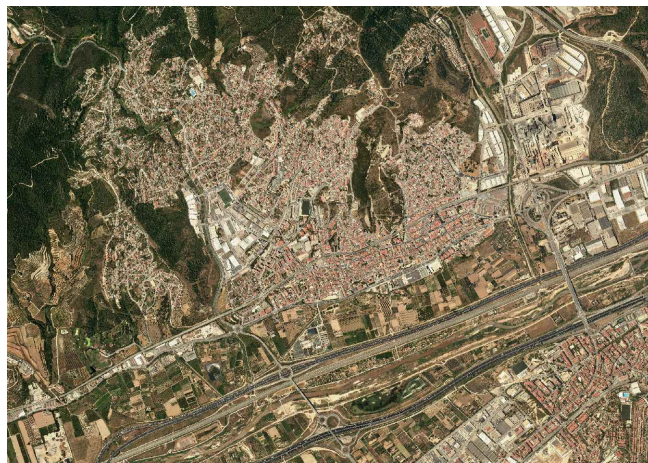


Aprovat inicialment pel Ple en sessió ordinària de data 21 de setembre de 2023,



Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts

## **MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM A L'ÀMBIT DEL FRONT FLUVIAL SUD DE SANT VICENÇ DELS HORTS**

APROVACIÓ INICIAL

ÀMBIT	FRONT FLUVIAL SUD
MUNICIPI	SANT VICENÇ DELS HORTS
COMARCA	BAIX LLOBREGAT

### **D7 DADES DE LES PARCEL·LES**

## IDENTIFICACIÓ DELS PROPIETARIS segons l'article 99 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel DL 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (d'ara endavant TRLUC).

Tal i com regula l'article 99.1.a del TRLUC, les modificacions d'instruments de planejament general que comportin increment del sostre edificable han d'incloure en la documentació la identitat de tots els propietaris o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades, públiques o privades, durant els cinc anys anteriors a l'inici del procediment de modificació, i els títols en virtut dels quals han adquirit els terrenys. Aquesta especificació es duu a terme mitjançant la incorporació a la memòria d'una relació d'aquestes persones i de les certificacions pertinents expedides pel Registre de la Propietat i, si s'escau, pel Registre Mercantil. En el cas de manca d'identificació del propietari en el Registre de la Propietat s'han de fer constar les dades del cadastre. També s'ha de fer constar a la memòria si hi ha un adjudicatari de la concessió de la gestió urbanística, i la seva identitat.

Per tant, es llisten a sota el conjunt de les finques incloses al Sector de Planejament "Front Fluvial Sud" definit per la **Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del Front Fluvial Sud de Sant Vicenç dels Horts**:

PARCEL·LARI				
	Rústic/Urbà	Referència cadastral	Sup. cadastral total	Us Titular
1	Rústic	08263A00309005	609	Vial Agència Catalana de l'Aigua
2	Rústic	08263A00300140	3.747	Arable Propietari 1
3	Rústic	08263A00300163	238	Fruiters Propietari 2
4	Rústic	08263A00300164	280	Fruiters Ajuntament de Sant Vicenç
5	Rústic	08263A00300175	2.475	Arables+Fruiters Propietari 3
6	Rústic	08263A00400049	30.567	Arables+Arbustiu Propietari 4
7	Rústic	08263A00400051	1.319	Hort+Arbustiu Propietari 5
8	Rústic	08263A00400052	219	Fruiters Propietari 6
9	Rústic	08263A00400054	2.294	Fruiters Propietari 7
10	Rústic	08263A00309009	2.006	Vial Agència Catalana de l'Aigua
11	Rústic	08263A00309013	1.828	Vial Ajuntament de Sant Vicenç
12	Rústic	<i>Sense Referència</i>	577	Vial Desconegut
13	Rústic	08263A00300054	7.507	Magatzem Desconegut
14	Rústic	08263A00300061	691	Arables+Vial Propietari 3
15	Rústic	08263A00300062	538	Hort Propietari 8
16	Rústic	08263A00300063	931	Fruiters Propietari 9
17	Rústic	08263A00300068	1.575	Fruiters Propietari 3
18	Rústic	08263A00300069	914	Arables Propietari 10
19	Rústic	08263A00300064	4.122	Hort+Fruiters Propietari 3
20	Rústic	08263A00300065	2.288	Fruiters+Arables Propietari 11
21	Rústic	08263A00300118	2.358	Fruiters Propietari 8
22	Rústic	08263A00309004	1.762	Magatzem Agència Catalana de l'Aigua
23	Rústic	08263A00409005	83	Vial Direcció General de Carreteres (Generalitat)
24	Rústic	<i>Sense Referència</i>	14.032	Vial Desconegut

## SANT VICENÇ DELS HORTS

PARCEL·LARI					
	Rústic/Urbà	Referència cadastral	Sup. cadastral total	Us	Titular
25	Urbà	7336713DF1873E	14	Serveis tècnics	Propietari 18
26	Urbà	7336714DF1873E	10	Serveis tècnics	Propietari 18
27	Urbà	7533101DF1873C	3.837	Magatzem	Propietari 12
28	Urbà	7533109DF1873C	324	Sense us	Propietari 13
29	Urbà	7533111DF1873C	121	Sense us	Propietari 14
30	Urbà	7533112DF1873C	372	Sense us	Propietari 15
31	Urbà	7533113DF1873C	358	Sense us	Propietari 14
32	Urbà	7533114DF1873C	353	Hort	Propietari 16
33	Urbà	7533115DF1873C	291	Hort	Propietari 8
34	Urbà	7533103DF1873C	552	Magatzem	Propietari 10
35	Urbà	7533106DF1873C	230	Magatzem	Ajuntament de Sant Vicenç
36	Urbà	7533110DF1873C	288	Sense us	Propietari 17
37	Urbà	7533105DF1873C	571	Magatzem	Propietari 10
38	Urbà	7533107DF1873C	333	Magatzem	Propietari 10
39	Urbà	7533104DF1873C	551	Magatzem	Propietari 10
40	Urbà	7533108DF1873C	647	Magatzem	Propietari 10
41	Urbà	7336711DF1873E	2.245	Vial	Ajuntament de Sant Vicenç

A continuació s'adjunten les fitxes d'informació cadastral de dites finques.

