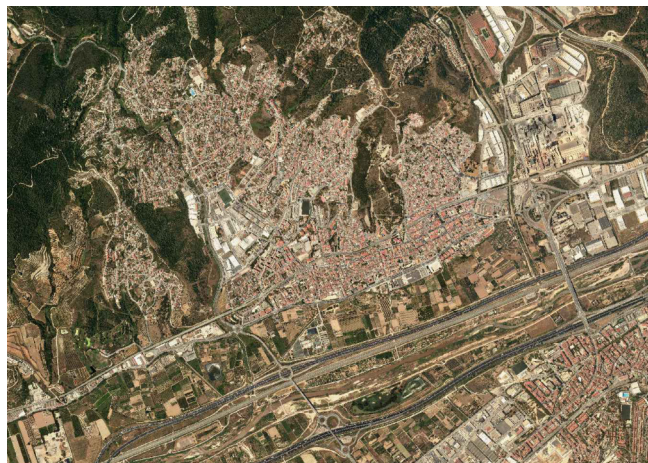


Aprovat inicialment pel Ple en sessió ordinària de data 21 de setembre de 2023,



Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts

## **MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM A L'ÀMBIT DEL FRONT FLUVIAL SUD DE SANT VICENÇ DELS HORTS**

APROVACIÓ INICIAL

ÀMBIT	FRONT FLUVIAL SUD
MUNICIPI	SANT VICENÇ DELS HORTS
COMARCA	BAIX LLOBREGAT

**D8 MEMÒRIA PARTICIPATIVA**

### 1.1 Introducció/Context

En els processos de planejament i de gestió urbanístics, cal garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació de la ciutadania. Per aquesta raó, és necessari que, prèviament a l'aprovació inicial del pla, es desenvolupin accions de consulta pública, d'acord amb l'article 8.1 del Text refós del decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, del Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 133.1 de la Llei 39/2015 de Procediment administratiu, respectivament.

És per això que, l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, posa en marxa un procés participatiu, perquè la ciutadania i entitats puguin informar-se, preguntar i fer suggeriments sobre el projecte de Modificació Puntual del Pla General Metropolità (en endavant, MPGM) a l'àmbit del Front Fluvial Sud.

Aquest pla parteix de la iniciativa de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, amb el suport de l'equip redactor de planejament urbanístic de l'AMB (Àrea Metropolitana de Barcelona) i té com a objectiu realitzar una transformació a la zona de la vora del riu Llobregat, per donar resposta a les necessitats municipals de generar habitatges assequibles així com crear sòls destinats a nous equipaments.

### 1.2 Objectius

Els objectius del procés participatiu són:

- Aprofitar la intel·ligència col·lectiva i el coneixement de la ciutadania.
- Fomentar la qualitat democràtica de les decisions per part de l'Administració Pública.
- Afavorir la intervenció de diferents col·lectius existents a Sant Vicenç dels Horts.
- Fer difusió del procés, recollir tota la informació i garantir la transparència i la traçabilitat del procés.

- Resoldre dubtes i recollir les opinions, suggeriments i propostes de la ciutadania en el context de la transformació.

### **1.3 Metodologia i accions del procés participatiu**

Per dur a terme el procés participatiu sobre el projecte de Modificació Puntual del Pla General Metropolità (en endavant, MPGM) a l'àmbit del Front Fluvial Sud és crucial establir des del principi una metodologia clara, transparent i adaptada al context del municipi de Sant Vicenç dels Horts, amb l'objectiu d'incloure el màxim nombre possible de ciutadans i ciutadanes en el procés de presa de decisions.

En aquesta línia, el procés està estructurat en quatre fases, de manera que a cada moment s'assoleixin els objectius que pertoquen en cada cas.

#### **FASES:**

1. **Fase prèvia:** Els acords 1 de Març – 15 de Març
2. **Fase inicial:** Exposició pública del pla  
15 de Març – 30 de Març
3. **Fase obertura:** Presentació del Pla i recull d'aportacions i suggeriments de la ciutadania.  
1 d'abril – 3 de Maig
4. **Fase tancament** 4 de Maig – 2 de Juny

### **DESCRIPCIONS DE LES FASES**

#### **FASE PRÈVIA: Els acords.**

Durant aquesta fase s'arriben a uns acords tècnics, polítics i socials. La Comissió de Participació, consell compost per ciutadania, entitats i partits polítics, aprova iniciar el procés de participació ciutadana.

- En data 11 de març de 2022 la Junta de Govern Local acorda sol·licitar a la Generalitat de Catalunya informe ambiental de la proposta i sol·licitar també a la Comissió de participació ciutadana de l'Ajuntament que doni inici a un procés de participació ciutadana.

