que conformen una imatge comuna.*

En tot cas es consideren establiments comercials col·lectius:

1. Centres comercials, entenent com a tals els que estiguin conformats per establiments comercials que estiguin situats dins d'un mateix edifici o en dos o més que estiguin comunicats i que hagin estat concebuts, localitzats i gestionats com una unitat.

2. Galeria comercial, és el conjunt d'establiments minoristes de petita dimensió i independents que comparteixen espais comuns de circulació i determinats serveis. Les galeries comercials poden constituir per si mateixes un establiment comercial col·lectiu o al seu torn formar part d'un de més gran.



3. *Mercat municipal, és un establiment comercial col·lectiu de titularitat pública, que disposa de serveis comuns i requereix una gestió de funcionament també comuna, segons les fórmules jurídiques establertes en la legislació de règim local.*

El mercat està format per un conjunt de locals comercials, fonamentalment d'alimentació perible en règim de venda personalitzada, sense que cap de les empreses o grup d'empreses que els exploten pugui ocupar més del 60% de la superfície de venda del conjunt del mercat.

4. *Recintes comercials, quan dos o més establiments s'agrupen en diversos edificis en un mateix espai comercial.*

No són recintes comercials els establiments comercials situats en els locals dels baixos dels edificis destinats a habitatges, hotels o oficines, sempre que estiguin ubicats dins la trama urbana consolidada.

c) *Superfície de venda: Els espais dels establiments comercials en els quals s'exposen les mercaderies, inclosos els espais interns pels quals pot transitar el públic, els espais en els quals s'efectua el cobrament dels articles i/o servei, i la superfície destinada a prestar serveis complementaris relacionats amb els productes adquirits i a la qual pot accedir el públic.*

També s'ha de considerar superfície de venda l'ocupada per les caixes, la superfície destinada a prestar serveis relatius a informació, al pagament, així com els espais dedicats a l'atenció al públic, i a serveis de reparació o manipulació, en general, dels productes adquirits.

En els establiments comercials que disposen de seccions de venda personalitzada, es considera superfície de venda la zona ocupada pels venedors darrera el taulell, a la qual no té accés el públic.

No constitueixen superfície de venda, i per tant s'exclouen del seu còmput els espais següents:

1) *La superfície destinada a elaborar productes, quan es faci exclusivament en lloc on no té accés el públic.*

2) *Les superfícies dedicades exclusivament a la restauració, a la comercialització de serveis, a activitats lúdiques en general, i específiques per a infants i guarderies.*

3) *Les superfícies de les zones destinades a càrrega, descàrrega i magatzem, sempre que no siguin accessibles al públic.*

4) *La superfície de la zona destinada a oficines.*

5) *La superfície de la zona destinada a aparcament sempre que no s'hi dugui a terme cap activitat comercial.*

6) *Les superfícies de les zones destinades a tallers, serveis tècnics i de personal on no té accés el públic.*

7) *Les superfícies de totes les zones que siguin vedades a l'accés públic.*

8) *En les noves implantacions d'establiments en format supermercat, hipermercat i superfície especialitzada, la superfície compresa entre les caixes i les portes de sortida, sempre que en aquesta zona no es desenvolupi cap activitat comercial.*

9) *En els establiments comercials de caràcter col·lectiu, s'exclouen, a més, els espais de lliure circulació comuns al públic en general, externs als establiments individuals que en formen part. Aquest precepte no serà aplicable en el cas dels mercats municipals, on sí que computaran els espais de lliure circulació comuns al públic en general.*

10) *Els lavabos per als clients.*

11) *La zona ocupada pels sortidors de gasolina annexos als establiments comercials en què l'activitat comercial es compagini amb la venda de carburant.*



d) *Superfície edificada: La suma de totes les superfícies cobertes, corresponents a les plantes que, de conformitat amb les normes sobre ordenació urbanística, tinguin la consideració de soterrànies, baixes i pisos. No computen les superfícies en plantes soterrànies destinades a aparcament o a càrrega i descàrrega.*

e) *Nova implantació: L'inici d'una nova activitat comercial en un establiment determinat.*

f) *Ampliació: L'augment de la superfície de venda d'un establiment determinat.*

g) *Canvi d'activitat: El canvi o la modificació en el producte o gamma de productes que essencialment s'ofereixen en un establiment determinat.*