# FINCA 1



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 3 Parcela 9005  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

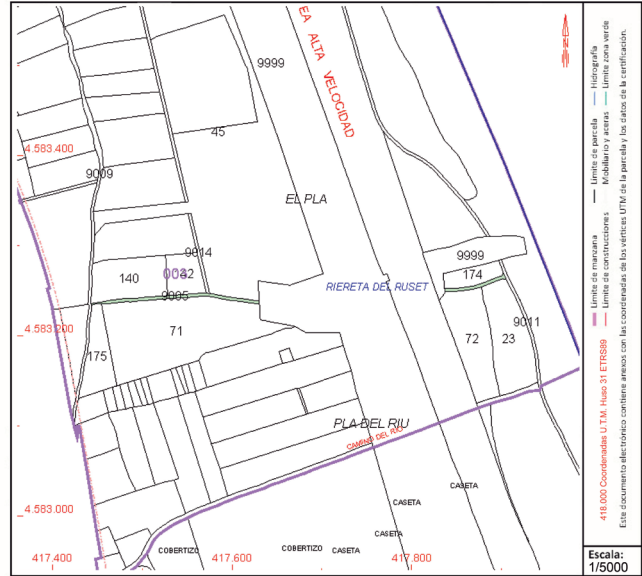
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	844

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003090050000LB

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 855 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 2



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 3 Parcela 140  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

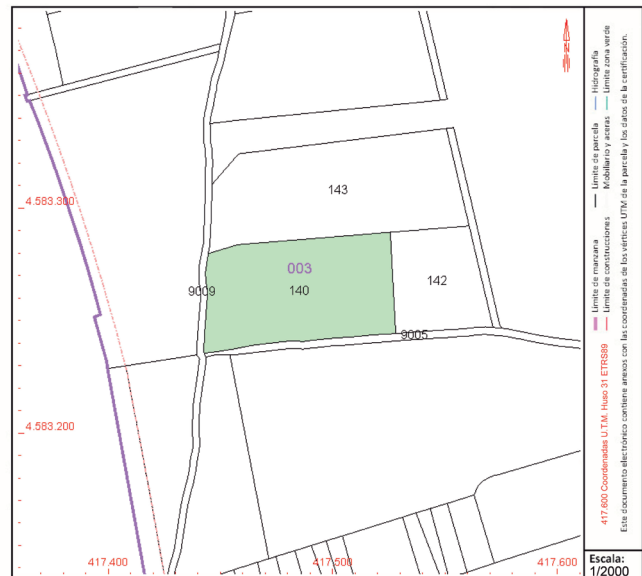
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	FR Frutales regadio	03	3.747

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003001400000LW

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 3.747 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 3



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 3 Parcela 163  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

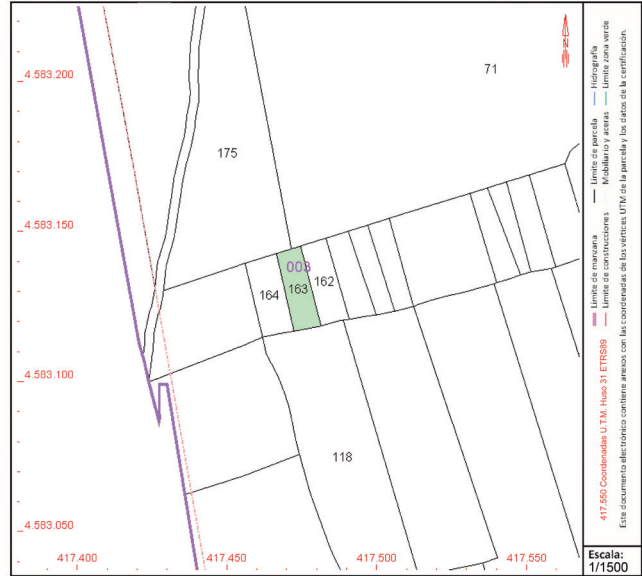
Cultivo			
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	FR Frutales regadio	03	238

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003001630000LJ

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 238 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 4



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 3 Parcela 164  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

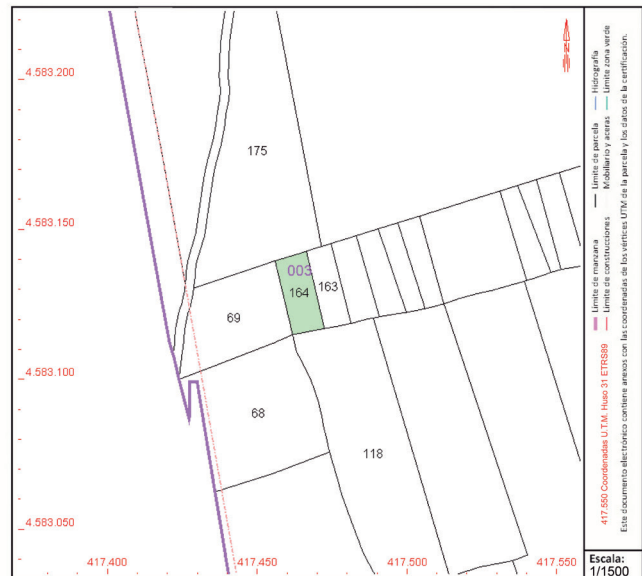
Cultivo			
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	HR Huerta regadio	01	280

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003001640000LE

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 280 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 5



## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003001750000L

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

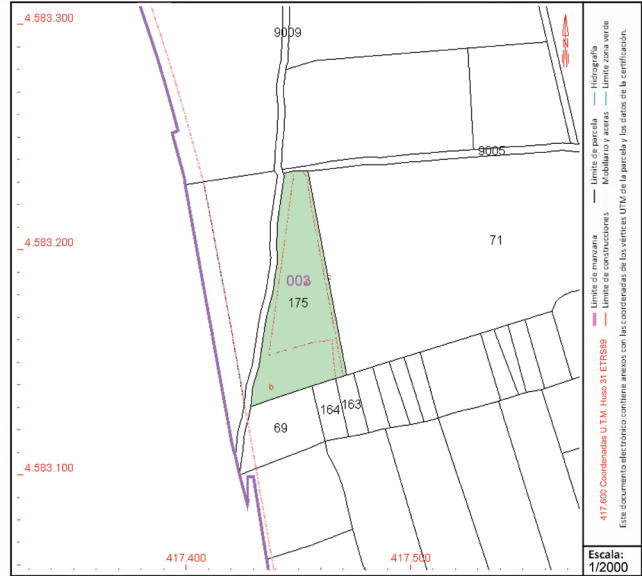
**Localización:**  
Polígono 3 Parcela 175  
LLINAS. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	CR Labor o labradío regadio	01	1.386
b	FR Frutales regadio	03	953
c	I- Improductivo	00	136