- En data 17 de març el Consell de participació ciutadana de l'Ajuntament aprova l'inici del procés de participació ciutadana.
  - Equip Tècnic: Es planifica i consensua amb el personal tècnic de l'Ajuntament, de l'empresa contractada per al pla, les fases i els elements transversals del procés.
  - Equip Polític: S'arriba a un consens sobre el procés a la Comissió de Participació, on hi ha representació de les entitats i de la ciutadania.

### **FASE INICIAL: Exposició pública del Pla**

A la plataforma DECIDIM SVH s'incorporen els documents relatius al projecte, per a que la ciutadania i els agents implicats puguin consultar-los. S'han pogut consultar els següents documents durant el període d'un mes:

- Resum comprensiu de la proposta de transformació urbanística.
- El Pla urbanístic: Avanç de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del Front Fluvial Sud.
- Estudi ambiental: Document inicial estratègic.

### **FASE OBERTURA: Presentació del Pla i recull d'aportacions i suggeriments de la ciutadania.**

El dia 3 de Maig de 2022 a les 18h en l'Auditori de Molí dels Frares s'explica a la ciutadania i a la resta d'agents en què consisteix aquest projecte, de quines fases consta i com està planificat.

Presentació política: Miquel Comino, Alcalde de Sant Vicenç dels Horts; Isidre Bautista, regidor d'urbanisme.

Presentació tècnica municipal: Ferran Moriel, arquitecte municipal del departament d'Urbanisme; Laura Celada, tècnica de Participació i convivència, Anaïs Madera, dinamitzadora sociocultural del departament de Participació.

Presentació equip tècnic AMB: Loles Herrero, Coordinadora de Planejament Urbanístic; Gema Mur, Cap de la Secció de Planejament i Gestió Urbanística i Paloma Mosto, Arquitecta de Servei de Planejament Urbanístic.

Durant aquesta sessió es va fer la presentació política del projecte de Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del Front Fluvial Sud (MPGM) de la mà de l'alcalde de Sant Vicenç dels Horts i el regidor d'urbanisme. La presentació tècnica del projecte MPGM ha estat desenvolupada per l'arquitecte municipal i l'equip tècnic de l'AMB. La presentació informativa sobre el procés participatiu a estat a càrrec de la dinamitzadora sociocultural del departament de Participació i convivència.

En aquesta sessió tant la ciutadania com la resta d'agents implicats en el projecte han tingut la oportunitat d'aportar els seus suggeriments així com expressar les seves preguntes i inquietuds a la representació tècnica i política del projecte en un torn de paraula de seixanta minuts de durada moderat pel departament de participació.

Al final de la presentació, s'obre un torn de precís i preguntes per a que la ciutadania i els agents implicats puguin fer les seves aportacions i suggeriments.

Un total de 10 persones de les 51 assistents a la sessió han intervingut en el torn de paraula fent suggeriments o preguntes. El perfil de les persones que han intervingut ha estat divers en edat, sexe i interessos.

Les preguntes han estat recollides per la representació tècnica i política que van donar resposta en finalitzar en torn de paraula a cadascuna de les preguntes realitzades. Aquestes preguntes amb les seves corresponents respostes han estat recollides per tal de sumar-se a les que ciutadania podrà fer a través de la plataforma Decidim SVH fins al 3 de juny. Un cop finalitzi aquesta fase d'obertura es començarà a elaborar un document de retorn a la ciutadania que contindrà totes les aportacions fetes i les corresponents respostes. Aquest document es podrà consultar en la plataforma Decidim SVH.

L'objectiu de recollir propostes és que siguin valorades per l'equip tècnic en relació a la viabilitat tècnica, jurídica i econòmica. Aquesta valoració s'inclourà en el document de retorn. Entre les 10 persones que van intervenir, han sorgit vuit (8) suggeriments:

1. Incloure la Pista de St. Miquel situada en el barri Vila Vella de Sant Vicenç dels Horts en el projecte de transformació urbanística.
2. Reserva en el projecte de construcció d'un espai sostenible i verd.
3. Ampliar el màxim possible el percentatge de habitatges per a joves vicentins.
4. Implementar en el projecte objectius de desenvolupament sostenible vinculats al desenvolupament d'una comunitat energètica i favorable a l'autoconsum.
5. Aprofitar el fet de que la construcció dels equipaments s'està realitzant en un entorn social adient (en proximitat amb un centre de salut, un parc infantil, un centre comercial i un centre cívic, entre altres) per ampliar el número de habitatges socials per a les persones empadronades en Sant Vicenç dels Horts.
6. Incloure en el projecte de construcció un Centre de dia per a la gent gran.
7. Fer arribar el Tram baix fins a SVH.
8. Materials sostenibles de construcció.