S'entén que un establiment comercial es dedica essencialment a la venda d'un producte o gamma de productes quan destina, com a mínim, un 80% de la seva superfície de venda a aquest productes.

h) *Remodelació: Qualsevol modificació d'un l'establiment comercial que no impliqui ni una ampliació de la superfície de venda ni un canvi d'activitat.*

i) *Canvi de titularitat: El canvi del titular de l'activitat comercial, sense cap altra modificació ni en l'estructura de l'establiment ni en el producte o gamma de productes que essencialment s'hi ofereixen.*

j) *Parcel·la aïllada: la parcel·la que no té cap llinda comuna amb cap altra parcel·la d'aprofitament privat i que està envoltada, en tot el seu perímetre, per sistemes urbanístics públics.*

Article 6

Tipus de classificacions

Als efectes del que estableix aquest Decret llei els establiments comercials es classifiquen per categoria d'establiment, en funció de la seva superfície de venda i de la seva singularitat.

1. Classificació per categoria d'establiment

a) Per raó de la superfície de venda

Petits establiments comercials (PEC): establiments, individuals o col·lectius, amb una superfície de venda inferior a 800 metres quadrats.

Mitjans establiments comercials (MEC): establiments, individuals o col·lectius, amb una superfície de venda igual o superior a 800 i inferior a 1.300 metres quadrats.

Grans establiments comercials (GEC): establiments, individuals o col·lectius, amb una superfície de venda igual o superior a 1.300 i inferior a 2.500 metres quadrats.

Grans establiments comercials territorials (GECT): establiments, individuals o col·lectius, amb una superfície de venda igual o superior a 2.500 metres quadrats.

b) Per raó de la singularitat de l'establiment

Establiments comercials singulars (ECS): els establiments de venda a l'engròs, els establiments dedicats essencialment a la venda d'automoció i carburants, d'embarcacions i altres vehicles, de maquinària, de materials per a la construcció i articles de sanejament, de pirotècnia, i els centres de jardineria i els vivers.

Els establiments comercials singulars es classifiquen en petits establiments comercials (PEC), mitjans establiments comercials (MEC), grans establiments comercials (GEC) i



grans establiments comercials territorials (GECT), d'acord amb els trams de superfície que estableix la lletra a.

2. Els mercats municipals es classifiquen d'acord amb les categories que estableix la lletra a de l'apartat 1, en funció de la superfície de venda de què disposa el local comercial més gran que forma part del mercat municipal.

3. Per reglament es poden establir altres classificacions dels establiments comercials a efectes estadístics.

Així mateix, pel que fa als criteris de localització i ordenació, atenent a l'article 9 del Decret Llei 1/2009, només es possible implantar:

- a) Un Petit establiment comercial (PEC), de caràcter individual o col·lectiu, amb una superfície de venda inferior a 800 m2, pel conjunt del recinte de l'estació de ferrocarril (estació i aparcament) (article 9.2 del Decret Llei 1/2009).*
- b) Establiments comercials singulars (ECS), detallats en l'article 6.1.b del Decret Llei 1/2009, que es poden implantar en tots els àmbits on el planejament urbanístic vigent admeti l'ús comercial (article 9.5 del Decret Llei 1/2009).*

Per altra banda, i atenent al topall establert al art. 32 del Pla Director Urbanístic de P&R, el sostre màxim que es pot destinar a l'ús comercial queda limitat a 500 m2.

Proposta

Segons les consideracions descrites anteriorment, es proposa:

PRIMER. Examinat el Text Refós del Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable per la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins de Sant Vicenç dels Horts, informo favorablement del mateix, per tal que si s'escau, sigui verificat per part del Ple Municipal d'aquest Ajuntament.

SEGON. Trametre l'acord conjuntament amb l'expedient i el projecte incorporat al mateix, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona."