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 2.475 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 6



## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A004000490000LW

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 4 Parcela 49  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

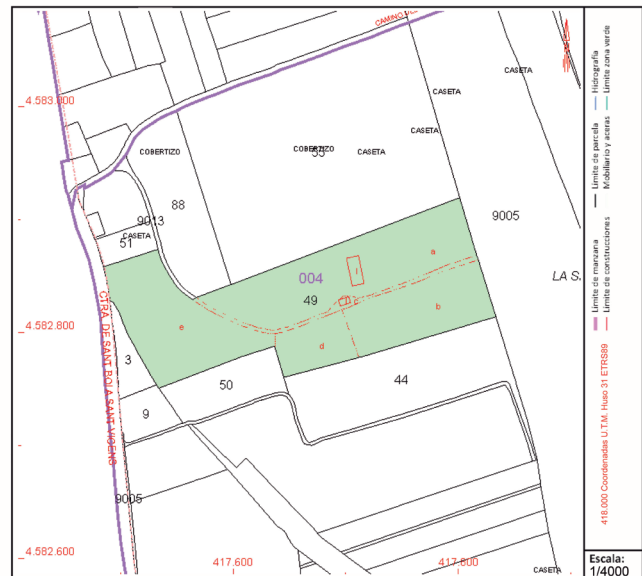
**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:** 327 m<sup>2</sup>  
**Año construcción:** 2000

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
AGRARIO	/00/01	274
AGRARIO	/00/02	53

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	CR Labor o labradío regadio	02	11.444
b	CR Labor o labradío regadio	02	6.347
c	I- Improductivo	00	975
d	I- Improductivo	00	2.797
e	FR Frutales regadio	03	8.677

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 30.567 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:** Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 7



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 4 Parcela 51  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

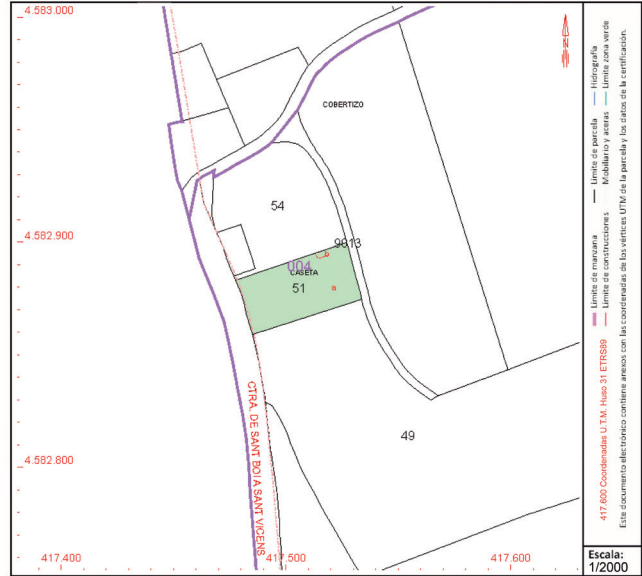
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	HR Huerta regadio	02	1.302
b	I- Improductivo	00	17

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A004000510000LH

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 1.319 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 8



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 4 Parcela 52  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

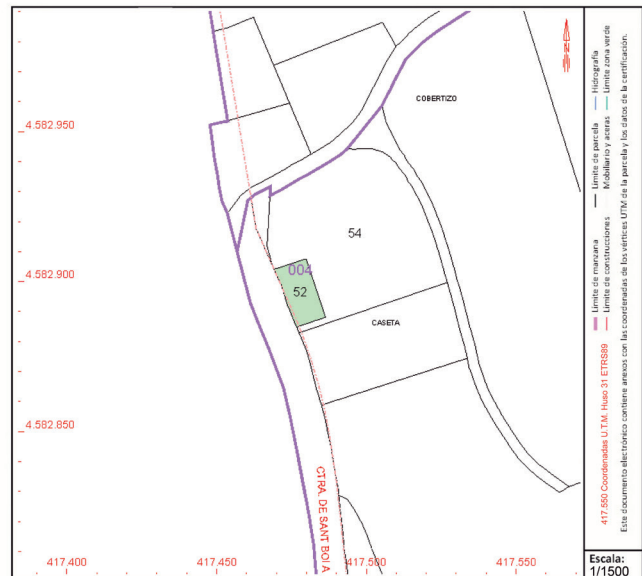
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	FR Frutales regadio	03	219

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A004000520000LW

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 219 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 9



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 4 Parcela 54  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

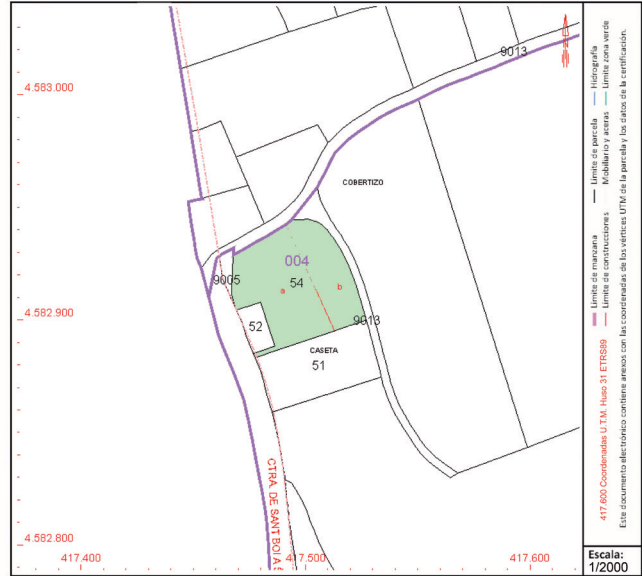
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	FR Frutales regadio	03	1.455
b	CR Labor o labradío regadio	03	839

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A004000540000LB

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 2.294 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 10



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 3 Parcela 9009  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