#### **Observacions:**

- Els suggeriments 4 i 8 es van fusionar i reformular.
- El suggeriment 7 no és competència de l'Ajuntament i, per tant, queda descartat.

#### **Suggeriments “finalistes” de la ciutadania recollides a la sessió presencial del 11/05/2022**

- Incloure la Pista de St. Miquel situada en el barri Vila Vella de Sant Vicenç dels Horts en el projecte de transformació urbanística.

- Reserva en el projecte de construcció d'un espai sostenible i verd.
- Ampliar el màxim possible el percentatge de habitatges per a joves vicentins.
- Implementar en el projecte objectius de desenvolupament sostenible i materials sostenibles de construcció vinculats al desenvolupament d'una comunitat energètica i favorable a l'autoconsum.
- Aprofitar el fet de que la construcció dels equipaments s'està realitzant en un entorn social adient (en proximitat amb un centre de salut, un parc infantil, un centre comercial i un centre cívic, entre altres) per ampliar el número de habitatges socials per a les persones empadronades en Sant Vicenç dels Horts.
- Incloure en el projecte de construcció un Centre de dia per a la gent gran.

Així mateix, s'obre durant el període d'un mes a comptar des de el dia que es penja tota la documentació relacionada amb el pla urbanístic a la plataforma DECIDIM SVH, a la data de finalització (3 de juny de 2022) no es rep cap aportació per aquesta via.

### **FASE TANCAMENT**

En aquesta fase final es dona una resposta unitària a les preguntes i suggeriments sorgits, a través d'un document que es penja a la plataforma DECIDIM SVH. És a dir, es tracta d'una resposta conjunta a totes les qüestions. En aquest sentit es redacta un document de participació el qual incorpora les respostes als suggeriments i preguntes. El document es penja a la mateixa plataforma.

### 3. Conclusions

Passat el període d'exposició pública, no es van fer esmenes a la documentació publicada. Pel que es presenta com a validada la informació presentada i posteriorment exposada públicament.

Finalment, es penja aquesta memòria a la plataforma de participació.

### 4. Comunicació del procés participatiu

La comunicació és cabdal per al reeiximent de qualsevol procés participatiu. Aquest fet ens porta a dissenyar una estratègia de comunicació amb accions comunicatives distribuïdes en el temps, és a dir, abans de començar el procés participatiu i durant tots els seus moments i fases.

Abans de començar el procés s'han elaborat cartells informatius que s'han pujat a les xarxes socials de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i s'han imprès en paper i s'han penjat als panells informatius municipals, per informar i mobilitzar a la ciutadania.

Durant el procés s'han incorporat els documents relatius al projecte, a la plataforma DECIDIM SVH, perquè la ciutadania i els agents implicats puguin consultar-los, ja que aquesta plataforma digital facilita la creació d'un diàleg constructiu entre institucions públiques i ciutadania, permetent implicar-los en la vida política de la seva comunitat i al mateix temps, legitimant les accions futures de l'Administració pública. A més, augmenta el sentit d'inclusió, cohesió social i consciència cívica dels diferents agents socials, facilitant que aquests tinguin un paper actiu en la presa de decisions i en la coproducció de les polítiques públiques.

**TRANSFORMACIÓ URBANÍSTICA**  
per crear habitatge assequible i nous equipaments a la zona situada entre La Vailet, la carretera de Sant Boi i la futura variant.

Presentació de l'avanç de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del Front Fluvial Sud.

**TRANSFORMACIÓ URBANÍSTICA**  
**SANT VICENÇ DELS HORTS**  
**TRANSFORMACIÓ URBANÍSTICA**  
**FORUM**  
**MEMÒRIA**

**Vine a conèixer el pla urbanístic!**  
**Participa al torn obert de paraules**

Dimecres 11 de maig.  
De 18 a 20.30 h.  
Auditori del Molí dels Frares.

ACENDA 2030 | AMB | SVH | AJUNTAMENT Sant Vicenç dels Horts



En el tancament del procés s'han comunicat els resultats d'aquests a través de la plataforma DECIDIM SVH, explicant els impactes del procés i agraint la participació de la ciutadania.

Yolanda  
Martín García  
- DNI  
44197028K  
(AUT)

Firmado  
digitalmente por  
Yolanda Martín  
García - DNI  
44197028K (AUT)  
Fecha: 2023.08.31  
14:10:28 +02'00'