Vist l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica en data 5 d'abril de 2023, que es transcriu a continuació:

" Antecedents

I.- En data 29 d'octubre de 2020 Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya va presentar l'Avanç del Pla Especial urbanístic, en sòl no urbanitzable, per implantació d'edifici d'aparcament públic, estació de Quatre Camins i sol·liciten que l'Ajuntament l'inici d'avaluació ambiental estratègica simplificada.

II.- En data 16 de novembre de 2020 l'Ajuntament va sol·licitar al



Departament de Territori i Sostenibilitat l'inici d'avaluació ambiental estratègica simplificada del projecte per a la implantació d'edifici d'aparcament públic.

III.- En data 12 de març de 2021 la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona va acordar informar favorablement el projecte.

IV.- En 17 de març de 2021 l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona va emetre informe favorable en el sentit que el PE no s'havia de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no suposarà efectes significatius sobre el medi ambient, i realitza una sèrie de consideracions.

V.- El 10 de desembre de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts va acordar aprovar inicialment el PEU i sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, d'acord amb allò determinat pels serveis tècnics municipals:

- L'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.*
- L'Agència Catalana de l'Aigua.*
- L'Autoritat del Transport Metropolità.*

VI.- En data 20 d'octubre de 2022 el Ple municipal va acordar aprovar provisionalment el PEU i trametre el document a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'adopció de l'aprovació definitiva.

V.- En data 10 de març de 2023 la Direcció General de Comerç va emetre informe amb les següents prescripcions:

- Afegir en l'articulat del PEU la definició (article 5) i la classificació dels establiments comercials (article 6) del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.*
- Traslladar a l'article 11 de les NNUU del PEU els criteris de localització i ordenació de l'ús comercial de l'article 9 del Decret Llei 1/2009 en el sentit que només és possible implantar:*
 - Un Petit establiment comercial (PEC), de caràcter individual o col·lectiu, amb una superfície de venda inferior a 800 m², pel conjunt del recinte de l'estació de ferrocarril (estació i aparcament) (article 9.2 del Decret Llei 1/2009).*
 - Establiments comercials singulars (ECS), detallats en l'article 6.1.b del Decret Llei 1/2009, que es poden implantar en tots els àmbits on el planejament urbanístic vigent admeti l'ús comercial (article 9.5 del Decret Llei 1/2009).*

VI.- En data 13 de març de 2023 la Comissió Territorial d'Urbanisme de



l'Àmbit Metropolità de Barcelona va acordar:

- *Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable per a la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins, de Sant Vicenç dels Horts, promogut i tramès per l'Ajuntament supeditant-ne la seva publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:*

1.1 Cal donar compliment a les prescripcions contingudes en informe de la Direcció General de Comerç en el sentit d'introduir en l'articulat del PEU la definició (article 5) i la classificació dels establiments comercials (article 6) del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, cal traslladar a l'article 11 de les NNUU del PEU els criteris de localització i ordenació de l'ús comercial de l'article 9 del Decret Llei 1/2009, d'acord amb l'informe esmentat.

1.2 Cal recollir a la normativa del Pla Especial el topall establert a l'article 32 del PDU del P&R que limita a 500 m²st el sostre màxim que es pot destinar a l'ús comercial.

1.3 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

VII.- *Consta a l'expedient informe favorable de l'arquitecte municipal, per tal que, si s'escau, el Ple municipal, acordi verificar el Text refós del Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable per la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins de Sant Vicenç dels Horts, al haver-se donat compliment a les prescripcions de l'acord de data 13 de març de 2023 i remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per tal que doni la seva conformitat i procedeixi a la seva publicació.*

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 85 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, en relació amb la tramitació de les figures de



planejament urbanístic i l'article 92 en relació al tipus de resolucions definitives sobre el planejament urbanístic

- L'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local que atribueix la competència per a l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal del planejament, així com per a la verificació d'un text refós.

CONCLUSIONS:

Primer Verificar Text refós del Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable per la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins de Sant Vicenç dels Horts, al incorporar les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, de data 13 de març de 2023.

Segon.- Remetre el Text refós del Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable per la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins de Sant Vicenç dels Horts, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, per tal que, previs els informes tècnics, doni la seva conformitat i ordeni la publicació en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva executivitat.