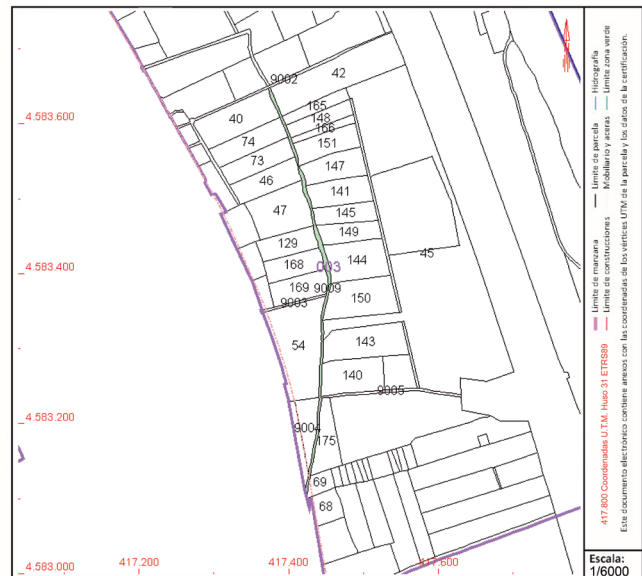
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	2.008

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A00309090000LP

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 2.006 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023



# FINCA 11



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003090130000LL

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

#### Localización:

Polígono 3 Parcela 9013  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

#### Cultivo

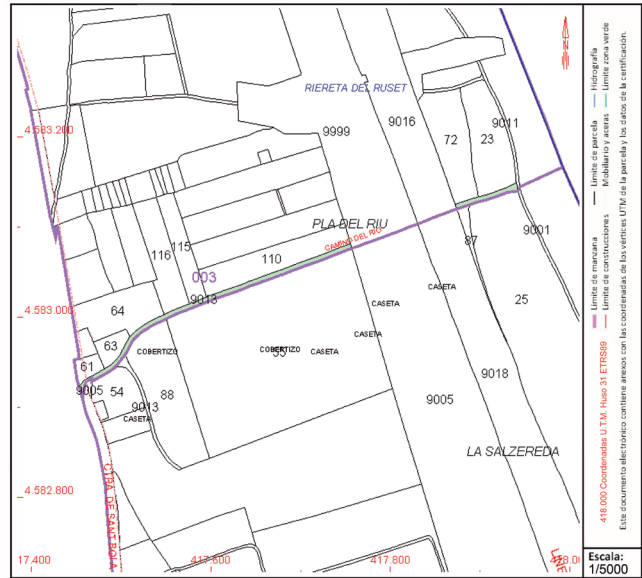
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	2.232

### PARCELA

Superficie gráfica: 2.232 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 12

Finca sense referència cadastral d'ús vial.

# FINCA 13



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

Polígono 3 Parcela 54  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

### Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

### Cultivo

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	CR Labor o labradío regadio	01	5.131
b	FR Frutales regadio	03	2.362
c	I-Improductivo	00	14

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

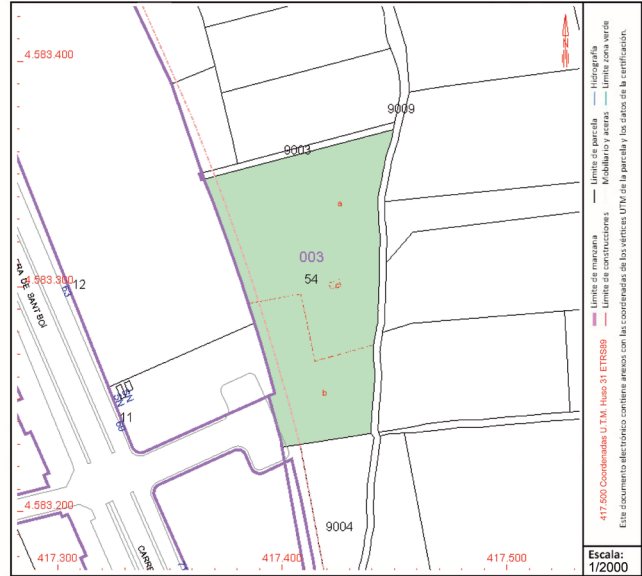
Referencia catastral: 08263A003000540000LT

## PARCELA

Superficie gráfica: 7.507 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 14



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

Polígono 3 Parcela 61  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

### Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

### Cultivo

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	CR Labor o labradío regadio	01	551
b	FR Frutales regadio	03	140

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003000610000LK

## PARCELA

Superficie gráfica: 691 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 15



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

Polígono 3 Parcela 62  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

### Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario  
Superficie construida:  
Año construcción:

### Cultivo

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	HR Huerta regadio	01	538

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003000620000LR

## PARCELA

Superficie gráfica: 538 m<sup>2</sup>  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 16



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

Polígono 3 Parcela 63  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

### Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario  
Superficie construida:  
Año construcción:

### Cultivo

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	HR Huerta regadio	01	285
b	FR Frutales regadio	03	666

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003000630000LD

## PARCELA

Superficie gráfica: 931 m<sup>2</sup>  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 17



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

Polígono 3 Parcela 68  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

### Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario  
Superficie construida:  
Año construcción:

### Cultivo

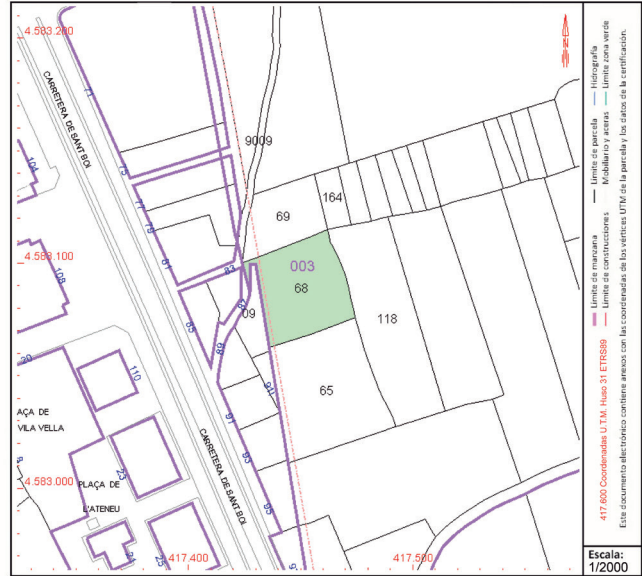
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	FR Frutales regadio	03	1.890

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003000680000LS

## PARCELA

Superficie gráfica: 1.575 m2  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 18



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

Polígono 3 Parcela 69  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

### Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario  
Superficie construida:  
Año construcción:

### Cultivo

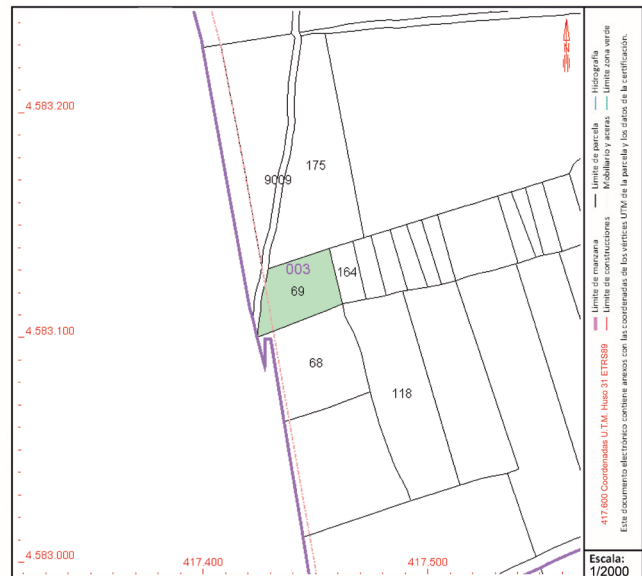
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	FR Frutales regadio	03	914

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003000690000LZ

## PARCELA

Superficie gráfica: 914 m2  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023



# FINCA 21



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003001180000LM

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

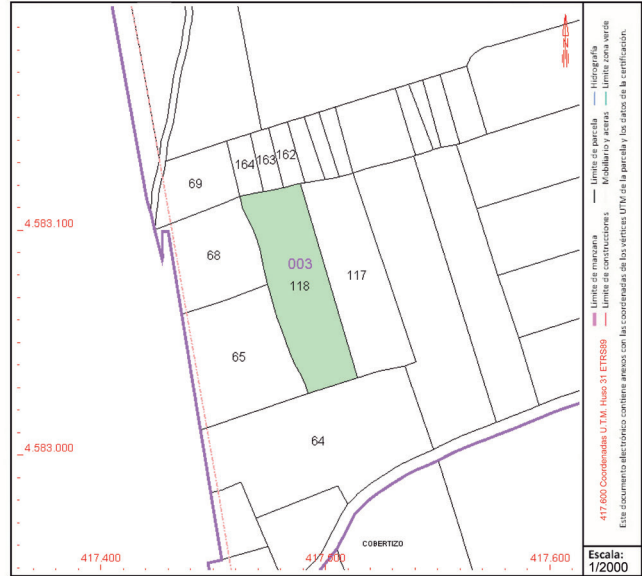
**Localización:**  
Polígono 3 Parcela 118  
LLINAS. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	FR Frutales regadio	03	2.358

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 2.358 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 22



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003090040000LA

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

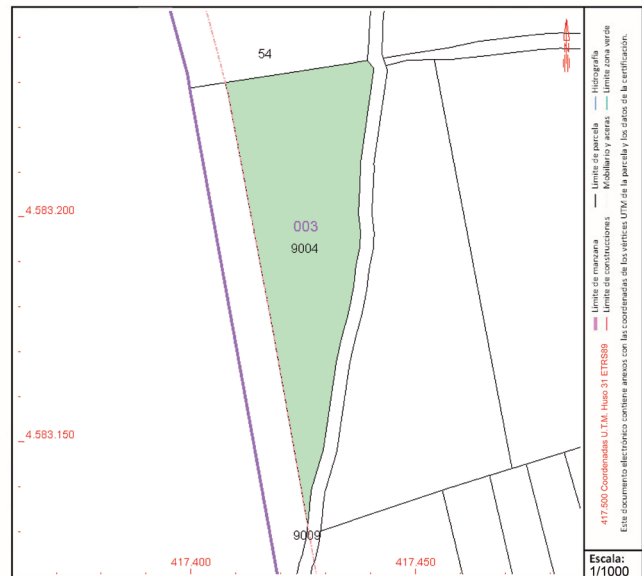
**Localización:**  
Polígono 3 Parcela 9004  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	1.762

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 1.762 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 23



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 08263A003090050000LB

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

#### Localización:

Polígono 3 Parcela 9005  
EL PLA. SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

#### Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

#### Cultivo

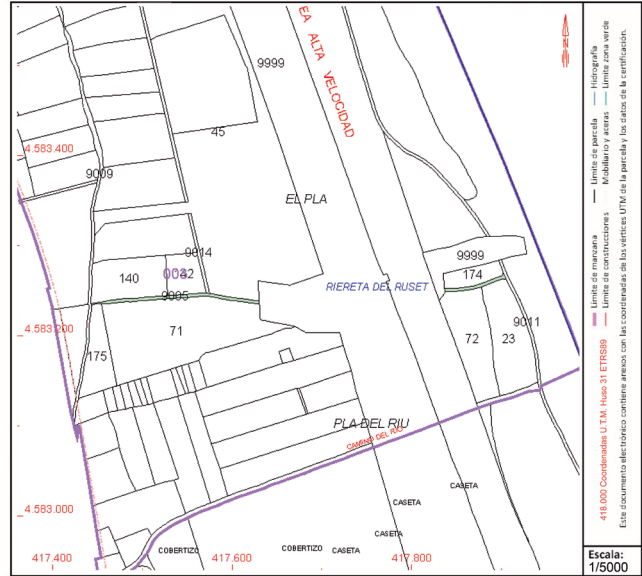
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	844

### PARCELA

Superficie gráfica: 855 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 24

Finca sense referència cadastral d'ús vial.





# FINCA 27



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533101DF1873C0001QW

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 71  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

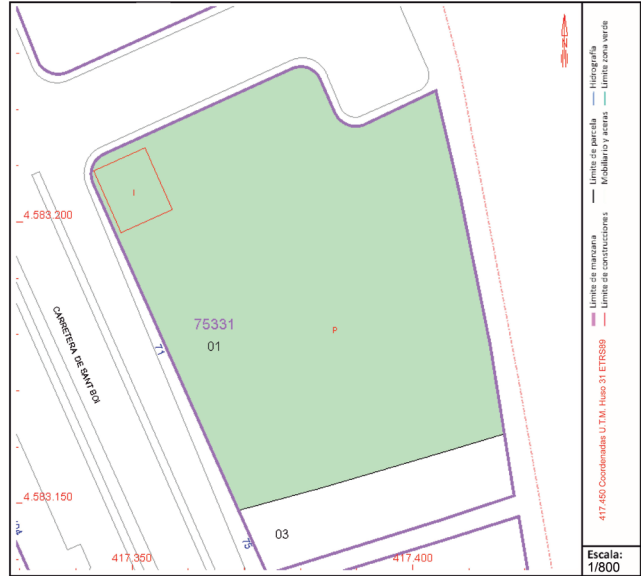
**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Almacén, Estac.  
**Superficie construida:** 120 m<sup>2</sup>  
**Año construcción:** 1995

#### Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ALMACEN	1/00/01	120

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 3.840 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:** Parcela construida sin división horizontal



# FINCA 28



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533109DF1873C0001RW

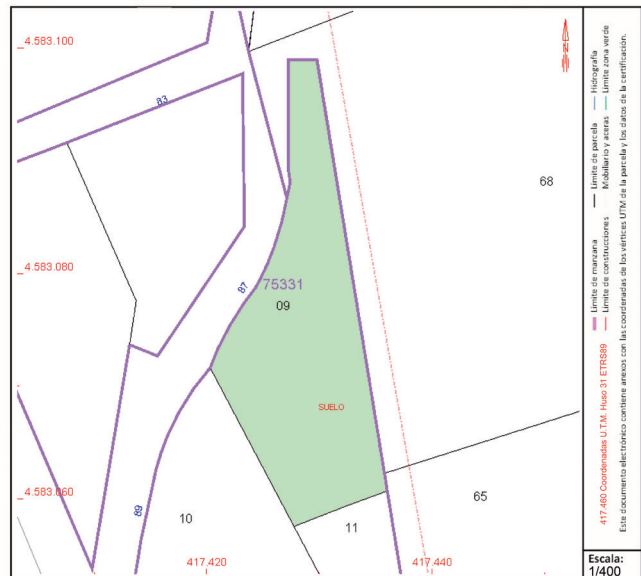
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 87 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 324 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



# FINCA 29



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 753311DF1873C0001KW

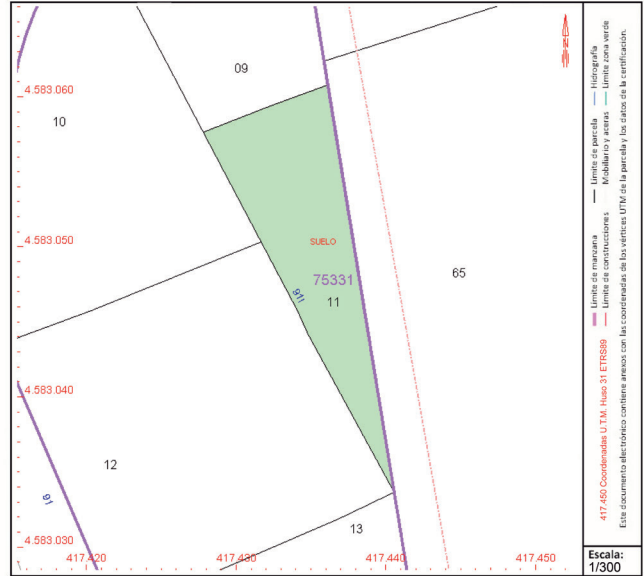
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 91[] Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 121 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 30



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533112DF1873C0001RW

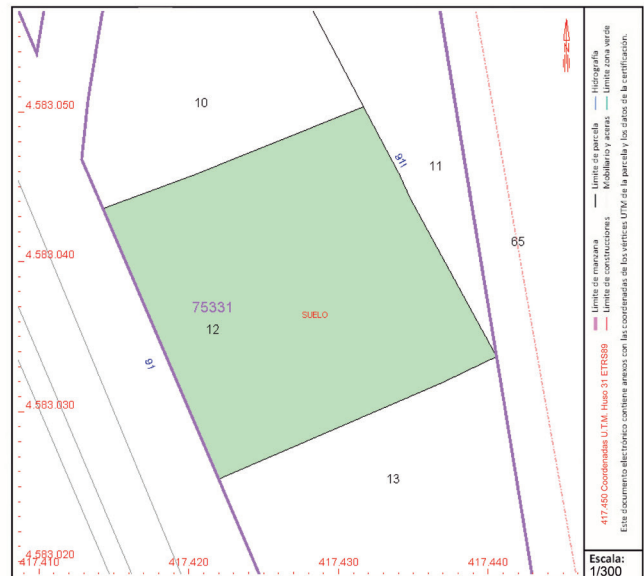
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 91 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 372 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 31



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533113DF1873C0001DW

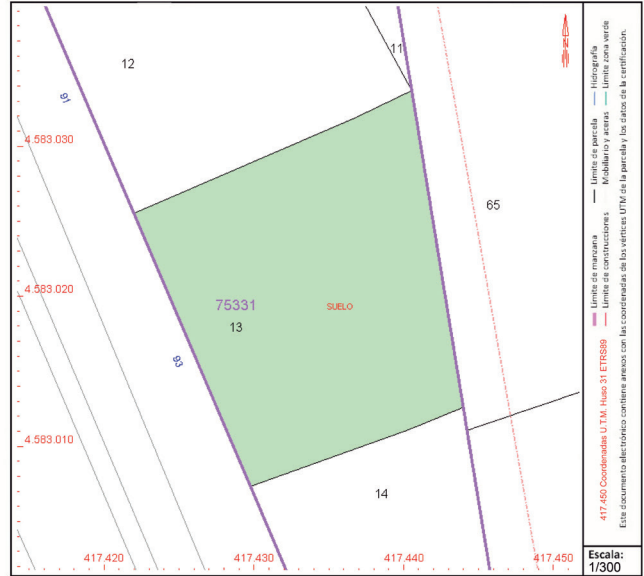
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 93 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 358 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 32



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533114DF1873C0001XW

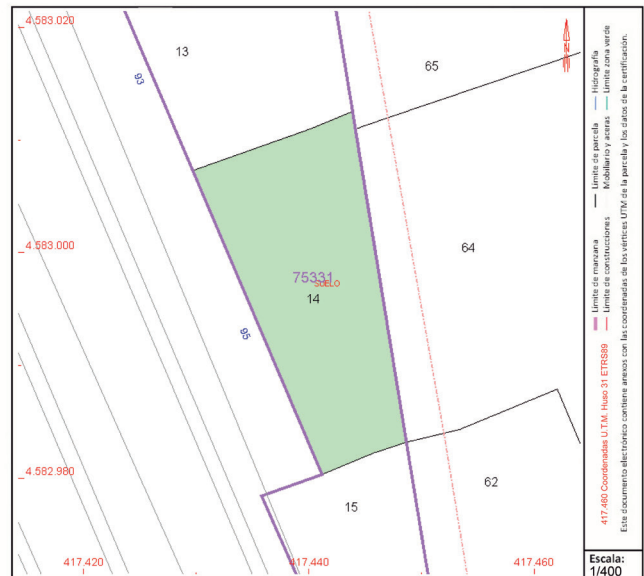
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 95 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 337 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 33