Tercer.- Trametre el Text refós per duplicat, amb el text de les normes urbanístiques i els plànols en suport informàtic i en format tractament de textos de conformitat amb l'article 17.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

El que s'informa als efectes que convinguin, sotmetent-se a qualsevol altre criteri millor fonamentat en dret."

Vista la nota de conformitat emesa pel Secretari accidental que s'adjunta a l'expedient.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Verificar el Text refós del Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable per la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins de Sant Vicenç dels Horts, al incorporar les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit



Metropolità de Barcelona, de data 13 de març de 2023.

Segon.- Remetre el Text refós del Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable per la implantació d'un edifici destinat a aparcament públic en l'estació de FGC de Quatre Camins de Sant Vicenç dels Horts, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, per tal que, previs els informes tècnics, doni la seva conformitat i ordeni la publicació en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva executivitat.

Tercer.- Trametre el Text refós per duplicat, amb el text de les normes urbanístiques i els plànols en suport informàtic i en format tractament de textos de conformitat amb l'article 17.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

11.0.3 Ratificar l'aprovació del Protocol d'Intencions per a l'impuls al desenvolupament urbanístic de l'àmbit denominat "Porta Nord" de Sant Vicenç dels Horts, signat per l'Alcalde el dia 31 de març de 2023. (SC192023000002)

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=6371>
corresponent a 20:51:11 h

Expedient número: SC192023000002 Protocol d'Intencions per a l'impuls al desenvolupament urbanístic de l'àmbit denominat "Porta Nord" de Sant Vicenç dels Horts.

Tràmit relacionat: Ratificar l'aprovació del Protocol d'Intencions per a l'impuls al desenvolupament urbanístic de l'àmbit denominat "Porta Nord" de Sant Vicenç dels Horts, signat per l'Alcalde el dia 31 de març de 2023..

Antecedents

El 31 de març de 2023, mitjançant el Decret d'Alcaldia 2023LLDR000781, l'alcalde signa el Protocol d'Intencions per a l'impuls al desenvolupament urbanístic de l'àmbit denominat "Porta Nord" de Sant Vicenç dels Horts, junt amb AMB, IMPSOL i la resta de propietaris.



En aquest sentit i d'acord amb l'esmentat Decret, caldrà sotmetre el Protocol a la ratificació per part del Ple municipal.

Justificació del Protocol

L'Ajuntament ha constatat la necessitat de planificar la seva política d'habitatge amb l'objectiu d'atendre adequadament les caresties residencials de la seva població. El Pla Local d'Habitatge, com a instrument sectorial i des de l'anàlisi diagnòstic de la situació de l'habitatge a Sant Vicenç dels Horts, defineix les estratègies i propostes a desenvolupar amb l'objecte de fomentar l'assoliment d'habitatge assequible.

Entre aquests elements claus per a la definició de la política local d'habitatge, el Pla Local expressa: Estudiar les possibilitats de transformació de sòl no urbanitzable en urbanitzable, i la Transformació de sòls mitjançant la modificació del planejament urbanístic general per incrementar la reserva d'habitatge assequible com l'habitatge de protecció oficial, tan de venda com de lloguer, i l'allotjament dotacional.

En detall i per aquests objectius, es proposen estratègies a partir de les quals s'enquadren les actuacions d'impuls i promoció de noves àrees i aprofitaments residencials, amb plantejament de la transformació urbanística de l'àmbit del Polígon industrial Bofarull i el seu entorn, i de l'Àmbit fluvial sud.

L'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant AMB), va redactar l'Estudi urbanístic de les Vores de Sant Vicenç dels Horts, de març de 2019, a petició de l'Ajuntament. Es centra en els àmbits de Quatre camins i entorn, el Front fluvial i la Porta Nord, que analitzava la relació de la Vila amb l'entorn i identificava disfuncions i oportunitats de millora davant propostes de canvi (nul·litat de l'ARE la Façana) i la transformació de l'entorn del nus de Quatre Camins.