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533115DF1873C0001IW

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**

CR SANT BOI 97 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO

**Uso principal:** Suelo sin edif.

**Superficie construida:**

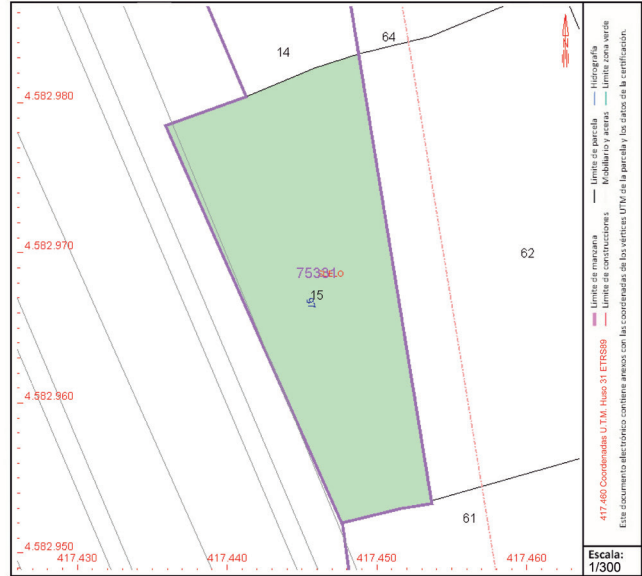
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 291 m2

**Participación del inmueble:** 100,00 %

**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 34



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533103DF1873C0001LLW

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**

CR SANT BOI 75 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO

**Uso principal:** Suelo sin edif.

**Superficie construida:**

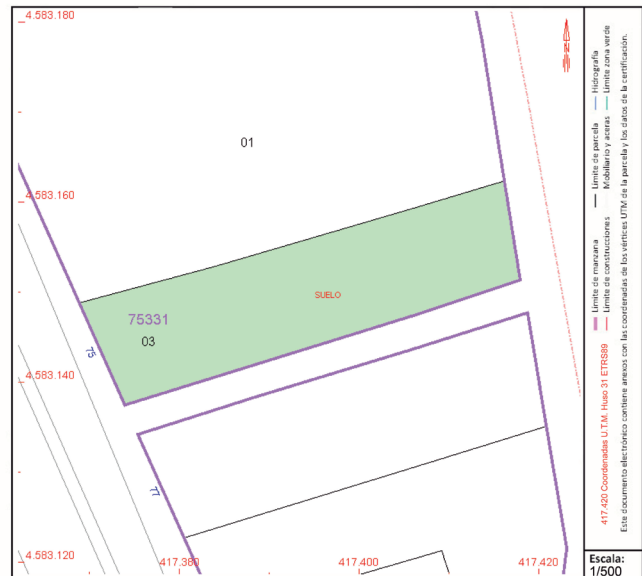
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 552 m2

**Participación del inmueble:** 100,00 %

**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 35



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533106DF1873C0001MW

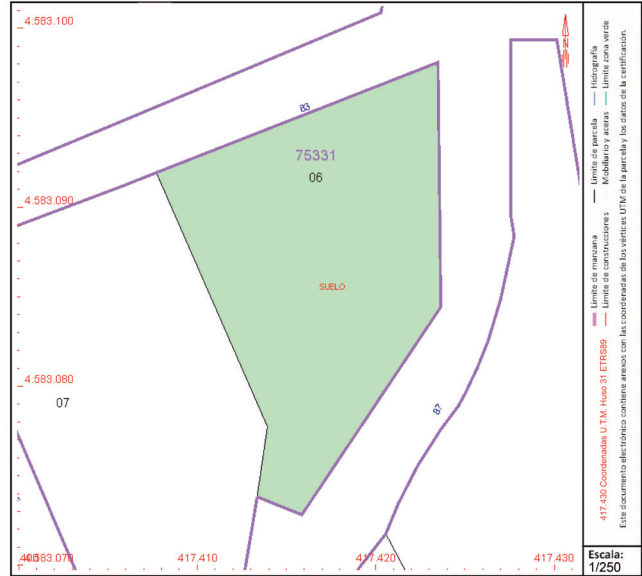
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 83 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 230 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 36



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533110DF1873C0001OW

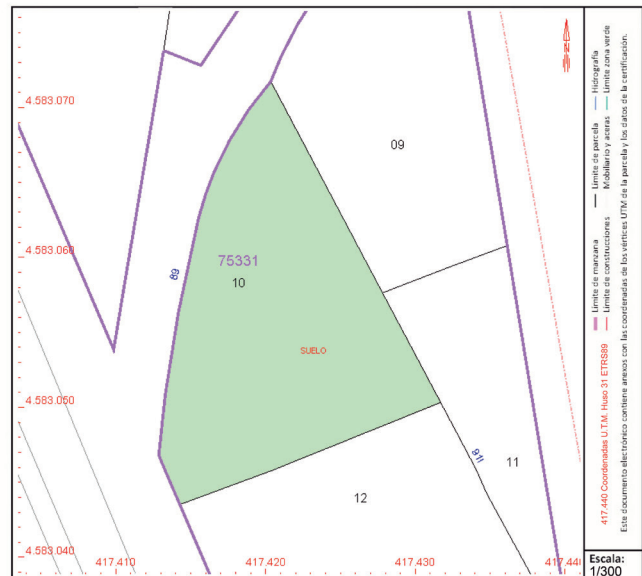
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 89 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 288 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023