En desenvolupament d'aquest estudi s'articularà expedient administratiu de redacció d'instrument de planejament general amb el títol de Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de la "Porta Nord" de Sant Vicenç dels Horts, que s'iniciarà amb fase d'Avanç de planejament, i que inclourà la vora nord del nucli urbà, formada pels sòls industrials obsolets del Polígon Bofarull i entorn, amb terrenys d'accés al Parc agrari, situats entre els teixits residencials i la riera de Cervelló.

Les administracions públiques -metropolitana i local-, l'entitat pública empresarial local i l'estructura de la propietat privada, comparteixen l'interès públic a delimitar un àmbit de transformació urbanística unitari i integrador, així com a la definició d'uns criteris per al desenvolupament urbanístic en termes de sostenibilitat econòmica, mediambiental i social.



Un àmbit amb posició estratègica, dins el marc i infraestructures de l'Àrea Metropolitana, i amb una posició de centralitat i referència que propicia una oportunitat innegable de transformació urbanística, tant de transformació per canvi d'ús com d'integració a l'entorn urbà d'acord amb les necessitats actuals i les demandes de política d'habitatge. Essent necessària i oportuna la revisió i reformulació i modificació del planejament vigent, amb una proposta real, viable i adequada a l'emplaçament.

Així mateix, la proposta requereix de la identificació d'una posició òptima dels sistemes i d'una reflexió sobre els usos a incorporar, compatibles i possibles, d'acord amb un desenvolupament urbanístic sostenible, que suposa la utilització racional del territori i del medi ambient, combinant les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals, i dels valors paisatgístics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures; i que comporta, també, la configuració d'un model d'ocupació compacte que eviti la dispersió en el territori, i afavoreixi la cohesió social, en definitiva, que consolidi un model de territori globalment eficient.

L'impuls d'una iniciativa d'aquesta envergadura, de model territorial, requereix alinear els esforços de les institucions implicades així com de l'estructura de la propietat i fixar un marc de coordinació que permeti actuar en termes d'eficàcia en totes les dimensions implicades en moment del seu plantejament.

Aquest Protocol, doncs, obeeix a aquesta finalitat i es configura com un marc de treball i de consens preliminar per promoure els acords i les actuacions prèvies encaminades a assolir aquest objectiu d'interès general compartit amb el major rigor, eficàcia i celeritat possibles.

El desenvolupament urbanístic proposat identifica un àmbit denominat "Porta Nord" de superfície estimada 81.396m², com a resultat d'incorporar els sòls referenciats en l'expositiu III i IV i d'altres sòls públics actualment destinats a vials.

Objecte i contingut del protocol

L'objecte del Protocol és fixar un marc conjunt entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'IMPSOL i la totalitat de propietaris per tal d'impulsar el desenvolupament de l'àmbit unitari de transformació urbanística "Porta Nord" tot fixant les bases de coordinació institucional i de col·laboració públic-privada amb les actuacions necessàries per assolir-ho.

Els compromisos de col·laboració es concreten en:



1. La redacció de l'instrument de planejament urbanístic general amb ordenació detallada de l'àmbit que no requereixi planejament derivat. Modificació Puntual del Pla General Metropolità de l'àmbit Porta Nord
2. La redacció i tramitació de conveni urbanístic que s'integrarà en la tramitació de l'instrument de planejament general
3. La redacció i tramitació dels instruments d'execució (Projectes de reparcel·lació i d'urbanització) per dur a terme la gestió urbanística integrada

Així mateix el Protocol incorpora unes bases per al desenvolupament del planejament urbanístic i gestió en l'àmbit unitari de transformació urbanística "Porta Nord".

S'acorda constituir una comissió amb la funció de fer seguiment general de la col·laboració, de les actuacions per a promoure l'assoliment de l'objectiu d'interès públic compartit previst per aquest Protocol, acordar les fases de desenvolupament i fer-ne el calendari.

La vigència d'aquest Protocol s'estén des de la data de la seva signatura, amb un termini màxim de quatre anys, prorrogables per quatre anys més, previ acord exprés de les parts.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Ratificar l'aprovació del Protocol d'Intencions per a l'impuls al desenvolupament urbanístic de l'àmbit denominat "Porta Nord" de Sant Vicenç dels Horts, adjunt al present expedient, signat per l'alcalde, les persones propietàries dels terrenys inclosos en l'àmbit indicat, l'IMPSOL i l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Segon.- Publicar el Protocol en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat d'acord l'article 110.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona a l'IMPSOL i a les persones propietàries dels terrenys inclosos en l'àmbit denominat "Porta Nord" de Sant Vicenç dels Horts.

12.0.0 ESPAI PÚBLIC I SERVEIS MUNICIPALS

12.0.1 Aprovar la pròrroga del contracte del servei de manteniment preventiu, correctiu i normatiu dels sistemes de protecció contra el llamp dels edificis municipals. (CTON202000001)



El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots el efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?>

[id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=8088](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=8088)
corresponent a 21:19:48 h

Expedient número: CTON202000001 Contracte, mitjançant procediment obert no harmonitzat, del servei de manteniment preventiu, correctiu i normatiu dels sistemes de protecció contra el llamp dels edificis municipals.

Tràmit relacionat: Aprovar la pròrroga del contracte del servei de manteniment preventiu, correctiu i normatiu dels sistemes de protecció contra el llamp dels edificis municipals.

En data 13 d'octubre de 2020 mitjançant decret 2020LLDR001042, rectificat en data 2 de març de 2021, es va aprovar l'adjudicació del contracte del servei de manteniment preventiu, correctiu i normatiu dels sistemes de protecció contra el llamp dels edificis municipals, a favor de l'empresa QUIBAC, SL, per un import màxim del contracte de 7.539,84 € més l'IVA corresponent de 1.583,37 €, fent un total de 9.123,21 euros IVA inclòs; per tres anys de contracte amb possibilitat de pròrroga fins un màxim de dos anys més, formalitzant-se el contracte el dia 20 d'octubre de 2020. Iniciant-se el servei a l'endemà de la formalització del contracte, es a dir, el 21 d'octubre de 2020.

En data 20 de gener de 2023, registre d'entrada E2023002041 l'empresa QUIBAC, SL, ha presentat escrit on sol·licita pròrroga del contracte.

Vist l'informe de data 3 de febrer de 2023 emès pel tècnic municipal, que s'adjunta a l'expedient, del qual es desprèn la necessitat d'aprovar la pròrroga de l'esmentat contracte.

Vist l'Informe favorable de la Interventora municipal que s'adjunta a aquest expedient.

Consta informe del secretari accidental de la corporació que s'adjunta a l'expedient.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Aprovar, en base a l'informe emès per la interventora municipal, la disponibilitat de crèdit per import de 506,84 € IVA inclòs per a l'exercici 2023



(RC:23/2172) i el compromís de consignació pressupostària per import 5.575,30 € IVA inclòs per als exercicis 2024 i 2025, condicionada a l'existència del crèdit que s'autoritzi en els pressupostos dels respectius exercicis, tal i com s'estableix l'article 174 del RDL 2/2004.

Segon.- Aprovar la pròrroga per dos anys, des del 20 d'octubre del 2023 fins el 19 d'octubre de 2025, del contracte del servei de manteniment preventiu, correctiu i normatiu dels sistemes de protecció contra el llamp dels edificis municipals, adjudicat a favor de l'empresa QUIBAC, SL, per un import màxim de 5.026,56 € més l'IVA corresponent de 1.055,58 €, fent un total de 6.082,14 € IVA inclòs.

Aquesta pròrroga quedarà condicionada a la presentació, per part del contractista, de la documentació administrativa que acrediti que continua complint les obligacions i solvències exigides en la licitació.

En el cas que no s'acrediti i/o aporti en un termini de 10 dies, des de la notificació del present acord, restarà sense efecte.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat i comunicar-ho al departament d'Economia.

12.0.2 Aprovar la modificació del Lot 1 del contracte del subministrament de carburant amb destinació als vehicles, maquinària i edificis municipals (CTOH202000001)

El president posa a votació aquest punt i el Ple per 11 vots, a favor de PSC-SVP(8), Sant Vicenç CP (2) i la regidora no adscrita (1) i l'abstenció de JUNTS x SVH (8), Cs (2), acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

<https://mediateca.svh.cat/watch?>

[id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=8258](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=8258)

corresponent a 21:22:38 h

Expedient número: CTOH202000001 contractació, mitjançant procediment obert harmonitzat del subministrament de carburant amb destinació als vehicles, maquinària i edificis municipals.