# FINCA 37



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533105DF1873C0001FW

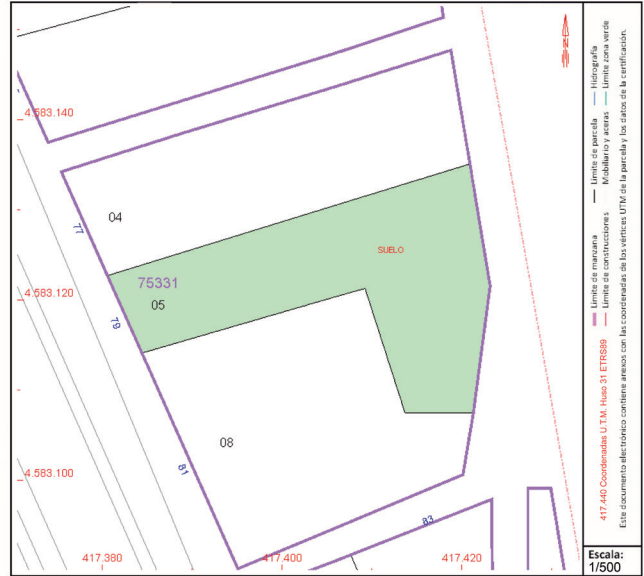
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 79 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 571 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 38



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533107DF1873C0001OW

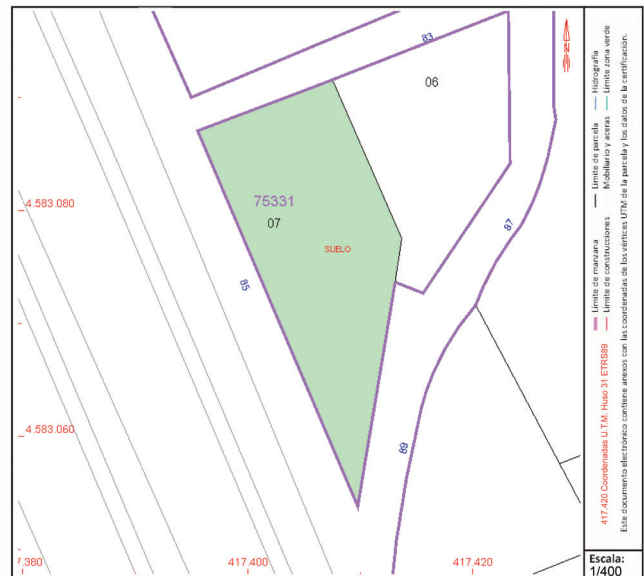
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 85 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 333 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 39



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533104DF1873C0001TW

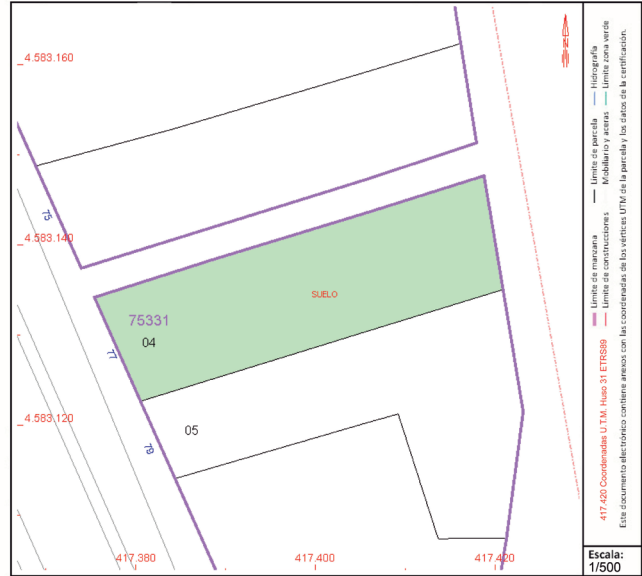
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 77 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 551 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023

# FINCA 40



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7533108DF1873C0001KW

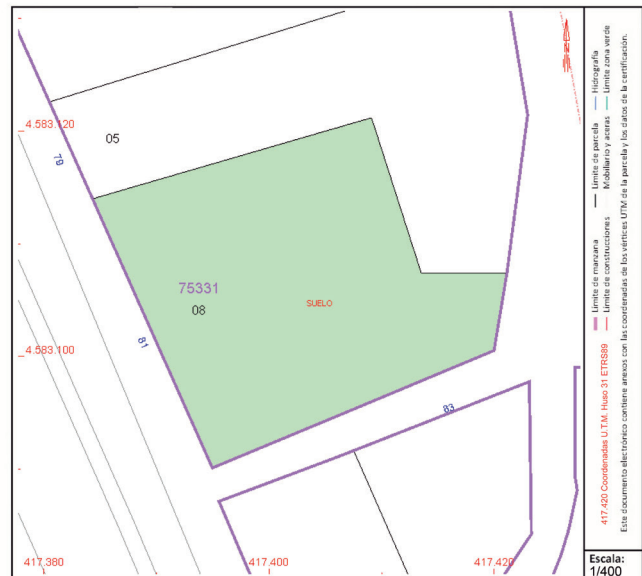
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CR SANT BOI 81 Suelo  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 647 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 16 de Febrero de 2023



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7336711DF1873E0001RB

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**

CR SANT BOI 69  
08620 SANT VICENÇ DELS HORTS [BARCELONA]

**Clase:** URBANO

**Uso principal:** Almacén, Estac.

**Superficie construida:** 15 m<sup>2</sup>

**Año construcción:** 2001

**Construcción**

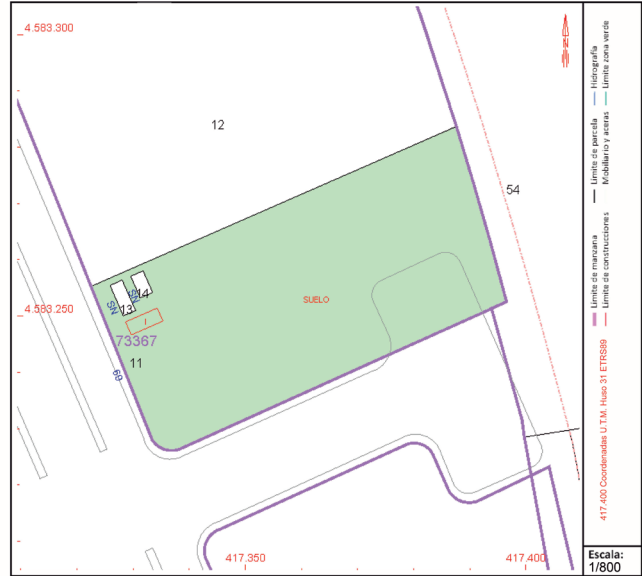
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ALMACEN	1/00/01	15

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 2.221 m<sup>2</sup>

**Participación del inmueble:** 100,00 %

**Tipo:** Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 16 de Febrero de 2023