Tràmit relacionat: Aprovar la modificació del Lot 1 del contracte del subministrament de carburant amb destinació als vehicles, maquinària i edificis municipals

El 19 de novembre de 2020 mitjançant acord de Ple municipal, es va aprovar, entre d'altres, el Lot 1. Gas-oil per vehicles a motor a subministrar al dipòsit magatzem municipal del contracte del subministrament de carburant amb



destinació als vehicles, maquinària i edificis municipals a favor de l'empresa PETROLIS DE BARCELONA, SA per un import màxim del contracte de 71.839,50 € més l'IVA corresponent de 15.086,30 € , fent un total de 86.925,80 € IVA inclòs; per tres anys de contracte amb possibilitat de pròrroga fins un màxim de dos anys més , formalitzant-se el contracte el dia 29 de desembre de 2020.

En data 11 d'abril de 2023, el cap d'espai públic i Serveis municipals, emet informe que s'adjunta a l'expedient.

En data 12 d'abril de 2023, l'empresa PETROLIS DE BARCELONA, SA, sol·licita la modificació del contracte segons l'annex I del plec de condicions administratives mitjançant registre d'entrada E2023010058.

Vist l'Informe emès per la Interventora municipal del qual es desprèn que hi ha crèdit disponible per atendre aquesta despesa.

Consta a l'expedient informe del Secretari Accidental de la Corporació.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- Aprovar l'increment de la despesa per un import de 40.794,00 € IVA inclòs (Ref. 23/2335), que comporta la modificació del contracte, resultant un import total de contracte de 127.719,80 € IVA inclòs

Segon.- Aprovar la modificació del Lot 1 del contracte de subministrament de carburant amb destinació als vehicles, maquinària i edificis municipals, segons Informe emès pel cap d'espai públic i serveis municipals que s'adjunta a l'expedient, adjudicat a l'empresa PETROLIS DE BARCELONA, SA.

Tercer.- Comunicar a l'empresa PETROLIS DE BARCELONA, SA que amb anterioritat a la formalització de la modificació del contracte, haurà de reajustar la garantia definitiva per import de 1.685,70 € corresponent al 5% de l'import de la modificació del contracte en el que respecta a la seva quantitat.

Quart.- Requerir a l'empresa adjudicatària, en un termini màxim de deu dies hàbils, per tal de formalitzar la modificació del contracte.

Cinquè.- Facultar a la Sra. Mireia Verges Rosell, Tinent d'Alcaldia de l'Ajuntament, perquè en nom i representació de la Corporació signi els documents que siguin necessari per a l'efectivitat d'aquest acord

Sisè.- Comunicar aquest acord al Departament d'Economia.



13.0.0 PROPOSTES D'URGÈNCIA

13.0.1.1 Aprovar la urgència

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la urgència.

[https://mediateca.svh.cat/watch?](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=8401)

[id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=8401](https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=8401)
corresponent a 21:25:01 h

13.0.1.2 Aprovació inicial de l'expedient número 4 de modificacions pressupostàries de l'exercici 2023 per suplement de crèdit

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar la proposta de resolució transcrita a tots els efectes legals.

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient número: EC102023000007 Expedient número 4 de modificacions pressupostàries de l'exercici 2023.

Tràmit relacionat: Aprovació inicial de l'expedient número 4 de modificacions pressupostàries de l'exercici 2023 per suplement de crèdit.

Atès la necessitat d'atendre l'increment de les retribucions del personal al servei de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, per donar compliment a la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat, i els acords reguladors de les condicions de treball del personal funcionari (codi de conveni núm. 0804782) i el Conveni col·lectiu de treball del personal laboral de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts (codi de conveni núm. 0804872), despeses que són necessàries i no poden ser ajornades fins l'aprovació del Pressupost de l'exercici 2023 sense produir un greu afebliment dels interessos de l'Ajuntament.

Tanmateix, en compliment de l'article 187 RDLeg 2/2004, de 5 de març, pel, que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Es proposa modificació pressupostària de l'estat de despeses del pressupost de l'exercici 2023, per tal d'incloure la dotació pressupostària per fer front a l'increment salarial, mitjançant Suplement de Crèdit en el Capítol 1 de despeses de personal, a càrrec del Romanent per a despeses generals.

Finançament:

Aplicació	Descripció
-----------	------------



2023.110. 87000	Romanent per a despeses generals	415.513,461 €
--------------------	----------------------------------	---------------

FONAMENTS JURÍDICS

Crèdits Extraordinaris i Suplements de crèdit:

La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, que regula els crèdits extraordinaris i suplements de crèdit.

El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals en matèria de Pressupostos, també als articles 36 i 37 desenvolupa de forma més detallada la regulació de suplements de crèdits i crèdits extraordinaris.

Les Bases d'execució del Pressupost 2022, articles 9 a 13, amb vigència donat que ens trobem en situació de pressupost prorrogat del 2022 per al 2023.

Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril:

L'article 36 de l'esmentat Reial Decret disposa en el seu apartat primer:

1. Els crèdits extraordinaris i suplements de crèdit, es podran finançar indistintament amb algun o alguns dels següents recursos:

- Amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria, calculat d'acord amb el que s'estableix en els articles 101 a 104.
- Amb nous o majors ingressos efectivament recaptats sobre els totals previstos en algun concepte del Pressupost corrent.
- Mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits d'altres partides del Pressupost vigent no compromeses, les dotacions del qual s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

En base a l'article 36.a) es proposa el Suplement de Crèdit amb càrrec al romanent líquid de tresoreria per a despeses generals de l'exercici 2022, per import de 415.513,461 €.

Modificacions Pressupostàries en els pressupostos prorrogats.

Segons l'article 21.5 del Real Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals en matèria de pressupostos,



mentre no s'aprovi el pressupost definitiu, el prorrogat podrà ser objecte de qualsevol de les modificacions previstes per la Llei.

A l'aprovació definitiva del pressupost de 2023, amb efectes de l'1 de gener, els crèdits inclosos tindran la consideració de crèdits inicials. Les modificacions i ajustos que s'efectuïn sobre el pressupost prorrogat s'entenen fetes sobre el pressupost definitiu, llevat que, si s'escau, el Ple disposi en el mateix acord d'aprovació d'aquest últim que determinades modificacions o ajustos es consideren incloses als crèdits inicials, en aquest cas hauran d'anul·lar-se els mateixos.

L'aprovació d'aquest expedient és competència del Ple de la corporació, en base a l'article 37 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i són d'aplicació les mateixes normes sobre informació, reclamacions i publicitat previstes en l'article 169 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, per a l'aprovació del pressupost.

Vista la providència de Recursos Humans i l'informe favorable de la interventora municipal, de data 19 de març de 2023, que consta a l'expedient.

Vist l'informe del cap de Recursos Humans.

El Ple acorda l'adopció del següent:

ACORDS

Primer. Aprovar inicialment l'expedient núm. 04 de modificació de crèdits del pressupost de despeses de l'exercici 2023, mitjançant Suplement de Crèdit finançat amb romanent líquid de tresoreria per import de 415.513,461 €.

Segon. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a l'e-Tauler de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, durant el termini de 15 dies hàbils.

Tercer. Que un cop transcorregut el termini d'exposició al públic a l'efecte de reclamacions i al·legacions, previst als articles 169 i 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, sense que s'hi hagi interposat cap reclamació o al·legació, s'entengui definitivament aprovat l'expedient de modificacions de crèdit núm. 04/23 mitjançant Suplement de Crèdit finançat per romanent líquid de tresoreria.

14.0.0 PRECS I PREGUNTES

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=MTc4MDA3N2MtNWl4ZS00MTg4LTliOWEtZmlzNWl5MmMxNzRm&start=9179>
corresponent a 21:37:59 h



L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari accidental, estenc aquesta acta.

El secretari accidental

Vist i plau
L'alcalde